

نشرة اصدار أسهم

نشرة اصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (226) بتاريخ 1993/03/29

عدد الأسهم المعروضة (10,000,000) سهم وقيمتها الاسمية (10,000,000) دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم: دينار أردني واحد

سعر الإصدار للسهم: (0.20) دينار أردني

وبخصم اصدار (0.80) دينار أردني

القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة: (2,000,000) دينار أردني

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية: 2024/1

تاريخ الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية: 2024/03/18

تاريخ نفاذ النشرة: 2024/03/24

بموجب قرار الهيئة رقم: (2024/87)

مدير الإصدار وبنك الاكتتاب

المحتويات

4	قائمة المصطلحات والتعريفات
5	معلومات الأسهم المطروحة للاكتتاب العام الموجه لمساهمي الشركة
7	أولاً: معلومات عن الأسهم المعروضة:
7	1. اسم الشركة:
7	2. رأسمال الشركة
7	3. الأسهم المعروضة
7	4. نوع وقيمة وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:
7	5. نوع وقيمة وخصائص الأدوات المالية الأخرى التي تم إصدارها والاكتتاب بها من قبل
7	6. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الإصدار
7	7. قرارات زيادة رأسمال الشركة
9	8. موافقة الجهات الرسمية
9	ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:
9	1. أسلوب عرض الأسهم
9	2. تقديم طلبات الاكتتاب
9	3. فترة الاكتتاب ومكان الاكتتاب
10	4. قبول او رفض الاكتتاب
11	5. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب
11	6. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة رفض الطلب للاكتتاب
11	7. الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة
11	8. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار، والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب
12	9. شروط و إجراءات تفصيلية تتعلق بالاكتتاب بالأسهم المعروضة
12	10. الحد الأدنى للاكتتاب الواحد بالأسهم
13	11. النسبة المخصصة للمساهم الاستراتيجي
13	12. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة
13	13. تاريخ مشاركة الأسهم المعروضة بالأرباح
13	ثالثاً: تسجيل الشركة وغاياتها
13	1. تسجيل الشركة
13	2. غايات الشركة
14	رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم
14	1. حقوق ومسؤوليات المساهم
15	2. التقارير المرسلة للمساهمين
15	3. نقل ملكية الأسهم

16	خامساً: الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته
16.....	1. الغاية من الإصدار
17.....	2. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض
17.....	3. الأغراض التي ستستخدم فيها هذه الأموال والمبالغ التقريبية التي ستستخدم لكل غرض
17.....	4. الأولويات في حالة نقص الحصيلة الخاصة بالإصدار الجديد عن المبالغ المتوقعة
17.....	5. مصادر التمويل الأخرى:
18	سادساً: وصف الشركة
18.....	1. لمحة عن الشركة
19.....	2. درجة الاعتماد على موردين و / أو عملاء رئيسيين
19.....	3. وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة وبيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية واسلوبها
19.....	4. بيان تمتع الشركة بمزايا تشجيع الاستثمار
20.....	5. نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها
20.....	6. علاقة الشركة بالشركات (الام او الحليفة)
20.....	7. الاعتبارات البيئية الداخلة في طبيعة عمل الشركة
20.....	8. مخاطر الاستثمار في الاوراق المعروضة
23.....	9. تحول في الشكل القانوني مع بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة
23.....	10. بيان دراسة الجدوى الاقتصادية
33.....	11. وصف الشركة والشركات التابعة لها
34.....	12. لمحة تاريخية مختصرة
34.....	13. أمور أخرى تهم المستثمر
36.....	14. حجم المبيعات الكلية
37	سابعاً: سعر السهم وتغييره
38	ثامناً: مصادر تمويل الشركة
39	تاسعاً: البيانات المالية والقوائم المالية
39.....	1. قائمة المركز المالي الموحدة من سنة 2020 لغاية شهر أيلول سنة 2023
40.....	2. قائمة الدخل الشامل الموحدة من سنة 2020 لغاية 2022
40.....	3. قائمة الدخل الشامل الموحدة من شهر كانون الثاني 2023 لغاية شهر أيلول 2023
41.....	4. قائمة التدفقات النقدية الموحدة من سنة 2020 لغاية شهر أيلول سنة 2023
42.....	5. اهم القواعد المحاسبية الملتمزم بها من قبل الشركة المصدرة
51	عاشراً: إدارة الشركة
51.....	1. أسماء أعضاء مجلس الإدارة
51.....	2. خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة
52.....	3. عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة
52.....	4. المزايا والمكافآت والرواتب التي يتمتع بها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا
54.....	5. أسماء أعضاء مجلس الإدارة او ممثلهم المساهمين

54	6.	الإفصاح عن أي عقود او مصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة.....
54	7.	الإفصاح عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة او الإدارة العليا الذين كانوا أعضاء مجالس إدارات شركات.....
54		احدى عشر: عدد المؤسسين وتوزيع ملكية أسهم الشركة.....
54	1.	عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الأسهم.....
54	2.	أسماء المساهمين الذين يملك كل منهم 1% من أسهم الشركة فأكثر، وعدد ونسبة الأسهم.....
55		اثنى عشر: الملاحق والتواقيع.....
55	1.	شهادة تسجيل الشركة.....
59	2.	رخصة مهنة شركة حديد الاردن.....
60	3.	عقد التأسيس والنظام الأساسي.....
102	4.	أعضاء مجلس الإدارة.....
103	5.	شهادة مدقق الحسابات.....
104	6.	شهادة المستشار القانوني.....
118	7.	مدير الإصدار.....

قائمة المصطلحات والتعريفات

الهيئة: هيئة الأوراق المالية.

القانون: قانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017.

السوق المالي: شركة بورصة عمان.

الشركة: شركة حديد الأردن.

مدير الإصدار: البنك التجاري الأردني.

الاكتتاب العام: اكتتاب عام موجه لمساهمي الشركة.

الادراج: تسجيل الأوراق المالية الخاصة بالشركة في السوق بهدف التداول واجراء التداول واجراء عمليات تسوية عقود البيع والشراء ونقل ملكيتها من خلال مركز الإيداع والتحويل.

(JOST): رمز التداول الخاص بشركة حديد الأردن في سوق عمان المالي (بورصة عمان).

نظام الشركة: النظام الداخلي لشركة حديد الأردن.

طلب الاكتتاب: هو النموذج المعد والذي يقوم المستثمر بتعبئته عند رغبته بشراء أسهم الشركة عند عملية الاكتتاب.

الاكتتاب: عرض عام موجه لمساهمي الشركة.

نشرة اصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة

الزرقاء – الهاشمية – حي الفيحاء

هاتف: 4619380 فاكس: 4619384

البريد الإلكتروني: josteel@go.com.jo

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (226) بتاريخ 1993/03/29

عدد الأسهم المعروضة (10,000,000) سهم وقيمتها الاسمية (10,000,000) دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم: دينار أردني واحد

سعر الإصدار للسهم: (0.20) دينار أردني

خصم الإصدار: (0.80) دينار أردني

القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة: (2,000,000) دينار أردني

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية: 2024/1

تاريخ الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية: 2024/03/18

تاريخ نفاذ النشرة: 2024/03/24

بموجب قرار الهيئة رقم: (2024/87)

المستشار المالي: المحاسبون العصريون

مدير الإصدار وبنك الاكتتاب: البنك التجاري الأردني

هاتف: 5203000 فاكس: 5203007

بريد الإلكتروني: anas.ayesh@jcbank.com.jo

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل المستثمرين

ان الهدف الرئيسي من اعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين

على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم

وجود معلومات اخرى يؤدي حذفها الى جعل المعلومات مضلله.

على كل مستثمر ان يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الاصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من

المناسب ان يستثمر في هذه الأسهم، آخذين بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء

اوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الاصدار أي معلومات، او

بيانات ضرورية وهامة، او تضمينها معلومات، او بيانات غير صحيحة، او غير دقيقة وانما

يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

نشرة اصدار أسهم

اولاً: معلومات عن الأسهم المعروضة:

1. اسم الشركة: شركة حديد الأردن/ مساهمة عامة محدودة
2. رأسمال الشركة:

قيمة السهم	المبلغ	رأس المال
سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد	45,000,000	رأس المال المصرح به
سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد	35,000,000	رأس المال المكتتب به
سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد	35,000,000	رأس المال المدفوع
سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد	10,000,000	الزيادة في رأس المال

3. الأسهم المعروضة:

- نوع الأسهم المعروضة: أسهم عادية.
القيمة الاسمية للسهم المعروض: دينار أردني واحد للسهم الواحد.
عدد الأسهم المعروضة: (10,000,000) سهم
سعر السهم المعروض: بخصم (0.80) دينار أردني (ثمانون قرش) وبسعر (0.20) دينار أردني (عشرون قرش)
القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة: (2,000,000) دينار أردني.

4. نوع وقيمة وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:

إن الاسهم المعروضة عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي الشركة بموجب هذه النشرة هي أسهم نقدية/عادية/اسمية متساوية في الحقوق والواجبات دون التمييز بينها وبقيمة اسمية مقدارها دينار أردني واحد للسهم الواحد، وبسعر خصم (0.80) دينار للسهم الواحد، وبسعر (0.20) دينار أردني

5. نوع وقيمة وخصائص الأدوات المالية الأخرى التي تم إصدارها والاكتتاب بها من قبل:

لا يوجد

6. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الإصدار:

لا يوجد

7. قرارات زيادة رأسمال الشركة:

- ❖ وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2023/11/13 على زيادة رأسمال الشركة ليصبح خمسة واربعون مليون سهم (45,000,000) سهم/ دينار، بدلاً من خمسة وثلاثون مليون سهم (35,000,000) سهم أي بزيادة مقدارها عشرة ملايين سهم (10,000,000) سهم كما يلي:

زيادة رأس المال 10 مليون سهم وبخصم اصدار 80 قرش وبسعر 20 قرش للسهم الواحد عن طريق اكتتاب عام موجه لمساهمي الشركة.
❖ علماً انه في بتاريخ 2023/10/18 تم الإفصاح عما يلي:

نظراً للأوضاع السياسية الراهنة التي تشهدها المنطقة وانعكاساتها على الأوضاع الاقتصادية، و عطفاً على قرار مجلس الإدارة رقم 7/1 تاريخ 2023/10/01 والمفصّل عنه سابقاً بتاريخ 2023/10/01 والمتضمن الموافقة على تعديل قرار الهيئة العامة الصادر بتاريخ 2023/05/13 برفع رأس المال 50 مليون سهم ، فقد قرر مجلس الإدارة : قرار رقم 8/1 : قرر مجلس الإدارة الموافقة بالأغلبية على دعوة الهيئة العامة للانعقاد وذلك لتعديل قرار الهيئة العامة السابق بتاريخ 2023/05/31 ليصبح الموافقة على طرح عام موجه لمساهمي الشركة بعدد اسهم عشرة ملايين سهم وبخصم اصدار 80 قرش عن القيمة الاسمية للسهم والبالغة دينار وبسعر 20 قرش للسهم الواحد بدلاً من 50 مليون سهم وذلك لغايات تسديد مديونية الشركة تجاه البنوك الدائنة على أن يتم ايداع حصيلة الاكتتاب في حساب عهدة التنفيذ لدى احد البنوك الاردنية العاملة . وسيتم الاعلان عن موعد اجتماع الهيئة العامة وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة لذلك.

❖ القرارات الصادرة في اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2023/10/1:

- زيادة رأس مال: تعلن شركة حديد الأردن عن قرار مجلس إدارتها المتخذ بتاريخ 2023/10/01 بالموافقة على زيادة رأس مالها من (35,000,000) سهم/دينار إلى (85,000,000) سهم/دينار، وذلك عن طريق: اكتتاب عام موجه للمساهمين 30 مليون سهم، شريك استراتيجي 20 مليون سهم شريك او شركاء استراتيجيين

- رفع رأس مال: قرر مجلس الإدارة الموافقة على تعديل قرار الهيئة العامة السابق بتاريخ 2023/05/31 ليصبح رفع رأس المال 50 مليون سهم وبخصم اصدار 80 قرش وبسعر 20 قرش للسهم الواحد على النحو التالي: اكتتاب عام 30 مليون سهم، شريك استراتيجي أو شركاء استراتيجيين 20 مليون سهم.

وتفويض رئيس مجلس الإدارة بتحديد موعد انعقاد الهيئة العامة غير العادي بناءً على صدور الموافقات اللازمة من دائرة مراقبة الشركات.

❖ وفي تاريخ 2023/08/06 تم الإفصاح عن رأي الشركة حول تقرير مدقق الحسابات كما يلي:

رداً على أساس الرأي المتحفظ الوارد في القوائم المالية كما في 2023/06/30 والمتعلق بإعادة تقييم ممتلكات ومعدات شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب (شركة تابعة) والمملوكة من قبل شركة حديد الأردن بنسبة (100%) حيث تم تقييم الممتلكات من قبل أحد البنوك الدائنة وبلغ التقييم (12,6) مليون دينار مقارنة بقيمتها دفترياً البالغة (33,932,339) دينار.

نود إعلامكم بأن شركة حديد الأردن ملتزمة بتطبيق كافة المعايير الدولية للمحاسبة، حيث أن التقييم أعلاه كان من أحد البنوك الدائنة لغايات إجراءات التسوية والمصالحة معه لتسديد مديونته وكان التقييم من قبله وليس من قبل مختصين وذوي خبرة من قبل الشركة علماً بأن تقييم الآلات والمعدات كان من مقيم واحد فقط، وعليه في حال دعت الحاجة لإعادة التقييم تثبت التقييم دفترياً لدى الشركة سيتم اللجوء إلى مخمنين من ذوي الخبرة والاختصاص لتتقييم الشركة لغايات بيان القيمة الحقيقية للممتلكات والمعدات وسيتم الإفصاح أصولياً عند استكمالها.

❖ وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2023/05/31 على زيادة رأسمال الشركة من (35,000,000) سهم/دينار إلى (70,000,000) سهم/دينار، على النحو التالي:

اكتتاب عام موجه لمساهمي الشركة: اكتتاب عام 20 مليون سهم بخصم اصدار 71 قرش 29 قرش للسهم الواحد.

شريك استراتيجي: شريك استراتيجي 15 مليون سهم بخصم اصدار 67 قرش وبسعر 33 قرش للسهم الواحد.

8. موافقة الجهات الرسمية:

أ) وافق معالي وزير الصناعة والتجارة بكتابه رقم (2276475/226/1) بتاريخ 2023/11/29 على زيادة رأسمال الشركة بمقدار (10,000,000) دينار / سهم ليصبح (45,000,000) دينار/ سهم، من خلال اكتتاب عام موجه لمساهمي الشركة بسعر (0.20) دينار (عشرون قرش) للسهم، وبسعر خصم (0.80) دينار (ثمانون قرش) للسهم الواحد، وقد استكملت إجراءات زيادة رأس مال الشركة المصرح به بتاريخ 2023/12/31.

ب) وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بموجب قراره رقم (2024/87) تاريخ 2024/03/24 على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال شركة حديد الأردن والبالغة (10,000,000) سهم بسعر 0.20 دينار (عشرون قرش) للسهم الواحد وبسعر خصم (0.80) دينار (ثمانون قرش) للسهم الواحد، وذلك عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال والبالغة (28.57%)، واناذ نشرة الاصدار المتعلقة بذلك.

ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:

1. أسلوب عرض الأسهم:

أ) عرض (10,000,000) سهم عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي الشركة وبقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم، وبخصم (80) قرش للسهم الواحد وبسعر (20) قرش للسهم الواحد حيث يكون حق الاكتتاب لمساهمي الشركة المسجلين في نهاية يوم الاحد الموافق 2024/04/07 وهو اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم ولمدة 10 أيام عمل، ويكون حق ممارسة الاكتتاب لحملة " حقوق الاكتتاب " كما هو في نهاية يوم الاربعاء الموافق 2024/04/17 وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.

ب) سيتم الاعلان عن طرح الاسهم للعرض العام الموجه لمساهمي الشركة بعد موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل واناذ نشرة الاصدار في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الاقل وذلك قبل التاريخ المحدد لبدء فترة التداول بحقوق الاكتتاب بسبعة ايام على الاقل من فترة الاكتتاب، والاعلان على موقع البنك التجاري الأردني وموقع شركة حديد الأردن.

ت) يبدأ تداول حقوق الاكتتاب في يوم العمل التالي لنشوء حق الاكتتاب ولمدة 5 ايام عمل حيث يبدأ بتاريخ 2024/04/08 وينتهي بتاريخ 2024/04/17.

2. تقديم طلبات الاكتتاب:

أ) يتم تقديم طلبات الاكتتاب المعد من قبل الشركة والمرفق بهذه النشرة كاملاً مع ارفاق وثائق اثبات الشخصية لدى البنك التجاري الأردني ويسلم مع قيمة الأسهم المكتتب بها مع ضرورة كتابة اسم المكتتب رباعياً.

ب) يحتفظ المكتتب بإبصال الدفع بعد ختمه وتوقيعه من قبل البنك الذي تم الاكتتاب بواسطته وذلك لحين استكمال إجراءات اكتتابه باسم الشركة وفقاً للقوانين والانظمة والتعليمات النافذة ووفقاً للنظام الاساسي للشركة.

ت) ان الاكتتاب باسم الشركة يعني إقرار المكتتب بنظام الشركة الاساسي وعقد تأسيسها واحكام وشروط نشرة الاصدار هذه.

ث) إمكانية قبول الحوالات من داخل الأردن وخارج الأردن على حساب البنك التجاري الاردني رقم (20257925133250) و IBAN العالمي (JO65JGBA2020000579250013325000).

3. فترة الاكتتاب ومكان الاكتتاب:

أ) العرض العام الموجه لمساهمي الشركة:

تبدأ فترة العرض العام الموجه لمساهمي الشركة من تاريخ صدور قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة والبالغه (10,000,000) سهماً وانفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بذلك خلال (90) يوماً.

ب) فترة تداول حقوق الاكتتاب:

في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب تبدأ فترة تداول " حقوق الاكتتاب " في يوم العمل التالي لنشوء حق الاكتتاب ولمدة (5) ايام عمل حيث يبدأ بتاريخ 2024/04/08 وينتهي بتاريخ 2024/04/17. وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب لن يكون هنالك فترة لتداول حقوق الاكتتاب.

ت) بدء الاكتتاب:

مدة الاكتتاب (10) أيام عمل بحيث يبدأ الاكتتاب بتاريخ 2024/04/23 وينتهي بتاريخ 2024/05/07، ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية.

ث) مكان الاكتتاب:

❖ سيتم الاكتتاب لدى البنك التجاري الاردني في جميع فروع البنك أثناء ساعات الدوام الرسمي خلال فترة الاكتتاب ويتم دفع قيمة الأسهم المكتتب بها في حساب الاكتتاب العام بالشركة لدى الفرع الرئيسي على حساب رقم (20257925133250) علماً بأن الشركة ستقوم بتوفير نسخ من نشرة الاصدار وطلب الاكتتاب وعقد التأسيس والنظام الاساسي لدى البنك التجاري الاردني ومكاتب الشركة، والموقع الالكتروني الخاص بالبنك التجاري الأردني (<https://www.jcbank.com.jo/ar>)، وشركة حديد الأردن (www.jordansteelplc.com).

❖ إمكانية قبول الحوالات من داخل الأردن وخارج الاردن

اسم البنك	رقم الحساب	IBAN
البنك التجاري الأردني	20257925133250	JO65JGBA2020000579250013325000

4. قبول او رفض الاكتتاب:

سيتم قبول طلب الاكتتاب إذا كان مستوف للشروط والمتطلبات القانونية الواردة أدناه ويرفض إذا تخلف عن أي منها:

أ) ان يكون المكتتب مسجل في سجلات مساهمي الشركة كما في نهاية يوم الاحد الموافق 2024/04/07 وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل الأسهم المعروضة، وفي حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب ان يكون المكتتب ممن احتفظ بحق الاكتتاب حتى نهاية فترة تداول حقوق الاكتتاب، او ان يكون المكتتب ممن قام بشراء حق اكتتاب مساهم او مساهمين اخرين خلال فترة تداول حقوق اكتتاب المساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة واحتفظ بهذا الحق حتى انتهاء فترة تداول حقوق الاكتتاب.

ب) في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب. وفي حال لم يتم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، فان الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة والبالغه (28.57%) من مجموع الأسهم التي يمتلكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على أسهم الزيادة.

ت) ان يقوم المكتتب بتعبئة كافة بيانات طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق مع ارفاق الأوراق الثبوتية، ويعتبر توقيع طلب الاكتتاب معبأ حسب الأصول، مستوفياً الشروط القانونية المعمول بها، وتسليمه مع كامل قيمة الأسهم المكتتب بها الى البنك التجاري الأردني اقراراً من المكتتب بموافقته وقبوله للشروط الواردة في هذه النشرة.

ث) أن يكون المكتتب ممن يحق لهم الاكتتاب وفقاً لأحكام تعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لسنة 2005 الصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (12/ ف) (123 / ب) من قانون الأوراق المالية المؤقت رقم (18) لعام 2017، وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب.

ج) على المكتتب إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (بطاقة الأحوال المدنية) مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتفويض الممنوح للشخص الذي سيوقع طلب الاكتتاب نيابة عنه شريطة ان يكون التفويض حديثاً ومحدداً ومنظماً وفقاً للأصول القانونية.

ح) تسدد قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب والتي تم الاكتتاب بها لدى البنك التجاري الاردني دفعة واحدة عند تسليم طلب الاكتتاب في البنك وتعبئة كافة البيانات الواردة فيه وتوقيعه الذي يحتوي بأنه استلم نشرة الاصدار والنظام الاساسي وعقد التأسيس المعدين وفق احكام قانون الشركات وان اطلعه عليهما يعتبر موافقاً على كافة محتوياتهما وقام بدراستهما بدقة وعناية وفهم.

خ) اكتتاب غير الأردنيين من الجنسيات الأخرى ارفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (جواز سفر ساري المفعول) مع طلب الاكتتاب وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً يجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة من الوزارة او الجهة المعنية الرسمية مصدقه من السفارة الأردنية في البلد المسجلة فيه تلك الشخصية الاعتبارية ووزارة الخارجية الأردنية والتفويض الممنوح للشخص الذي سيوقع طلب الاكتتاب بالنيابة عنه شريطة ان يكون التفويض حديثاً ومحددا وفق الاصول القانونية.

د) لا يجوز لأكثر من مساهم الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم المعروضة، ويحظر الاكتتاب بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب.

5. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب:

ان يكون مستوفياً للشروط المذكورة في البند (4) أعلاه، وسيتم رفض الطلب في حال التخلف عن أي من هذه الشروط.

6. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائزة في حالة رفض الطلب للاكتتاب:

ستقوم الشركة بإعادة الأموال الفائزة في حال رفض طلب الاكتتاب بواسطة شيكات مسحوبة لأمر المساهم، وتسلم الشيكات للمساهم او لوكيله العدلي في مبنى إدارة الشركة وتتعهد الشركة بإعادة هذه المبالغ خلال ثلاثين يوماً من تاريخ اغلاق الاكتتاب، واذا تجاوزت المدة المشار اليها أعلاه تدفع الشركة فائدة على هذه المبالغ وبمعدل اعلى سعر للفائدة السائدة بين البنوك الأردنية على الودائع لأجل، ويتم احتسابها من بداية الشهر التالي مباشرة لمدة ثلاثين يوماً المنصوص عليها في هذه الفقرة، وفي جميع الأحوال يجب إعادة المبالغ مع فوائدها خلال ثلاثة اشهر من تاريخ اغلاق باب الاكتتاب.

7. الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة:

في حال تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب على أسهم زيادة رأس المال سيتم تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقاً لأحكام المادة (14) من تعليمات حقوق الاكتتاب والتي تنص:

أ. ستقوم الشركة المصدرة بعرض بيع الأسهم غير المكتتب بها من خلال السوق وذلك خلال شهرين من ادراج أسهم الزيادة وفقاً لما تقتضيه مصلحة المساهمين وبسعر لا يقل عن سعر الإصدار مضافاً اليه البدلات والعمولات الواردة في الفقرة (ب) والفقرة (ج) من هذه المادة.

ب. تقيد الشركة المصدرة حصيلة بيع الأسهم المشار اليها في الفقرة (أ) من هذه المادة مصروحاً منها قيمة هذه الأسهم بسعر الإصدار وكذلك العمولات والبدلات المترتبة على عملية البيع كأمينات لصالح المساهمين الذين لم يمارسوا حق الاكتتاب كل حسب مساهمته.

ت. للشركة المصدرة ان تتقاضى بدل إدارة بما لا يزيد على 1% من حصيلة بيع الأسهم المذكورة في الفقرة (أ) من هذه المادة.

ث. إذا لم تتمكن الشركة المصدرة من بيع كامل الأسهم غير المكتتب بها بسعر يزيد عن سعر الإصدار فيحق لمجلس إدارة الشركة وبموافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية تغطية الأسهم المتبقية وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة.

ج. وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيتم تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقاً لما يقرره مجلس الإدارة وبموافقة هيئة الأوراق المالية على ذلك.

8. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار، والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب:

يمكن الحصول على نسخ من نشرة الاصدار وعقد التأسيس والنظام الأساسي من خلال:

- ❖ فروع البنك التجاري الاردني.
- ❖ شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة.
- ❖ الموقع الالكتروني الخاص بالبنك التجاري الأردني (<https://www.jcbank.com.jo/ar>)، وشركة حديد الأردن (www.jordansteelplc.com).

9. شروط او إجراءات تفصيلية تتعلق بالاكنتاب بالأسهم المعروضة بالإضافة لأي معلومات اضافية تتطلبها القوانين والانظمة المعمول بها:

- (أ) ستقوم الشركة بالتعاون مع مدير الاصدار بأعداد كشوف بأسماء المكتتبين وقيمة اكتتاباتهم وعدد الأسهم التي تم الاكنتاب بها، واستكمال كافة إجراءات اصدار الأسهم المعروضة لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز ايداع الأوراق المالية خلال (10) ايام عمل من تاريخ اغلاق الاكنتاب.
- (ب) ستقوم الشركة بالتقدم بطلب ادراج لدى بورصة عمان خلال (5) ايام عمل من تاريخ استكمال إجراءات اصدار الأسهم لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز ايداع الأوراق المالية.
- (ت) يقصد بحق الاكنتاب حق مساهمي الشركة في الاكنتاب بأسهم الزيادة في رأس المال المنوي اصدارها من قبل الشركة والمخصصة لمساهميها.
- (ث) يعتبر حق الاكنتاب ورقة مالية قابلة للتداول في السوق خلال الفترة المحددة في هذه النشرة.
- (ج) يكون عدد حقوق الاكنتاب مساوياً لعدد أسهم زيادة رأس المال المقرر اصدارها لمساهمي الشركة من خلال الاكنتاب، والتي صدر قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالموافقة على تسجيلها لدى الهيئة.
- (ح) في حال بلغ سعر الاغلاق لسهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من قرار موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة يساوي سعر الإصدار للسهم او اقل منه لن يتم تطبيق احكام تعليمات التعامل بحقوق الاكنتاب على أسهم الزيادة وذلك وفقاً لقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية القاضي بعدم تطبيق احكام التعليمات في حال كان السعر المرجعي لحق الاكنتاب قيمة سالبة او صفر.
- (خ) يعتبر تسجيل أسهم زيادة رأس المال لدى الهيئة بمثابة تسجيل لحقوق الاكنتاب الناشئة عنها.
- (د) تعتبر حقوق الاكنتاب مسجلة حكماً لدى المركز بأسماء مالكيها كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة.
- (ذ) تعتبر حقوق الاكنتاب مدرجة حكماً للتداول لدى السوق اعتباراً من يوم العمل التالي لليوم الخامس عشر المشار اليه في البند (خ) من هذه المادة.
- (ر) لا يتقاضى المركز او السوق أي بدلات لقاء تسجيل واد ارج حقوق الاكنتاب لديهما.
- (ز) تكون حقوق الاكنتاب غير قابلة للرهن لدى المركز، كما لا يجوز شراؤها عن طريق التمويل على الهامش.
- (س) تعتبر حقوق الاكنتاب الناشئة عن الأسهم الممولة على الهامش مقبولة كضمانات لحساب التمويل على الهامش.
- (ش) لن يقوم البنك التجاري الاردني المعتمد لتلقي طلبات الاكنتاب بتحميل المكتتبين بالأسهم المعروضة لأية عمولات او بدل خدمات لقاء تلقي طلبات اكتتابهم.

10. الحد الأدنى للاكنتاب الواحد بالأسهم:

الأسهم المعروضة هي لمساهمي الشركة فقط وبالتالي:

- في حال تطبيق تعليمات حقوق الاكنتاب يحق لحامل " حق الاكنتاب " الاكنتاب بحد اقصى بعدد حقوق الاكنتاب التي يحملها في نهاية فترة التداول لهذه الحقوق ان وجدت، وبحد أدني سهم واحد.
- وفي حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكنتاب فان الحد الأعلى للاكنتاب هي النسبة المخصصة لمساهمي الشركة والبالغة (28.57%).

11. النسبة المخصصة للمساهم الاستراتيجي:

لا يوجد

12. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:

ان النسبة المخصصة لمساهمي الشركة تشكل (28.57%) من رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع والبالغ (35,000,000) دينار / سهم.

13. تاريخ مشاركة الأسهم المعروضة بالأرباح:

ستشارك الأسهم الجديدة في الأرباح في حال اقرارها حسبما ينص عليه قانون الشركات المعمول به.

ثالثاً: تسجيل الشركة وغاياتها:

1. تسجيل الشركة:

تأسست شركة حديد الاردن في عام 1993 كشركة مساهمة عامة محدودة "الشركة" مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (226) لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 29 اذار 1993، إن رأسمال الشركة يبلغ (35,000,000) دينار أردني مقسم الى (35,000,000) سهم وقيمة كل سهم دينار أردني واحد.

2. غايات الشركة:

تهدف الشركة الى تحقيق الغايات والأغراض التالية:

- أ) ان تقوم بإنشاء وتأسيس وتملك وادارة مصنع و/ او مصانع لصناعة الحديد والصلب بجميع اصنافه واشكاله (حديد الخرسانة بجميع أطواله وسماكته والزوايا والمربع والفاصون وميع اصناف حديد الحدادين) وان تنشئ وتقيم المصانع والمنشآت اللازمة لها والمنقولة عنها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- ب) انشاء صناعات أخرى بعد الحصول على التراخيص الخاصة بكل منها من الجهات المهنية والمختصة بذلك.
- ت) بيع وتسويق هذه المنتجات في الاسواق الأردنية والخارج والدخول في العطاءات والمناقصات الحكومية والخاصة.
- ث) استيراد الأجهزة والآلات والمعدات والادوات والمواد الخام اللازم لأعمال الشركة.
- ج) الحصول على الوكالات والاختراعات والامتيازات والعلامات الصناعية وتمثيل الشركات الصناعية التجارية المحلية والأجنبية.
- ح) ان تنشئ وتؤسس مكاتب ووكالات ومحلات لتنفيذ غاياتها التي أسست من أجلها وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية داخل المملكة وخارجها.
- خ) ان تبتاع وتقتني وتأخذ على عاتقها جميع، او بعض اعمال، او املاك، او التزامات أي شخص، او شركه يقوم بالعمل المصرح لهذه الشركة القيام به او ان تمتلك او تحوز أي عقار او حقوق تتفق مع اي غاية من غايات هذه الشركة.
- د) وبصوره عامه ان تبتاع وتستبدل وتسأجر وتبيع وترهن وتفك الرهن او تقتني بأية صوره اخرى أية اموال منقولة، او غير منقولة، او اية حقوق، او امتيازات، او براءات، او حقوق تراها الشركة ضرورية او ملائمه بالنسبة الى اي من هذه الاغراض او تمتلك تملكا من شأنه تسهيل تحقيق غاياتها، او منع، او تقليل اي خسارة، او التزام ينتظر وقوعه شريطة ان لا يكون شراء الاراضي بقصد الاتجار بها.
- ذ) ان تعقد اتفاقيات مع اية حكومة او سلطه او مع اية نقابة، او شركه، او شخص، او اشخاص طبيعيين مهنيين يتراءى لها ان تلك الاتفاقات قد تساعدها على بلوغ غاياتها او اي منها وان تستحصل من اية حكومة، او سلطه، او نقابة، او مقاولات، او مراسيم، او حقوق، او امتيازات ترى انها مستحسنه وان تباشر تنفيذ احكام هذه البراءات والمقاولات والمراسيم او الحقوق او الامتيازات وان تعمل بموجبها.
- ر) ان تستثمر وتتصرف بأموالها المنقولة وغير المنقولة والتي لا تحتاج اليها في الحال و / أو بالكيفية التي تقرر من حين لآخر وفق احكام القوانين والأنظمة المرعية.
- ز) ان تدخل مع اي شركه او شخص في اي ترتيب لاقتسام الارباح والتعاون والمشاركة والمشاريع المشتركة والامتيازات المتبادلة او غير ذلك من اعمال.

س) ان تقترض الاموال الضرورية لأشغالها او لأمر تتعلق بها او تجمعها او تؤمن دفعه وان تقوم برهن املاكها لضمان ديونها او اي التزامات اخرى تلتزم بها وتقديم الكفالات اللازمة والمتصلة بأغراض الشركة.

ش) ان تقبض ثمن اية املاك، او حقوق، او بضائع، او منتجات، او اموال منقولة، أو غير منقولة باعتها أو تصرفت بها بوجه اخر اما بالنقد، او بأقساط، او خلافا او باسهم في اية شركة او هيئه مسجله وان تمتلك وتتصرف وتتعامل على اية وجه اخرى بتلك الاسهم او السندات المالية التي امتلكتها على الوجه المذكور شريطة ان لا يتضمن ذلك الاتجار بالأراضي او اعمال الوساطات من بيع وشراء او بيع الاسهم والسندات ووفق احكام القوانين والأنظمة المرعية.

ص) ان تقوم بجميع الامور المذكورة اعلاه او باي منها بنفسها او بواسطة وكلاء عنها وأمناء او خلافهم وسواء كانت وحدها او بالاشتراك مع غيرها ووفق القوانين والأنظمة المرعية.

ض) الاستثمار في مشاريع الطاقة والصناعات المعدنية.

ط) توليد الطاقة الكهربائية باستخدام مصادر الطاقة المتجددة.

ظ) الاستثمار في مجال توليد الطاقة.

ع) ادارة وحفظ وتوفير الطاقة.

غ) التجارة والاستثمار في مجال تكنولوجيا الطاقة والطاقة المتجددة.

ف) الدخول مع جهات خاصه او عامه اجنبيه او محليه في العقود والاتفاقيات التي تراها الشركة لازمه ومناسبه لأعمالها لتنفيذ هذه الاتفاقيات والغايات.

ق) تمثيل الشركات والمؤسسات الأجنبية والمحلية والحصول على وكالاتها التجارية.

ك) ان تشتري او تستأجر وتستبدل وتؤجر وتمتلك اي اراضي، او ابنيه، او عقارات، او براءات، او تراخيص، او امتياز اختراع، او اموال منقولة وغير منقولة او ماكينات او الات تحتاجها الشركة ولها ان تتصرف بها وفق مصلحتها شريطة ان يكون شراء العقارات بقصد الاتجار.

ل) بيع وشراء الخردة والسكراب والدخول في العطاءات المتعلقة بها.

م) ادارة المشاريع الصناعية للآخرين.

ن) انشاء المجمعات السكنية والتجارية.

رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:

1. حقوق ومسؤوليات المساهم:

حق المساهم في الأرباح

أ) يجوز للشركة بموافقة الهيئة العامة وللمدة التي تقرها تدوير مبلغ من الأرباح على أن تزيد على (5%) من الأرباح السنوية المعدة للتوزيع ويعاد توزيعها على المساهمين بعد انقضاء تلك المدة.

ب) ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بعد صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.

ت) يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم المسجل في سجلاتها في التاريخ الذي تقرره الهيئة العامة في اجتماعها الذي توافق فيه على توزيع الأرباح.

ث) تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال ستين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة.

حق المساهم عند التصفية والحل

تحل الشركة في الأحوال التالية:

1. انتهاء المدة المعينة للشركة ما لم تقرر الهيئة العامة تمديدتها.
2. بإتمام الغاية التي تأسست الشركة من أجلها أو باستحالة إتمامها.
3. بصدور قرار من الهيئة العامة للشركة بفسخها وتصفيتها.
4. في أي وقت عند وقوع خسارة تزيد عن نصف رأسمال الشركة.
5. في الأحوال الأخرى التي نص عليها قانون الشركات أو القوانين الأخرى المرعية.

❖ متى جرت تصفية اختيارية للشركة تتوقف الشركة عن السير في أعمالها من ابتداء التصفية إلا ما فيما هو ضروري لتحسين سير التصفية، وتستمر صفة الشركة القانونية والسلطات المخولة لها بصفتها هذه إلى نهاية تصفية الشركة ويمثلها المصفي لغاية فسخها عند انتهاء إجراءات التصفية.

❖ في حالة حل الشركة لأي سبب من الأسباب تقرر الهيئة العامة غير العادية طريقة تصفية الشركة وتعيين مصف لها أو أكثر للإشراف على أعمال الشركة والمحافظة على أموالها وموجوداتها كل ذلك وفق أحكام قانون الشركات، على أن يزود المراقب والسوق بنسخة من قرار التصفية خلال ثلاثة أيام من صدوره وعلى المراقب نشره في الجريدة الرسمية وفي صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل خلال مدة لا تزيد عن سبعة أيام من تاريخ تبليغه القرار.

2. التقارير المرسلة للمساهمين:

(أ) ترسل الشركة الإعلانات والإشعارات والاختصاصات إلى كل عضو من أعضائها إما بتسليمها له بالذات أو بإرسالها إليه بالبريد المسجل إلى عنوانه المسجل أو إلى العنوان الذي أعطاه لها في الأردن إذا لم يكن له عنوان مسجل فيها لتبليغه الإخطارات وإعلاناتها ومتى أرسل الإخطار أو الإعلان أو الإشعار في البريد فيعتبر بأنه تبلغ إذا عنوان الكتاب المتضمن الإعلان أو الإخطار أو الإشعار بالضبط وأصقت عليه الطوابع اللازمة ووضع في البريد، ويعتبر أنه تبلغ في الميعاد الذي يمكن أو يوزع فيه حسب سير البريد العادي ما لم يثبت خلاف ذلك.

(ب) إذا لم يكن لعضو من أعضاء الشركة عنوان مسجل في الأردن ولم يقدم للشركة عنواناً في الأردن لتبليغه الإخطارات والإعلانات فيعتبر إرسال الإعلان والإخطار إلى عنوانه ونشره في جريدة تصدر في جوار مركز الشركة المسجل تبليغاً كافياً له في اليوم الذي نشر فيه الإعلان أو الإخطار.

(ت) يجوز للشركة أن تبلغ الإعلانات والإخطارات للذين يحملون سهماً من أسهمها بالاشتراك وذلك بإرسال الإعلان والإخطار إلى الشخص الذي ورد اسمه أولاً في سجلها عن ذلك السهم.

(ث) يجوز للشركة أن تبلغ الإعلانات والإشعارات والإخطارات إلى الذين يصبحون ذوي حقوق في أسهمها من جراء وفاة عضو أو إفلاسه وذلك بإرسالها إليهم بالبريد المسجل بكتاب مستوف طوابع

(ج) البريد اللازمة ومعنون باسمهم، أو بصفتهم ممثلي المتوفي، أو وكلاء طابق المفلس، أو بأية صفة كهذه إلى العنوان في الأردن الذي أعطاه الأشخاص الذين يدعون بحقوق في الأسهم إن وجد عنوان كهذا أو بتبليغ الإعلانات أو الإخطارات بأية طريقة يجوز لها أن يبلغ فيها العضو فيما لو لم يمن أو يفلس ريثما يعطي عنوان التبليغ في الأردن.

(ح) ترسل الدعوة لحضور الاجتماعات العامة بالطريقة المعنية سابقاً إلى:

- ❖ كل عضو من أعضاء الشركة بما في ذلك مالكي شهادات الأسهم.
 - ❖ كل من له حق في سهم من أسهم الشركة من جراء وفاة عضو من أعضائها أو إفلاسه الذي لولا وفاته لكان يحق له استلام دعوة للاجتماع.
- لا يحق لأي شخص آخر أن يستلم دعوة لحضور الاجتماعات العامة.

3. نقل ملكية الأسهم:

❖ احكام قانوني الشركات والسوق:

أ) يكون السهم قابلاً للتداول في السوق بعد تسديد ما لا يقل عن (50%) من قيمته الاسمية.
ب) يتم بيع ونقل الاسهم وتحويلها بموجب العقود التي يتم ابرامها عن طريق السوق وتنشأ الحقوق والالتزامات بين البائع والمشتري لاسهم الشركة من تاريخ ابرام العقد في السوق.

ت) يجري نقل ملكية الاسهم بعد ان يبلغ السوق الشركة بالعقد خلال ثلاثة ايام على الاكثر من تاريخ ابرامه.
ث) تثبت الشركة نقل ملكية الاسهم المباعه في سجلاتها خلال ثلاثة ايام على الاكثر من تاريخ استلام عقد البيع وتعتبر الاسهم مسجله حكما بمرور ثلاثة ايام على استلامها.

❖ لا يجوز للشركة شراء اسهمها لحسابها الخاص الا إذا الت اليها باندماج شركة اخرى بها او بشرائها لاسهم شركه اخرى كانت تملك أسهما في رأسمالها وعلى الشركة في اي من هذه الحالات التصرف بهذه الاسهم خلال سنتين من تاريخ اندماج الشركة الاخرى بها او تاريخ شراء الاسهم حسب مقتضى الحال.

❖ يكون باطلا قبول او تحويل او نقل أسهم الشركة في السوق في حالة من الحالات التالية:

أ) إذا كان السهم مرهونا او محجوزا او مؤشرا عليه بأي قيد يمنع التصرف به.

ب) إذا كانت شهادة السهم مفقودة.

ت) إذا كان من الاسهم التأسيسية ولم تمر سنتان على مح الشركة حق الشروع بالعمل.

ث) في اي حالة اخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق.

❖

أ) كل من انتقل اليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكه او افلاسه يحق له بعد ان يثبت لمجلس الإدارة ملكيته لهذا السهم ان يسجل نفسه مساهما بالشركة او ان يجري التحويل الذي كان بإمكان مالك الاسهم المتوفي او المفلس اجرائه، ولا ينقص هذا من حق مجلس الإدارة في قبول التحويل كما لو حول من مالك الاسهم نفسه هذه الاسهم قبل وفاته او افلاسه.

ب) يتمتع كل من انتقلت اليه ملكية سهم بسبب وفاة او افلاس مالكه بجميع حقوق المساهم الا انه لا يجوز له حضور اجتماعات الهيئات العامة قبل ان يسجل في سجل المساهمين.

ت) تنقل الاسهم بالميراث وتسجل وفقا لقواعد تسجيل بيع الاسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة او وكلاؤهم او اوصيائهم الى السوق وتقسّم الاسهم بين ورثته وفقا للأحكام الشرعية والنصوص القانونية.

❖ في جميع الاحوال التي تنتقل فيها ملكية سهم الى شخص اخر بمقتضى القانون فيعطى المساهم الجديد شهادة أسهم وفق احكام هذا النظام.

خامساً: الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:

1. الغاية من الإصدار:

زيادة رأس مال الشركة لتسديد المستحقات للبنك التجاري الأردني للحفاظ على الحساب أن يكون عاملاً وتسديد جزء من ديون الشركة لكل من بنك الإسكان وبنك المؤسسة العربية المصرفية وبنسبة 30% من صافي قيمة الاكتتاب لكل منهما وتسديد جزء من مستحقات شركة الكهرباء الأردنية وبنسبة 10% من صافي قيمة الاكتتاب وخدمة رأس المال العامل للشركة إضافة الى تغطية مصاريف الإصدار الحالي والاصدارات القادمة.

2. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض:

❖ اجمالي قيمة العرض (2,000,000) دينار.

❖ رسوم ومصاريف زيادة رأس مال ب (107,220) دينار.

المبلغ (دينار أردني)	المصرف
50,120	وزارة الصناعة والتجارة - رسوم تسجيل رأس مال
32,000	هيئة الأوراق المالية - رسوم تسجيل وادراج
3,000	بورصة عمان - رسوم ادراج
5,000	مركز إيداع الأوراق المالية - رسوم إيداع
5,000	مركز إيداع الأوراق المالية - رسوم اشتراك سنوية
2,000	اعداد وطباعة وإعلان
10,000	رسوم مدير الإصدار
100	رسوم نشرة اصدار
107,220	المجموع

وبالتالي يكون صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض/حصيلة الاكتتاب (1,892,780) دينار أردني.

3. الأغراض التي ستستخدم فيها هذه الأموال والمبالغ التقريبية التي ستستخدم لكل غرض:

إن الغرض الأساسي من عملية الإصدار ورفع رأس مال الشركة، هو استخدامه لتسديد جزء من ديون الشركة لكل من البنك التجاري الأردني وبنك الإسكان وبنك المؤسسة المصرفية وشركة الكهرباء الأردنية وخدمة رأس المال العامل للشركة إضافة الى رسوم ومصاريف زيادة رأس مال، وأهم الأغراض الأساسية التي ستستخدم فيها هذه الأموال بالترتيب وبتتابع وعلى النحو التالي:

النسب المئوية للأغراض التي ستستخدم فيها هذه الأموال	الأغراض التي ستستخدم فيها الأموال	المبالغ التقريبية في حال تغطية الإصدار بالكامل
أولاً 5.361% من قيمة الاكتتاب	تسديد رسوم ومصاريف اصدار الأسهم الحالية والقادمة	107,220
ثانياً 10% من صافي قيمة الاكتتاب	تسديد مستحقات شركة حديد الأردن للبنك التجاري الأردني للحفاظ على الحساب أن يكون عاملاً	189,278
ثالثاً 30% من صافي قيمة الاكتتاب	تسديد جزء من التزامات شركة حديد الأردن لبنك الإسكان	567,834
رابعاً 30% من صافي قيمة الاكتتاب	تسديد جزء من التزامات شركة حديد الأردن لبنك المؤسسة العربية المصرفية	567,834
خامساً 10% من صافي قيمة الاكتتاب	تسديد جزء من مستحقات شركة حديد الأردن لشركة الكهرباء الأردنية	189,278
سادساً 20% من صافي قيمة الاكتتاب	خدمة رأس المال العامل للشركة	378,556

4. الأولويات في حالة نقص الحصيلة الخاصة بالإصدار الجديد عن المبالغ المتوقعة ستكون على النحو التالي:

في حال وجود نقص في حصيلة الإصدار سيتم استخدام الأموال المحصلة وفقاً للنسب المذكورة أعلاه بما يتناسب مع قرار الهيئة العامة ويخدم أغراض الشركة.

5. مصادر التمويل الأخرى:

لا يوجد هناك أي مصدر آخر لتمويل أي غرض من الأغراض التي ترغب الشركة في الحصول عليها.

سادساً: وصف الشركة:

1. لمحة عن الشركة:

أ) لمحة تاريخية:

- ❖ تأسست الشركة وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة في وزارة الصناعة والتجارة في عام (1993) تحت رقم (226)، رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع (35) مليون دينار أردني، ويتمثل نشاط الشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع اصنافه وأشكاله، ويبلغ عدد العاملين (195) ما بين موظف، ومهندس، وفني، وعامل.
- ❖ بدأت الشركة إنتاجها من حديد التسليح عام (1996) لتلبية حاجة السوق من هذه المادة الاستراتيجية بمختلف المقاسات وأعلى المواصفات العالمية، تمكنت الشركة من خلال طاقتها الإنتاجية وجودة منتجاتها من تثبيت موقعها القيادي شركات الحديد الأخرى وتوجت ذلك بحصولها على شهادة الجودة (ISO 9001:2008) لتكون أول شركة لإنتاج حديد التسليح تحصل على هذه الشهادة في المملكة الأردنية الهاشمية.
- ❖ في عام (2000) وإدراكاً من الشركة لضرورة التطور والتنوع في منتجاتها لتلبية احتياجات السوق المتنامية والمتنوعة بدأت الشركة مرحلة أخرى من مسيرتها بإضافة منتج "حديد الحدادين" إلى قائمة منتجاتها وبمختلف المقاسات.
- ❖ في نهاية عام (2003) تم تأسيس شركة حديد الأردن للصناعات الهندسية ذ.م.م والمملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن، وتقوم هذه الشركة بعمليات القص والثني لفضبان حديد التسليح تسهياً على المقاولين وتوفيراً للجهد والوقت والكلفة في المشاريع الإنشائية المختلفة، ارتأت ادارة الشركة تصفية هذه الشركة وتحويلها الى خط من خطوط الانتاج لدى الشركة الام بموجب قرار هيئة عامة غير عادي بتاريخ 31/3/2014 وما زال تحت التنفيذ.
- ❖ عام (2005) تم تأسيس الشركة المتطورة للشبكات الحديدي ذ.م.م والمملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن م. ع.م ويتمثل في نشاط الشركة بصناعة الشبكات الحديدي بمختلف القياسات.
- ❖ استمرت الشركة في التوسع في نشاطاتها ومشاريعها الاستراتيجية ، حيث دخلت في نهاية العام (2005) كشريك بنسبة (50%) في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب (مصنع لصهر الخردة)، باشر المصنع إنتاجه الفعلي في شهر تموز من عام (2007) وفي خطوة هامة قرر مجلس إدارة الشركة شراء حصة الشريك البالغة (50%) في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب لتصبح مملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن حيث تمت عملية الشراء في شهر كانون الثاني (يناير) من عام (2008)، لتكون الشركة بهذه الخطوة الاستراتيجية قد وضعت أساساً هاماً نحو تكامل صناعات الحديد لديها في منتصف العام (2010) أكملت شركة حديد الاردن عملية الاستحواذ على كامل اسهم الشركة المتطورة للشبكات الحديدي والاعتماد على الذات وتقليل عمليات الاستيراد، إضافة إلى دعم تواجد منتجاتها في الأسواق.
- ❖ في منتصف العام (2010) أكملت شركة حديد الاردن عملية الاستحواذ على كامل أسهم الشركة المتطورة للشبكات الحديدي ذ.م.م وبهذه الخطوة اصبحت جميع الشركات التابعة مملوكة بالكامل لمجموعة حديد الأردن.
- ❖ في العام (2011) تم انشاء شركة عمون التجارة الحديد والمعادن ذ.م.م لتنوع وتحسين مصادر الدخل وبدأت بممارسة نشاطها في نهاية العام 2013 لتنضم الى مجموعة شركات حديد الأردن، وكان عام 2014 باكورة أعمالها كشركة رائده في السوق الأردني.
- ❖ مع مطلع العام (2015) قرر مجلس الادارة التوقف عن الانتاج في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب (مصنع صهر الخردة) نتيجة للانخفاض الحاد والمتسارع لأسعار الحديد الخام (البليت) العالمية و نتيجة ارتفاع تكاليف التشغيل الأخرى وأهمها ارتفاع اسعار الكهرباء الصناعية وعدم توفر الكميات اللازمة من المواد الخام والقيود المفروضة على استيراد الخردة وانعدام المنافسة

العادلة للمنتج المحلي بالمقارنة مع المستورد والتي ادت بمجموعها الى تحقيق خسائر، ادراكاً من مجلس الادارة لحجم الاستثمار الضخم المعطل منذ العام 2015 ونظراً لأهمية مصنع الصهر، قرر مجلس الادارة تأجير مصنع الصهر.

(ب) مصادر تواجد المواد الخام الرئيسية:

لا يوجد

(ت) الحماية الحكومية، أو الامتيازات، أو براءات الاختراع، أو العلامات التجارية واي حقوق تجارية أخرى لأي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة:

❖ لا يوجد اي حماية او امتياز تتمتع بها الشركة من قبل الحكومة او الهيئات الدولية.

❖ لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

2. درجة الاعتماد على موردين و / أو عملاء رئيسين، محلياً وخارجياً، في حال كون ذلك يشكل (10%) فأكثر من اجمالي

المشتريات و / أو المبيعات أو الإيرادات وحسب ادناه:

❖ المورد الرئيسين الذين يشكلون أكثر من (10%) من اجمالي مشتريات المواد الخام للشركة مبينة ادناه كما يلي:

اسم المورد	نسبة التعامل من اجمالي المشتريات
شركة عبر الأردن لصناعة الحديد والمعادن	85%

❖ العملاء الرئيسين الذين يشكلون أكثر من (10%) من اجمالي المبيعات مبينة كما يلي:

اسم العميل	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات (الإيرادات)
شركة عبر الأردن/ تصنيع	85%

3. وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة وبيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية واسلوبها:

❖ ان منتجات الشركة لا تتمتع بحماية كاملة من المنافسة رغم فرض رسوم جمركية على حديد التسليح المستورد حيث تم استثناء الحديد المستورد والمنتج في الدول العربية بموجب اتفاقية التجارة الحرة العربية ولا تتمتع الشركة بحق الاحتكار او الامتياز في مجال نشاطاتها لذا فإن منتجات الشركة تخضع لألية العرض والطلب العام في السوق ويتأثر حجم نشاط اعمالها بالظروف الاقتصادية المحلية والإقليمية والعالمية تحصل الشركة عادة على حصة معقولة من السوق مقارنة مع الشركات المنافسة لها.

❖ تقوم الشركة ببيع منتجاتها للتجار المحليين والمقاولين ومشاريع الإسكان بالإضافة الى تصدير جزء من الإنتاج الى المنطقة الاقتصادية الحرة – العقبة بوجود منافسة قوية متمثلة بتسع شركات تعمل في نفس القطاع إضافة الى كميات حديد التسليح المستورد من الخارج.

4. بيان تمتع الشركة بمزايا تشجيع الاستثمار:

❖ صدر قرار مجلس الوزراء بتاريخ 2012/12/23 بالموافقة على اعفاء حديد الخردة المحلية والمستوردة التي تشتريها مصانع الحديد من الضريبة العامة على المبيعات ويعمل بهذا القرار اعتباراً من مطلع العام (2013).

❖ تتمتع بعض الشركات التابعة بإعفاء ما نسبته (50%) من ضريبة الدخل لمدة عشر سنوات تبدأ من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي، وإعفاء الموجودات الثابتة من الجمارك والرسوم لتلك الشركات.

5. نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها:

لا يوجد

6. علاقة الشركة بالشركات (الام او الحليفة):

عدد الموظفين	العنوان	نسبة التملك	رأس المال المصرح به والمدفوع دينار	النشاط الرئيسي	الشركة
12	هاتف 053812413 فاكس 538124090 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن البريد الإلكتروني: info@cojsco.com	100% لشركة حديد الأردن	26,000,000	صهر حديد الخردة صناعة حديد البليت	الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب
—	هاتف 4619380 فاكس 4619384 صندوق بريد 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن	100% لشركة حديد الاردن	100,000	قص وثني قضبان حديد التسليح	حديد الأردن للصناعات الهندسية (تحت التصفية) اعتباراً من 31/3/2014
8	هاتف 538110920 فاكس 538111030 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن الالكتروني: MWM@jordansteelplc.com	100% لشركة حديد الأردن	500,000	صناعة الشبك الحديدي	المتطورة للشبك الحديدي
—	هاتف 4619380 فاكس 4619384 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 -الأردن البريد الإلكتروني: info@jordansteelplc.com	100% للشركة المتطورة للشبك الحديدي	5,000	تجارة الحديد تجارة مواد البناء تمثيل الشركات المحلية والأجنبية	عمون لتجارة الحديد والمعادن

7. الاعتبارات البيئية الداخلة في طبيعة عمل الشركة:

تساهم الشركة في مشاريع خدمة البيئة والمجتمع المحلي في منطقة الهاشمية من خلال تقديم الدعم المالي والفني والمشاركة الاجتماعية في الدوائر والمؤسسات المختلفة مثل الجامعة الهاشمية وغرفة صناعة الزرقاء وبلدية الهاشمية، ويعتبر البعد البيئي من اولويات ادارة الشركة، كما ساهمت الشركة في تدريب عدد كبير من طلاب الجامعات والمراكز المهنية ويأتي كل هذا كجزء من رسالة الشركة ودورها في خدمة المجتمع المحلي الذي تنتمي إليه.

8. مخاطر الاستثمار في الاوراق المعروضة:

على المستثمرين في هذا الإصدار مراعاة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه في ضوء ظروفهم المالية واهدافهم الاستثمارية والاحذ بالاعتبار كافة الشروط الاستثمارية الواردة فيها وتفهم جميع انواع المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار بهذه الأسهم. وعلى الرغم من ان هذه النشرة تحتوي على معلومات وبيانات مالية للشركة المصدرة والتي تعتبرها الشركة المصدرة كافية لإجراء تقييم علمي ومدروس إلا انها قد لا تغطي بالضرورة كافة المخاطر التي يتعرض لها حملة الأسهم. وفيما يلي بعض الاعتبارات الاستثمارية والمخاطر المرتبطة بهذه الأسهم وذلك على سبيل المثال وليس الحصر.

❖ المخاطر العامة

أ) عوامل المخاطر المتعلقة بالاعتبارات السياسية والاقتصادية والاستقرار النقدي:

ستتأثر الشركة المصدرة بالعوامل السياسية والاقتصادية والاجتماعية والعوامل الأخرى المرتبطة بالأردن، وبالقوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها.

علماً بأن الاقتصاد الأردني يتأثر إلى حد كبير بالتطورات السياسية والاقتصادية التي تشهدها الدول المجاورة، ودول منطقة الشرق الأوسط بشكل عام.

وقد ساهمت الإجراءات المتخذة من البنك المركزي الأردني والحكومة الأردنية على التوالي في الحفاظ على سياسة نقدية ومالية مناسبة، كما تعتبر عملية تسريع الحكومة لبرنامج الخصخصة، وقيامها بتعديل و/أو استصدار مجموعة كبيرة من التشريعات الهادفة إلى تحرير الاقتصاد وزيادة الشفافية. هذا بالإضافة إلى انضمام الأردن إلى منظمة التجارة العالمية، ودخوله في اتفاقيات تجارة حرة مع كل من الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي، وانضمامه إلى منطقة التجارة العربية الحرة عامل مهم في تقليل نسبة المخاطر السياسية والاقتصادية.

غير أنه لا توجد تأكيدات بأن الأوضاع السياسية والاقتصادية في الأردن وفي منطقة الشرق الأوسط بشكل عام ستبقى على وضعها الحالي، كما أن الأوضاع السياسية في المنطقة قد تشهد انتكاساً قد يؤثر سلباً على أوضاع الاقتصاد الأردني بشكل عام، وعلى نتائج أعمال الشركة المصدرة بشكل خاص.

ب) عوامل المخاطرة المتصلة بسوق الأوراق المالية في الأردن:

يعتبر سوق الأوراق المالية في الأردن من الأسواق الناشئة، لذا يمكن أن يخضع التعامل فيه الى مخاطر شح سيولة التداول وحدة التقلبات في الأسعار. ويمكن في بعض الحالات أن تكون فرص بيع الأسهم محدودة.

وعلى الرغم من أن سوق الأوراق المالية في الأردن قائمة على أسس راسخة، وهي من أفضل أسواق دول المنطقة من حيث الرقابة الفعالة والشفافية في التعامل إلا أن السوق لم يصل بعد إلى فاعلية أسواق الأوراق المالية المتطورة في الدول الغربية.

ت) عوامل المخاطرة المتصلة بتضارب المصالح:

يمكن أن ينشأ في المستقبل حالات تتضارب فيها مصالح الشركة مع مصالح بعض المساهمين فيها، وعليه تحتفظ الشركة بحق الاشتراك في بعض الاستثمارات، في سياق نشاطاتها الاستثمارية، مع مساهم واحد في الشركة أو أكثر دون باقي المساهمين، في حال وجود مصالح متضاربة مع المساهمين المستثنين. وستلتزم الشركة بالقواعد المنصوص عليها في قانون الشركات فيما يتعلق بالدخول في أية اتفاقيات يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة طرفاً فيها، بما في ذلك الاستثناءات.

❖ المخاطر المتعلقة بالشركة المصدرة

اما فيما يتعلق في المخاطر التي قد تواجهها الشركة المصدرة فتتخلص فيما يلي:

أ) إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة 2022.

إن هيكل رأس مال الشركة تضم حقوق الملكية العائد للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال و علاوة اصدار والاحتياطي اجباري والخسائر المتراكمة كما هي مدرجة في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة.

ب) إدارة المخاطر المالية

إن

الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عما يلي:

❖ إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

❖ إدارة مخاطر سعر الفائدة

ان الادوات المالية في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة غير خاضعة لمخاطر واسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والتي تتغير اسعار فوائدها طبقا للأسعار السائدة في السوق .

❖ مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن استثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الاستثمارات.

❖ إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها.

❖ عوامل المخاطر المتصلة بخطة العمل المستقبلية:

ان خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن ان تتأثر بعدة عوامل او ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها، بما في ذلك عوامل او ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة، وفي حين ان الشركة تعتقد ان الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية، الا انه لا يوجد هناك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق، او بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة.

❖ المخاطر التي تتعرض لها الشركة

أ) المخاطر التسويقية. يمكن أن تواجه الشركة منافسة في مجال تصنيع الحديد وتسويقه بجميع أشكاله الأمر الذي يخضع تسعير منتجاتنا لسعر السوق العادي.

ب) مخاطر التذبذب في أسعار مواد الخام (الخرده والبليت).

ت) مخاطر التقلبات في أسعار الوقود والكهرباء (الطاقة).

ث) مخاطر هبوط الاسعار بتأثير تقلبات الاسعار الناتجة عن مستوردات خارجية.

ج) مخاطر صدور قرارات وانظمة وتعليمات لا تتسجم مع تشجيع الصناعة الوطنية.

ح) مخاطر عدم تطبيق القوانين والانظمة لحماية منتجات الصناعة الوطنية من الاغراق.

9. تحول في الشكل القانوني مع بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان اي اعتراضات على التحويل:

التاريخ	التعديل
2003/07/27	تعديل رأس مال الشركة ليصبح: 7400000 بدلا من: 15000000
2005/11/08	تعديل رأس مال الشركة ليصبح: 23075000 بدلا من: 15000000
2006/10/18	تعديل رأس مال الشركة ليصبح: 23875000 بدلا من: 23075000
2008/02/07	تعديل رأس مال الشركة ليصبح: 35000000 بدلا من: 23875000
2017/07/04	اضافة غاية: الدخول في العطاءات
	اضافة غاية: تجارة الخردوات - سكراب
	اضافة غاية: انشاء الوحدات والمجمعات السكنية
	اضافة غاية: ابرام الاتفاقيات والعقود لتنفيذ غايات الشركة
	اضافة غاية: ادارة وحفظ وتوفير الطاقة
	اضافة غاية: صناعه وتجاره انظمه الطاقة المتجددة
	اضافة غاية: الاستثمار في مشاريع توزيع الطاقة الكهربائية
	اضافة غاية: صناعات معدنية
	اضافة غاية: شراء وبيع واستبدال واجارة اي اموال منقولة او غير منقولة كالأراضي والابنية، او اي حقوق، او امتيازات اختراع، او رخص، او ماكينات او الات واي امور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها على ان لا يكون شراء العقارات بقصد الاتجار بها
	اضافة غاية: الاستثمار في مشاريع توليد الطاقة
	اضافة غاية: توليد الطاقة من مصادر الطاقة المتجددة
	اضافة غاية: ادارة المشاريع الصناعية
	اضافة غاية: انشاء المجمعات التجارية واستثمارها
20223/12/28	تعديل رأس مال الشركة ليصبح: 45,000,000 بدلا من: 35,000,000

10. بيان دراسة الجدوى الاقتصادية:

❖ الجهة التي اعدت الدراسة:

لقد تم اعداد هذه الجدوى الاقتصادية والفرضيات المبينة عليها من قبل المدير المالي لشركة حديد الأردن وبالتعاون مع مدير الإصدار البنك التجاري الأردني، حيث يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للسنوات الخمس القادمة حيث استندت الدراسة الى تطلعات وتوقعات وفرضيات ادارة شركة حديد الاردن والتي تم تزويد مدير الاصدار بها. وبناءً على ذلك قام البنك التجاري الاردني ببناء واعداد دراسة الجدوى لكي يتمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة. لقد تم اعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الاردني .

تشمل الجدوى الاقتصادية البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات التقديرية للسنوات الخمس القادمة، بالإضافة الى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع، وصافي القيمة الحالية.

❖ الخطة المستقبلية للشركة وافتراضاتها الأساسية:

1. الفرضيات التي بنيت عليها الخطط المستقبلية:

رقم الفرضية	البيان
الفرضية الاولى	الكمية المتوقعة للتصنيع في عام 2024 بلغت 120,000 طن حديد تسليح تقريبا بسعر 10.7 غير شامل الضريبة ويتم اضافة 1.5 دينار عن كل طن بعد تجاوز الانتاج 100,000 طن من حديد التسليح.
الفرضية الثانية	الكمية المتوقعة من الانتاج والمبيعات الخاصة بشركة حديد الاردن من حديد التسليح في عام 2024 بلغت 32,500 طن وبأسعار تتراوح تقريبا بين 530 - 570 دينار للطن غير شامل الضريبة.
الفرضية الثالثة	الكمية المتوقعة من المبيعات الاضافية الخاصة بشركة حديد الاردن من انتاج القص والثني بمقدار 15% من انتاج حديد التسليح الوارد بالفرضية " 2 " وبإضافة 30 دينار عن كل طن غير شامل الضريبة على سعر البيع.
الفرضية الرابعة	الكمية المتوقعة من تصنيع البليت عن طريق تحويل الخرقة لصالح حديد الأردن في عام 2024 بمقدار 24000 طن وبصافي نقد بين كلفة الخرقة والتصنيع " 41 " دينار عن كل طن.
الفرضية الخامسة	الكمية المتوقعة من تصنيع الشبك الحديدي لعام 2024 بمقدار 300 طن وبسعر تصنيع " 70 " دينار غير شامل الضريبة عن كل طن.
الفرضية السادسة	نسبة الخرقة المتوقعة من انتاج حديد التسليح لشركة حديد الاردن بلغت 5% من الانتاج وبكمية متوقعة 1625 طن من انتاج كمية 32500 طن.
الفرضية السابعة	تم تقسيم الخرقة الى خرقة معكرونة وغير مفروز ودرافيل بنسبة 38 % وقصاير بنسبة 12 % وجلخ وبرادة بنسبة 50 % استنادا لأرقام السنة الحالية والسنوات السابقة.
الفرضية الثامنة	عقد مصنع الائتلاف للإدارة والتشغيل وبقيمة سنوية بلغت 1,065,000 دينار أردني غير شامل الضريبة، ينتهي بعام 2027 / 12.
الفرضية التاسعة	تم افتراض وجود إيرادات اخرى ناتجة من بيع قطع الغيار وبلغت قيمتها المتوقعة سنويا 240,000 دينار، قطع لصالح الائتلاف الاردني يتم بيعها للمتعاقد معه.
الفرضية العاشرة	تم افتراض الأرقام غير شاملة ضريبة المبيعات اينما وردت
الفرضية الحادية عشر	لعام 2025 تم زيادة في بند الإيرادات بنسبة 3 % وتم زيادة المصاريف بنسبة 2% باستثناء مصاريف الرواتب تم تخفيضها 145000 دينار وهي عبار عن مخالصات موظفين لعام 2024.

2. تقييم تطور عمل الشركة المستقبلي للسنوات الخمس القادمة (قائمة الدخل الشامل بالدينار الاردني)

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
1,448,560	1,421,097	1,366,566	1,353,426	1,314,006	ايراد تصنيع حديد تسليح
19,440,824	19,072,253	18,340,400	18,164,050	17,635,000	ايراد مبيعات حديد تسليح
162,153	159,078	152,974	151,503	147,091	ايراد من خدمة القص والثني
57,104	56,022	53,872	53,354	51,800	الايراد من تصنيع الشبك الحديدي
255,841	250,991	241,360	239,039	232,077	الايراد من الخردة الناتجة من حديد التسليح
1,174,056	1,151,798	1,107,600	1,096,950	1,065,000	الايراد من عقد ادارة وتشغيل مصنع الانتلاف
264,576	259,560	249,600	247,200	240,000	الايرادات من بيع قطع الغيار
22,803,114	22,370,798	21,512,372	21,305,522	20,684,973	مجموع الايرادات
15,352,974	15,059,117	14,621,880	14,479,920	14,196,000	مصاريف مواد خام مشتراه
3,212,826	3,182,228	3,151,630	3,268,931	3,349,835	مصاريف صناعية
993,682	974,663	946,364	937,176	918,800	مصاريف الاستهلاك صناعية
-	-	-	-	-	كلفة تصنيع بيلت للغير
19,559,482	19,216,008	18,719,874	18,686,027	18,464,635	مجموع تكلفة المبيعات
3,243,632	3,154,791	2,792,499	2,619,495	2,220,339	مجمول الربح (الخسارة)
897,061	879,891	854,344	846,049	829,460	المصاريف الادارية والعمومية
16,287	15,976	15,512	15,361	15,060	مصاريف الاستهلاك
32,445	31,824	30,900	30,600	30,000	مصاريف بيع وتوزيع
12,978	12,730	12,360	12,240	12,000	مصاريف مالية
2,284,861	2,214,370	1,879,383	1,715,245	1,333,819	صافي الأرباح (الخسائر) المتوقع

3. تفاصيل الإيرادات:

المجموع	24-Dec	24-Nov	24-Oct	24-Sep	24-Aug	24-Jul	24-Jun	24-May	24-Apr	24-Mar	24-Feb	24-Jan	البيان
120,000	8,500	8,500	9,000	9,500	12,500	12,500	12,000	10,500	10,000	9,500	9,000	8,500	الكمية المتوقعة للتصنيع
	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	سعر التصنيع لغاية 8333 طن
1,284,000	90,950	90,950	96,300	101,650	133,750	133,750	128,400	112,350	107,000	101,650	96,300	90,950	الإيراد من التصنيع لغاية 8333 طن
20,004	167	167	667	1,167	4,167	4,167	3,667	2,167	1,667	1,167	667	167	الكمية المتوقعة بعد 8333 طن
	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	سعر التصنيع لبعد 8333 طن
30,006	251	251	1,001	1,751	6,251	6,251	5,501	3,251	2,501	1,751	1,001	251	الإيراد من التصنيع لبعد 8333 طن
32,500	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	2,500	2,500	2,500	2,000	2,000	كمية المبيعات (حديد تسليح) المتوقعة
	530	530	535	570	570	550	545	540	535	535	530	530	سعر البيع المتوقع
17,635,000	1,590,000	1,590,000	1,605,000	1,710,000	1,710,000	1,650,000	1,635,000	1,350,000	1,337,500	1,337,500	1,060,000	1,060,000	إيراد المبيعات المتوقع
4,875	450	450	450	450	450	450	450	375	375	375	300	300	الكمية المتوقعة من مبيعات القص والتي بنسبة 15% من حجم المبيعات
	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	السعر المضاف للقص والتي
147,091	13,578	13,578	13,578	13,578	13,578	13,578	13,578	11,315	11,315	11,315	9,052	9,052	الإيراد المتوقع من مبيعات القص والتي
740	40	40	50	75	75	80	85	75	70	50	50	50	الكمية المتوقعة من تصنيع الشبك الحديدي
	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	السعر المتوقع من عملية تصنيع الشبك الحديدي
51,800	2,800	2,800	3,500	5,250	5,250	5,600	5,950	5,250	4,900	3,500	3,500	3,500	الإيراد المتوقع من تصنيع الشبك الحديدي
1,625	150	150	150	150	150	150	150	125	125	125	100	100	كمية الخرقة الناتجة من انتاج مبيعات حديد التسليح 5%
	57	57	57	57	57	57	57	48	48	48	38	38	كمية خرقة المعكرونة وغير المفروز ودرافيل وخرقة قص بنسبة 38%
2,600	212	212	214	228	228	220	218	216	214	214	212	212	السعر المتوقع لبيع خرقة المعكرونة وغير المفروز ودرافيل
134,026	12,084	12,084	12,198	12,996	12,996	12,540	12,426	10,260	10,165	10,165	8,056	8,056	الإيراد المتوقع من بيع خرقة المعكرونة وغير المفروز ودرافيل
195	18	18	18	18	18	18	18	15	15	15	12	12	كمية خرقة القصير بنسبة 12%
	323	323	326	348	348	336	332	329	326	326	323	323	السعر المتوقع لبيع خرقة القصير
64,544	5,819	5,819	5,874	6,259	6,259	6,039	5,984	4,941	4,895	4,895	3,880	3,880	الإيراد المتوقع من بيع خرقة القصير
813	75	75	75	75	75	75	75	63	63	63	50	50	كمية الخرقة من الأكسدة
	40	40	41	43	43	42	41	41	41	41	40	40	السعر المتوقع لبيع خرقة الأكسدة
33,507	3,021	3,021	3,050	3,249	3,249	3,135	3,107	2,565	2,541	2,541	2,014	2,014	الإيراد المتوقع من بيع خرقة الأكسدة
1,065,000	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	88,750	الإيرادات من عقد ادارة وتشغيل مصنع الشركة التابعة / شركة الائتلاف الاردني
240,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	إيرادات اخرى متوقعة من بيع قطع الغيار
20,684,973	1,827,252	1,827,252	1,849,250	1,963,482	2,000,082	1,939,642	1,918,695	1,608,681	1,589,567	1,582,067	1,292,552	1,286,452	مجموع الإيرادات

4. قائمة التدفقات النقدية للسنوات الخمس القادمة كما هو مبين ادناه:

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
					الانشطة التشغيلية
2,284,861	2,214,370	1,879,383	1,715,245	1,333,819	خسارة الفترة
					تعديلات على خسارة الفترة:
1,009,970	990,639	961,876	952,537	933,860	استهلاكات
12,978	12,730	12,360	12,240	12,000	مصاريف المالية
					التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(200,000)	20,000	40,000	45,000	150,000	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
(694,830)	(50,000)	98,741	100,000	600,000	بضاعة وقطع غيار
(900,000)	(20,000)	220,000	112,218	192,321	مدينون وشيكات برسم التحصيل
(1,500,000)	(1,994,009)	(1,160,000)	(1,620,000)	(1,620,000)	دائنون وشيكات آجلة الدفع
-	-	-	-	-	ايرادات مقبوضة مقدما
(25,217)	(674,946)	45,500	(13,123)	(134,000)	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة اخرى
(20,000)	(5,000)	2,248	-	(979)	تأمينات مستحقة الدفع
(32,239)	493,784	2,100,108	1,304,117	1,467,021	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الانشطة التشغيلية
					الانشطة الاستثمارية
-	-	-	-	-	تغير في ممتلكات ومعدات
-	-	-	-	-	صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية
					الانشطة التمويلية
-	-	-	2,000,000	-	زيادة رأس المال
-	(541,000)	(2,000,000)	(3,260,000)	(1,440,000)	بنوك دائنة
(12,978)	(12,730)	(12,360)	(12,240)	(12,000)	مصاريف مالية مدفوعة
(12,978)	(553,730)	(2,012,360)	(1,272,240)	(1,452,000)	صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويلية
(45,217)	(59,946)	87,748	31,877	15,021	صافي التغير في النقد وما في حكمة
90,304	150,250	62,502	30,625	15,604	النقد وما في حكمة بداية الفترة
45,087	90,304	150,250	62,502	30,624	النقد وما في حكمة نهاية الفترة

5. بيان فيما إذا كان النشاط موسمياً سواء اكان ذلك كلياً ام جزئياً:

طبيعة عمل شركة حديد الأردن ليست موسمية

6. فترة استرداد رأس المال:

بناءً على بيان الدخل الذي تم اعداده من قبل الشركة المصدرة ومدير الإصدار، واستناداً الى صافي الدخل المتوقع، تم احتساب فترة استرداد رأس المال بحوالي 3 سنوات قادمة.

61%	معدل العائد الداخلي لخمس سنوات - IRR
3 سنوات	معدل فترة الاسترداد

7. معدل العائد الداخلي:

السنة الرابعة	السنة الثالثة	السنة الثانية	السنة الأولى	السنة الافتتاحية	التدفقات النقدية الحرة (عشرة مليون دينار أردني)
2,284,861	2,214,370	1,879,383	1,715,245	1,333,819	صافي الربح
933,860	952,537	961,876	990,639	1,009,970	الاستهلاك السنوي
3,294,830	3,205,009	2,841,259	4,667,782	2,267,679	التغير في رأس المال العامل
22,803,114	22,370,798	21,512,372	21,305,522	20,684,973	مجموع الإيرادات
4,109,418	4,066,849	3,464,279	1,556,710	1,051,943	صافي التدفقات النقدية

(32,239)	493,784	2,100,108	1,304,117	1,467,021	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
12,978	12,730	12,360	12,240	12,000	المصاريف المالية
-	-	-	-	-	التوسع الرأس مالي
(19,261)	506,513	2,112,468	1,316,357	1,479,021	التدفقات النقدية الحرة للمستثمرين

معدلات التحميل

البيان	معدل التحميل	اساس التحميل
الفيول الصناعي	0.06	طن فيول / طن حديد
الكهرباء	7.5	دينار أردني / طن حديد
لوازم عمال	0.14	دينار أردني / طن حديد
مصاريف الصيانة	2	دينار أردني / طن حديد
زيوت وشحوم	0.39	دينار أردني / طن حديد
سكاكين قطع مصنع	0.153	دينار أردني / طن حديد
اسلاك تربيطة مصنع	0.91	دينار أردني / طن حديد
مواد كيمياوية مصنع	0.04	دينار أردني / طن حديد
لبيل ورقي مقوى مصنع	0.04	دينار أردني / طن حديد
تنظيف بركة الجلخ	0.19	دينار أردني / طن حديد

المصاريف الصناعية

152,500	11,500	11,500	12,000	12,500	15,500	15,500	15,000	13,000	12,500	12,000	11,000	10,500	الكمية المنتجة خلال الشهر (تصنيع للغير مضاف اليه الانتاج التشغيلي)
													المصاريف الصناعية
المجموع	Dec-24	Nov-24	Oct-24	Sep-24	Aug-24	Jul-24	Jun-24	May-24	Apr-24	Mar-24	Feb-24	Jan-24	البيان
1,950	180	180	180	180	180	180	180	150	150	150	120	120	كمية استهلاك فيول /طن على فرض الاستهلاك 0.06 طن فيول / طن حديد
	400	395	395	390	390	380	375	375	370	370	366	366	سعر البيع المتوقع للفيول حسب المصفاة
745,590	72,000	71,100	71,100	70,200	70,200	68,400	67,500	56,250	55,500	55,500	43,920	43,920	مصروف استهلاك الفيول الصناعي حديد الأردن
	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	معدل استهلاك الكهرباء المتوقع (د / طن)
243,750	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	18,750	18,750	18,750	15,000	15,000	مصروف الاستهلاك للكهرباء حديد الأردن
34,125	3,150	3,150	3,150	3,150	3,150	3,150	3,150	2,625	2,625	2,625	2,100	2,100	كمية الخردة المشتراة لتصنيع بيلت
	236	236	236	236	236	236	236	236	236	236	236	236	سعر شراء الخردة لتصنيع بيلت
	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	اجور تصنيع وتحويل الخردة الى بيلت
14,196,000	1,310,400	1,310,400	1,310,400	1,310,400	1,310,400	1,310,400	1,310,400	1,092,000	1,092,000	1,092,000	873,600	873,600	كلفة تصنيع وتحويل الخردة الى بيلت
22,400	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	1,800	1,800	1,800	1,500	1,500	مصروف استهلاك الكهرباء الهندسية المتوقعة
29,750	2,000	2,000	2,500	2,500	3,000	3,000	3,000	2,750	2,500	2,500	2,000	2,000	مصروف استهلاك الكهرباء المتطورة المتوقعة
1,188,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	مصروف رواتب صناعية متوقعة
78,000	6,000	6,000	6,000	6,000	8,000	8,000	8,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	مصروف عمل اضافي صناعي متوقع
30,000	2,300	2,300	2,300	2,500	3,500	3,500	3,000	2,200	2,200	2,200	2,000	2,000	مصاريف المياه مصنع متوقع
21,350	1,610	1,610	1,680	1,750	2,170	2,170	2,100	1,820	1,750	1,680	1,540	1,470	مصاريف لوازم عمال مصنع متوقع
305,000	23,000	23,000	24,000	25,000	31,000	31,000	30,000	26,000	25,000	24,000	22,000	21,000	مصاريف الصيانة الصناعية المتوقعة
59,475	4,485	4,485	4,680	4,875	6,045	6,045	5,850	5,070	4,875	4,680	4,290	4,095	مصاريف زيوت وشحوم الصناعية المتوقعة
180,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	المساهمة في الضمان الاجتماعي مصنع (متوقع)
150,000	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	مصاريف التأمين الصحي الصناعي المتوقع
9,600	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	مصاريف باصات مستأجرة مصنع
1,200	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	مصاريف السولار مصنع
23,333	1,760	1,760	1,836	1,913	2,372	2,372	2,295	1,989	1,913	1,836	1,683	1,607	مصاريف سكاكين قطع مصنع
29,575	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,275	2,275	2,275	1,820	1,820	مصاريف اسلاك تربيطة مصنع
6,100	460	460	480	500	620	620	600	520	500	480	440	420	مصاريف مواد كيميائية مصنع
6,100	460	460	480	500	620	620	600	520	500	480	440	420	مصاريف لبيلل ورقي مقوى مصنع

24,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	مصاريف اليات وسيارات مصنع
3,600	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	مصاريف ضيافة وتنظيف مصنع
6,500	500	500	600	600	600	600	600	500	500	500	500	500	مصاريف تنظيف بركة الجليخ
2,400	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	مصاريف قرطاسية ومطويات مصنع
500	0	0	0	250	0	0	0	0	0	250	0	0	مصاريف فحوصات مختبر مصنع
22,500	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	1,875	مصاريف ضريبية معارف ومسققات مصنع
1,500	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	مصاريف اشتراقات صناعية مصنع
54,732	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	4,561	مصاريف رواتب شركة الائتلاف
9,360	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	المساهمة في الضمان الاجتماعي لشركة الائتلاف
19,560	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	مصاريف مسققات لشركة الائتلاف
1,752	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	مصاريف تأمين صحي الائتلاف
2,400	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	مصاريف صيانة الائتلاف
56,520	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	4,710	مصاريف رواتب شركة المتطورة
8,100	675	675	675	675	675	675	675	675	675	675	675	675	المساهمة في ضمان الاجتماعي لشركة المتطورة
3,516	293	293	293	293	293	293	293	293	293	293	293	293	مصاريف التأمين الصحي للمتطورة
972	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	مصاريف مسققات لشركة المتطورة
300	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	مصاريف اشتراقات صناعية مصنع للمتطورة
2,400	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	مصاريف صيانة للمتطورة
17,545,835	1,597,406	1,596,506	1,598,487	1,599,419	1,610,958	1,609,158	1,606,376	1,363,645	1,361,264	1,360,132	1,121,934	1,120,553	المجموع

المصاريف الإدارية

المجموع	شهر 12	شهر 11	شهر 10	شهر 9	شهر 8	شهر 7	شهر 6	شهر 5	شهر 4	شهر 3	شهر 2	شهر 1	البيان
550,980	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	45,915	رواتب موظفين اداري
42,528	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	المساهمة بالضمان اداري
10,140	845	845	845	845	845	845	845	845	845	845	845	845	تامين صحي اداري
33,240	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	2,770	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
13,200	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	اتعاب حمامة
12,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	اتعاب تدقيق حسابات
12,480	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	مصاريف سيارات
1,512	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	مصاريف الكهرباء
16,140	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	1,345	مصاريف اشتراكات
5,256	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	مصاريف بريد وهاتف وفاكس
6,480	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	مصاريف رسوم ورخص
1,608	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	مصاريف ضريبة معارف ومسققات
840	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	مصاريف قرطاسية
3,900	325	325	325	325	325	325	325	325	325	325	325	325	مصاريف ضيافة وتنظيف
1,992	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	مصاريف اعلان
24,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	مصاريف قضايا
18,000	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	مصاريف استشارات مالية
2,400	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	مصاريف صيانة
1,250	106	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	اتعاب تدقيق حسابات للانتلاف
8,664	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	اتعاب حمامة للانتلاف
21,600	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	مصاريف تنقلات للانتلاف
13,200	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	مصاريف اتعاب مهنية واستشارات
1,250	106	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	اتعاب تدقيق حسابات للمتطورة
2,400	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	اتعاب حمامة للمتطورة
22,800	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	مصاريف تنقلات للمتطورة
1,600	137	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	مصاريف استشارات مالية وضريبة للمتطورة
0													
829,460	69,129	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	69,121	المجموع

مصارييف الاستهلاك

المجموع	شهر 12	شهر 11	شهر 10	شهر 9	شهر 8	شهر 7	شهر 6	شهر 5	شهر 4	شهر 3	شهر 2	شهر 1	البيان
													استهلاك الصناعي
138,000	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	استهلاك مصنع ثابت
264,500	20,500	20,500	21,500	22,000	24,500	24,500	24,000	22,500	22,000	21,500	21,000	20,000	استهلاك مصنع ساعات
516,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	43,000	استهلاك الائتلاف
300	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	استهلاك المتطورة
918,800	75,025	75,025	76,025	76,525	79,025	79,025	78,525	77,025	76,525	76,025	75,525	74,525	مجموع الاستهلاك الصناعي
15,060	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	1,255	استهلاك اداري حديد

11. وصف الشركة والشركات التابعة لها:

عدد الموظفين	العنوان	نسبة التملك	رأس المال المصرح به والمدفوع دينار	النشاط الرئيسي	الشركة
12	هاتف 053812413 فاكس 538124090 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن البريد الإلكتروني: info@cojsco.com	100% لشركة حديد الأردن	26,000,000	صهر حديد الخردة صناعة حديد البليت	الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب
—	هاتف 4619380 فاكس 4619384 صندوق بريد 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن	100% لشركة حديد الاردن	100,000	قص وثني قضبان حديد التسليح	حديد الأردن للصناعات الهندسية (تحت التصفية) اعتباراً من 31/3/2014
8	هاتف 538110920 فاكس 538111030 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 الأردن البريد الإلكتروني: MWM@jordansteelplc.com	100% لشركة حديد الأردن	500,000	صناعة الشبك الحديدي	المتطورة للشبك الحديدي
—	هاتف 4619380 فاكس 4619384 ص.ب 35165 عمان الرمز البريدي 11180 -الأردن البريد الإلكتروني: info@jordansteelplc.com	100% للشركة المتطورة للشبك الحديدي	5,000	تجارة الحديد تجارة مواد البناء تمثيل الشركات المحلية والأجنبية	عمون لتجارة الحديد والمعادن

12. لمحة تاريخية مختصرة تتضمن وصفا لما يلي:

(أ) تطوير اعمال الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

2022	2021	2020	2019	2018	البيان
-0.12%	-0.07%	-0.12%	-0.18%	-0.06%	ربحية السهم
-22.69%	-11.15%	-17.30%	-22.43%	-5.62%	العائد على حقوق المساهمين
-7.12%	-4.07%	-6.62%	-10.84%	-3.14%	العائد على الاستثمار
24,094,735	23,154,946	23,873,763	30,240,801	26,121,170	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين
35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000	رأس المال المدفوع
19,411,244	15,471,145	7,866,316	16,072,634	39,052,934	إجمالي الإيرادات والتشغيل
23,423,516	17,888,713	12,037,667	22,415,985	40,999,261	اجمالي المصاريف
4,012,272-	2,417,568-	4,171,351-	6,343,351-	1,946,327-	الأرباح(الخسائر) قبل الضريبة
0	0	0	0	0	ضريبة الدخل
4,012,272-	2,417,568-	4,171,351-	6,343,351-	1,946,327-	صافي الأرباح (الخسائر) بعد الضريبة

(ب) بيانات مالية تقع بين نهاية السنة المالية وتاريخ اعداد النشرة:

تم ذكرها مع القوائم المالية لغاية شهر 9/2023.

13. أمور أخرى تهم المستثمر:

(أ) بيان المنتجات والخدمات الرئيسية واسواقها:

- ❖ التسويق
- ❖ وكالات تجارية
- ❖ استيراد وتصدير
- ❖ عمليات الدرفله والسحب الساخن - لإنتاج حديد التسليح وما شابه
- ❖ عمليات سحب الحديد بدون تسخين - لإنتاج اسياخ حديد بقطر اقل
- ❖ المساهمة بشركات أخرى
- ❖ ابرام العقود والاتفاقيات التجارية.
- ❖ ادارة وحفظ وتوفير الطاقة.
- ❖ ان تمتلك وتحوز اي عقار او اية حقوق تنفق مع اية غاية من غاياتها وان تبتاع وتستبدل وتستأجر وتقتني باي صورة اخرى اموال لتحقيق غايات الشركة.
- ❖ اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.
- ❖ صناعه وتجاره انظمه الطاقة المتجددة.
- ❖ ابرام الاتفاقيات والعقود لتنفيذ غايات الشركة.
- ❖ الاستثمار في مشاريع توزيع الطاقة الكهربائية.

- ❖ ادارة المشاريع الصناعية.
- ❖ انشاء المجمعات التجارية واستثمارها.
- ❖ انشاء الوحدات والمجمعات السكنية.
- ❖ صناعات معدنية.
- ❖ توليد الطاقة من مصادر الطاقة المتجددة.
- ❖ شراء وبيع واستبدال واجارة اي اموال منقولة او غير منقولة كالأراضي والابنية، او اي حقوق، او امتيازات اختراع، او رخص، او ماكينات او الات واي امور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها على ان لا يكون شراء العقارات بقصد الاتجار بها.
- ❖ الدخول في العطاءات.
- (ب) وصف مصادر وتواجد المواد الخام الرئيسية:
لا يوجد
- (ت) الحماية الحكومية، أو الامتيازات، او براءات الاختراع، او العلامات التجارية واي حقوق تجارية أخرى لأي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة:
❖ لا يوجد اي حماية او امتياز تتمتع بها الشركة من قبل الحكومة او الهيئات الدولية.
❖ لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.
- (ث) بيان أي قضايا محكوم بها لصالح الشركة او عليها او ما زالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة كما هي بشهادة المستشار القانوني:
❖ شركة حديد الاردن:
1. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة من الشركة على الغير: (813,708) دينار أردني.
2. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة على الشركة: (22,540,181) دينار أردني ومنها ما يلي:
القضايا المرفوعة على الشركة مقابل منع قرار من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات: (366,852) دينار أردني.
- ❖ بيان أي قضايا مالية معلقة او منظورة امام المحاكم على الشركة او التشريعات التابعة لها، او إذا كانت الشركة طرف فيها:
شركة الانتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب:
1. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة من الشركة على الغير: (277,373.250) دينار أردني.
2. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة على الشركة: (3,276,555.535) دينار أردني
- ❖ شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن:
1. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة من الشركة على الغير: لا يوجد
2. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة على الشركة: (15,000) دينار أردني.
- ❖ شركة المتطورة للشبك الحديدي:
1. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة من الشركة على الغير: لا يوجد
2. بلغت اجمالي القضايا المرفوعة على الشركة: (47,000) دينار أردني
- ❖ أية مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات، او ضريبة الدخل، او أية جهة أخرى، او اية رهونات على أصول الشركة:

❖ تم وضع حجز تحفظي على شركة حديد الاردن (مساهمة عامة محدودة) وعلى الاموال المنقولة وغير المنقولة والجائز حجزها قانونا من قبل بنك الاسكان للتجارة والتمويل وبحدود المبلغ المدعى به والبالغ 10,537,339 دينار اردني، وذلك بسبب التعثر بسداد القروض الممنوحة للشركة، وفي تاريخ 27 ايلول 2022 قامت شركة حديد الاردن (م.ع.م) بتوقيع اتفاقية تسوية مع بنك الاسكان للتجارة والتمويل تتعهد فيها الشركة بدفع مبلغ وقدره 4,000,000 دينار اردني مقابل شطب الالتزامات المترتبة عليها وبالغلة في السجلات المحاسبية 11,667,979 دينار اردني وبتاريخ اقصاه 31 كانون الثاني 2023، ولم تتم التسوية حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة حيث تقوم ادارة الشركة بالتفاوض مع البنك لتأجيل تاريخ الاستحقاق.

❖ تم وضع حجز تحفظي على شركة حديد الاردن (مساهمة عامة محدودة) وعلى الاموال المنقولة وغير المنقولة والجائز حجزها قانونا من قبل بنك المؤسسة العربية المصرفية وبحدود المبلغ المدعى به والبالغ 10,523,828 دينار اردني، وذلك بسبب التعثر بسداد القروض الممنوحة للشركة، وفي تاريخ 18 ايلول 2022 قامت شركة حديد الاردن (م.ع.م) بتوقيع اتفاقية تسوية مع بنك المؤسسة العربية المصرفية تتعهد فيها الشركة بدفع مبلغ وقدره 4,000,000 دينار اردني مقابل شطب الالتزامات المترتبة عليها وبالغلة في السجلات المحاسبية 10,862,440 دينار اردني وبتاريخ اقصاه 15 كانون الاول 2022، ولم تتم التسوية حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة حيث تقوم ادارة الشركة بالتفاوض مع البنك لتأجيل تاريخ الاستحقاق

ج) التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة وشركاتها التابعة:

تطوير خطوط الانتاج وبنفس الكوادر تستطيع الشركة زيادة كفاءة استخدام الأصول والموجودات اضافة لتفعيل مبدأ استخدام الاذعان الوظيفي مما سيساهم في تقليل التأثير السلبي للرواتب واستهلاك البنية التحتية ككلفة ثابتة في ظل ظروف السوق مما يحقق الميزة التنافسية وتكثيف قوة العمل للتغييرات المحيطة ومصفوفة هذه التفاعلات من مدخلات ومخرجات تتفاعل فيما بينها لغايات تحقيق البقاء والنمو، والتنافسية، والربحية، والمرونة.

14. حجم المبيعات الكلية:

البيان	2019	2020	2021	2022	23-Sep
المبيعات وايرادات ادارة وتشغيل	15,905,510	7,384,080	13,101,132	19,355,126	1,846,073
تكلفة المبيعات وايرادات ادارة وتشغيل	-19,138,395	-9,452,763	-14,445,632	-20,414,692	-2,006,395
مجموع الخسارة	-3,232,885	-2,068,683	-1,344,500	-1,059,566	-160,322
مصاريف بيع وتوزيع	-140,379	-24,481	-3,350	-478	-
مصاريف إدارية وعمومية	-758,701	-584,225	-641,256	-766,674	-265,578
مصاريف مالية	-1,822,642	-1,941,917	-1,994,214	-2,114,421	-32,648
ايرادات ومصاريف اخرى	-388,744	447,955	1,565,752	-71,133	43,271
خسارة الفترة	-6,343,351	-4,171,351	-2,417,568	-4,012,272	-415,277

سابعاً: سعر السهم وتغييره

اعلى وأدنى سعر لتداول الأسهم خلال الأعوام الثلاثة السابقة مقسماً الى فترات ربع سنوي، واعلى وأدنى سعر لتداول الأسهم خلال عام 2023 مقسماً الى فترات شهرية:

تاريخ التداول	سعر الاغلاق	أعلى	أدنى	عدد الأسهم	حجم التداول
31/03/2020	0.24	0.24	0.24	133,000	31,920
30/06/2020	0.2	0.21	0.2	26,000	5,220
30/09/2020	0.23	0.24	0.23	15,445	3,554
31/12/2020	0.23	0.24	0.23	101,201	23,897
31/03/2021	0.3	0.31	0.29	317,166	95,109
30/06/2021	0.45	0.45	0.43	176,957	77,983
30/09/2021	0.38	0.38	0.36	285,235	106,531
31/12/2021	0.33	0.33	0.32	34,530	11,120
31/03/2022	0.24	0.24	0.23	65,476	15,060
30/06/2022	0.26	0.27	0.26	82,180	21,379
30/09/2022	0.35	0.35	0.34	232,761	80,804
31/12/2022	0.26	0.26	0.25	15,005	3,851
31/01/2023	0.25	0.25	0.24	29,532	7,089
28/02/2023	0.24	0.24	0.23	43,296	9,959
30/03/2023	0.23	0.23	0.22	750	166
30/04/2023	0.24	0.24	0.23	4,418	1,023
31/05/2023	0.23	0.23	0.23	5,100	1,173
30/06/2023	0.25	0.25	0.24	10,350	2,486
31/07/2023	0.23	0.24	0.23	7,875	1,811
31/08/2023	0.23	0.23	0.22	17,288	3,803
30/09/2023	0.23	0.23	0.22	34,238	7,533
31/10/2023	0.21	0.21	0.21	1,382	290
30/11/2023	0.21	0.21	0.2	3,058	612

ثامناً: مصادر تمويل الشركة

جميع الديون المترتبة على الشركة سواء كانت قصيرة الاجل ام طويلة الاجل:

البيان		القيمة كما هي بتاريخ 2023/09/30 (قبل الإصدار)		القيمة في حالة تغطية جميع الأسهم المطروحة (بعد الإصدار)
النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة
	ديون قصيرة الاجل (مقسمة الى فئاتها وبيان نوعها والفوائد المستحقة عليها)	73%	25,405,246	56%
	ديون طويلة الاجل (مقسمة الى فئاتها المختلفة وبيان نوعها والفوائد المستحقة عليها)	42%	14,544,317	29%
	حقوق المساهمين (رأس المال المدفوع مفصلاً أسهم عادية، أسهم ممتازة، إضافة للاحتياجات الاجبارية والاختيارية والأرباح المدورة وعلاوات الإصدار)	48%	16,653,756	43%
	مجموع حقوق المساهمين		56,603,319	57,567,651
	مجموع العام		42%	50%
	منسبة حقوق المساهمين الى حقوق الدائنين			

تاسعاً: البيانات المالية والقوائم المالية

1. قائمة المركز المالي الموحدة من سنة 2020 لغاية شهر أيلول سنة 2023

23-Sep	2022	2021	2020	قائمة المركز المالي الموحدة
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
40,622,218	40,808,498	41,038,012	41,369,289	ممتلكات ومعدات
154,784	154,784	154,784	154,784	استثمارات في أراضي
	-	497,000	1,250,755	شيكات برسم التحصيل طويلة الاجل
40,777,002	40,963,282	41,689,796	42,774,828	مجموع الموجودات غير المتداولة
				موجودات متداولة
4,144,556	4,486,631	6,255,963	7,242,352	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
5,630,489	5,789,186	6,117,904	7,303,746	بضاعة وقطع الغيار
6,030,583	4,840,889	5,247,688	5,684,400	مدينون وشيكات برسم التحصيل
20,689	239,702	80,822	57,664	نقد وما في حكمه
15,826,317	15,356,408	17,702,377	20,288,162	مجموع الموجودات المتداولة
56,603,319	56,319,690	59,392,173	63,062,990	مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق المساهمين
				حقوق المساهمين
35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000	رأس المال
1,509,320	1,509,320	1,509,320	1,509,320	علاوة اصدار
6,148,329	6,148,329	6,075,043	6,075,043	احتياطي اجباري
				خسائر متركمة
(26,003,893)	(24,977,011)	(20,891,453)	(18,473,885)	مجموع حقوق المساهمين
16,653,756	17,680,638	21,692,910	24,110,478	مطلوبات غير متداولة
14,544,317	14,544,317	14,544,317	15,168,749	قروض طويلة الاجل
14,544,317	14,544,317	14,544,317	15,168,749	مجموع المطلوبات غير المتداولة
				مطلوبات متداولة
4,028,869	3,694,395	3,263,858	2,014,893	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة اخرى
8,126,412	7,353,582	8,735,981	8,682,663	دائنون وشيكات اجلة
798,287	724,984	4,271,217	3,476,370	بنوك دائنة
1,676,470	1,676,470	1,797,010	4,181,790	تأمينات مستحقة الدفع
10,775,208	10,645,304	5,086,880	5,428,047	قروض قصيرة الاجل
25,405,246	24,094,735	23,154,946	23,783,763	مجموع المطلوبات المتداولة
56,603,319	56,319,690	59,392,173	63,062,990	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

2. قائمة الدخل الشامل الموحدة من سنة 2020 لغاية 2022

2022	2021	2020	قائمة الدخل الشامل الموحدة
18015549	12440580	7384080	المبيعات
(20167809)	(14291987)	(9452763)	تكلفة المبيعات
(2152260)	(1851407)	(2068683)	مجمل الخسارة
(478)	(3350)	(24481)	مصارييف بيع وتوزيع
(766674)	(641256)	(584225)	مصارييف إدارية وعمومية
(2114421)	(1994214)	(1941917)	مصارييف مالية
(7251)	(13252)	(20689)	مصارييف استهلاك
56118	160767	(13592)	ايرادات ومصارييف اخرى بالصفافي
-	2209246	-	ايرادات من تحسين مأجور
-	(438375)	-	مصروف فروقات بضاعة
1092694	506907	482236	ايراد ايجارات
(120000)			مصروف مخصص خسائر ائتمانية
-	(2634)	-	مصروف مخصص تدني بضاعة
-	(350000)	-	مصارييف مخصص التزامات قضائية محتملة
(4012272)	(2417568)	(4171351)	صافي الخسارة الشاملة للسنة

3. قائمة الدخل الشامل الموحدة من شهر كانون الثاني 2023 لغاية شهر أيلول 2023

Sep-2023	قائمة الدخل الشامل الموحدة
3,714,624	المبيعات وايرادات ادارة وتشغيل
(3,790,395)	تكلفة المبيعات وايرادات ادارة وتشغيل
(75,771)	مجمل الخسارة
-	مصارييف بيع وتوزيع
(721,914)	مصارييف إدارية وعمومية
(239,305)	مصارييف مالية
10,108	ايرادات ومصارييف اخرى
(1,026,882)	خسارة الفترة

23-Sep	2022	2021	2020	خسارة السهم:
(0,03)	(0,11)	(0,07)	(0,12)	خسارة السهم – دينار/ سهم
35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم – سهم

4. قائمة التدفقات النقدية الموحدة من سنة 2020 لغاية شهر أيلول سنة 2023

23-Sep	2022	2021	2020	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
				الأنشطة التشغيلية
(1,026,882)	(4,012,272)	(2,417,568)	(4,171,351)	خسارة الفترة
				تعديلات على خسارة الفترة:
204,187	685,977	600,992	559,689	استهلاكات
239,305	2,114,421	1,994,214	1,342,890	مصاريف مالية
	-	350,000	-	التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة
	120,000	-		مخصص خسائر ائتمانية
342,075	1,769,332	986,389	(62,919)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة اخرى
158,697	328,718	1,185,842	2,074,857	بضاعة وقطع الغيار
(1,189,694)	783,799	1,190,467	(4,939,057)	مدينون وشيكات ويرسم التحصيل
772,830	(1,382,399)	53,318	1,859,675	دائنون وشيكات آجلة
-	(120,540)	(2,384,780)	4,181,790	ايرادات مقبوضة مقدما
334,474	430,537	898,965	(33,101)	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة اخرى
(165,008)	717,573	2,457,839	812,473	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
				الأنشطة الاستثمارية
(17,907)	(456,463)	(269,715)	(2,176,755)	تغير في ممتلكات ومعدات
(17,907)	(456,463)	(269,715)	(2,176,755)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
				الأنشطة التمويلية
129,904	(3,546,233)	794,847	(17,893,449)	قروض
73,303	5,558,424	(965,599)	20,596,796	بنوك دائنة
(239,305)	(2,114,421)	(1,994,214)	(1,342,890)	مصاريف مالية مدفوعة
(36,098)	(102,230)	(2,164,966)	1,360,457	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(219,013)	158,880	23,158	(3,825)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
239,702	80,822	57,664	61,489	النقد وما في حكمه في 1 كانون الثاني
20,689	239,702	80,822	57,664	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

5. اهم القواعد المحاسبية الملتمزم بها من قبل الشركة المصدرة:

اسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار. تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الأدوات المالية والاستثمارات في العقارات والتي تم عرضها حسب قيمتها العادلة. فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أساس توحيد البيانات المالية

تتألف البيانات المالية الموحدة لشركة حديد الأردن والشركات التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة (الشركات التابعة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

❖ القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.

❖ نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها.

❖ القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد. تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

❖ حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين

❖ حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى

❖ الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

❖ أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة، إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة، حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلاءم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم استبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق المساهمين والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2022 القوائم المالية للشركات التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	الصفة القانونية	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي للشركة
شركة حديد الأردن للصناعات الهندسية – تحت التصفية	ذات مسؤولية محدودة	2003	%100	إنتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وأنواعه
شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب	مساهمة خاصة محدودة	2005	%100	إنتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وأنواعه
الشركة المتطورة للشبكات الحديدية	ذات مسؤولية محدودة	2005	%100	إنتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وأنواعه
شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن	ذات مسؤولية محدودة	2011	%100	إنتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وأنواعه

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

يتم اظهار الذمم المدينة بالقيمة العادلة، ويتم اظهارها بالكلفة المطفأة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية. الذمم الدائنة والمستحقات يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

البضاعة

تظهر البضاعة بتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تتضمن الكلفة المواد المباشرة، كلف التصنيع وتحويل، والكلف الأخرى الضرورية لإحضار البضاعة الى الموقع. في حالة البضاعة المصنعة والبضاعة تحت التصنيع، تتضمن الكلفة حصة من النفقات العامة على طريقة سعة التشغيل العادية. تحتسب التكلفة باستخدام متوسط المرجح. صافي القابل للتحقق يمثل سعر البيع المقدر مطروح من تكاليف المقدرة لإتمام والتكاليف الضرورية لإتمام البيع.

عندما يكون صافي القيمة القابلة للتحقق للبضاعة أقل من التكلفة تقوم بتزويد مخصص للتدني في قيمة وتعترف بالمخصص كمصروف في الارباح والخسائر.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر

يتم قياس الاستثمارات بأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقا بالقيمة العادلة بما في ذلك الارباح او الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة والمعترف بها في بنود الدخل الشامل الاخر والمترابطة في احتياطي التغيرات في القيمة العادلة. لا يتم اعادة تصنيف الارباح او الخسائر المترابطة عند استبعاد الاستثمارات الى الارباح او الخسائر، ولكن يتم اعادة تصنيفها الى الارباح المستقباه. قامت الشركة بتحديد جميع الاستثمارات في حقوق الملكية وغير المحفوظ بها للمتاجرة كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر.

يتم الاعتراف بأرباح التوزيعات عن هذه الاستثمارات المالية ضمن بيان الدخل عندما تحصل الشركة على حق استلام توزيعات الارباح، ما لم تمثل ارباح التوزيعات بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي بيان الدخل الاخر في الدخل الشامل الاخر ولا يتم اعادة تصنيفها ضمن الربح او الخسارة.

تقوم الشركة بتقييم تصنيف وقياس الموجودات المالية بناء على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل ونموذج أعمال لشركة المعني بإدارة الموجودات.

بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تصنيفها وقياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإن شروطها التعاقدية يجب ان تؤدي الى التدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات المبلغ الاصلي والفائدة على المبلغ الاصلي القائم.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بأي من الموجودات بتحديد ما إذا كانت الموجودات المعترف بها حديثا تشكل جزءا من نموذج أعمال قائم او انها تعبر عن بداية نموذج أعمال جديد. وتعيد الشركة تقييم نماذج اعمالها في كل فترة مالية لتحديد ما إذا كانت نماذج الاعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة. ولم تحدد الشركة في الفترة المالية السابقة اي تغيير في نماذج اعمالها.

عندما يتم الغاء الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر، يعاد تصنيف الربح او الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقا في الدخل الآخر من حقوق الملكية الى الربح او الخسارة. وفي المقابل، بالنسبة للاستثمارات المالية المحددة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل بيان الشامل الآخر، فلا يتم اعادة تصنيف الربح او الخسارة المتراكمة المعترف سابقا في بيان الدخل الشامل الآخر الى الربح او الخسارة، بل تحول ضمن حقوق الملكية.

تتعرض ادوات الدين التي يتم قياسها لاحقا بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل بيان الشامل الآخر للانخفاض في القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

تتمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل في:

- ❖ موجودات تتضمن تدفقات نقدية تعاقدية وليست مدفوعات للمبلغ الاصلي او الفائدة على المبلغ الاصلي القائم، او / و
- ❖ موجودات محتفظ بها ضمن نموذج أعمال وليس محتفظا بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية او للتحصيل والبيع، او
- ❖ موجودات محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل باستخدام خيار القيمة العادلة.

تقاس تلك الموجودات بالقيمة العادلة مع تسجيل اية ارباح / خسائر ناتجة من اعادة القياس المعترف به في الربح او الخسارة.

خيار القيمة العادلة: يمكن تصنيف اداة مالية ذات قيمة عادلة يمكن قياسها بشكل موثوق بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف المبدئي حتى إذا لم يتم اقتناء الادوات المالية او تكبدها بشكل اساسي لغرض البيع او اعادة الشراء. ويمكن استخدام خيار القيمة العادلة للموجودات المالية إذا كان يلغي او يحد بشكل كبير من عدم التناسق في القياس او الاعتراف الذي كان سينشأ خلافا لذلك من قياس الموجودات او المطلوبات او الاعتراف بالأرباح والخسائر ذات الصلة على اساس مختلف ("عدم التطابق المحاسبي").

اعادة التصنيفات

في حال تغير نموذج الاعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بالموجودات المالية، يتم اعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة، وتسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتبار من اليوم الاول من الفترة المالية الاولى التي تعقب التغيير في نموذج الاعمال والذي ينتج عنه اعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. ونظرا لعدم وجود تغييرات في نموذج الاعمال التي تحتفظ به الشركة بالموجودات المالية، خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، فلم يتم اجراء اعادة تصنيف.

انخفاض القيمة

ان المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9 نموذج "الخسارة المتكبدة" يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم 39 مع نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الادوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة:

- ❖ نقد وارصدة لدى البنوك

❖ ذمم تجارية مدينة واخرى، و

❖ مطلوب من جهات ذات علاقة

وباستثناء الموجودات المالية المشتركة او الممنوحة المتدنية في قيمتها الائتمانية (والتي سيتم تناولها بشكل مفصل فيما يلي)، يتطلب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بقيمة تعادل:

❖ خسارة ائتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً، اي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي نتجت من حوادث التعثر في السداد على

الادوات المالية التي يمكن وقوعها خلال 12 شهر بعد نهاية الفترة المالية (ويشار اليها بالمرحلة 1)، او

❖ الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال عمر الادارة المالية، اي العمر الزمني للخسارة الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التعثر في السداد الممكنة على مدار عمر الاداة المالية (يشار اليها بالمرحلة 2 والمرحلة 3).

ويكون من المطلوب تكوين مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان عن تلك الادارة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الادوات المالية الاخرى، يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهر.

قامت الشركة باختيار قياس مخصصات الخسائر النقدية والارصدة البنكية والذمم المدينة التجارية والاخرى والمطلوبات من جهات ذات علاقة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر هذه الموجودات.

وتعد الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية، حيث يتم قياسها على انها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة بمعدل فائدة الفعلية للأصل.

يتم خصم مخصص خسائر الاستثمارات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من اجمالي القيمة الدفترية للأصول. بالنسبة لأوراق الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر، مخصص الخسارة يتم الاعتراف به ضمن بنود الدخل الشامل الاخر، بدلا من تخفيض القيمة الدفترية للأصل.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة. تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند اجراء هذا التقييم معلومات معقولة وقابلة للدعم بحيث تكون متاحة وذات صلة دون الحاجة لمجهود او تكاليف غير ضرورية. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناء على الخبرة السابقة للشركة والتقييم الائتماني المتوفر، بما في ذلك اية معلومات حول توقعات مستقبلية.

بالنسبة لفئات معينة من الموجودات المالية، يتم تقييم الموجودات التي تم تقييمها على انها لا يمكن انخفاض قيمتها بشكل فردي بالإضافة الى ذلك، تحديد انخفاض القيمة على اساس جماعي. يمكن ان يشتمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة على خبرة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات وزيادة في عدد المدفوعات المتأخرة في المحفظة بالإضافة الى التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية او المحلية التي ترتبط بتعثر سداد الذمم.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالنقد والارصدة لدى البنوك، الذمم التجارية المدينة واخرى، والمطلوبات من جهات ذات علاقة، بشكل منفصل في بيان الدخل المرحلي وبيان الدخل الشامل الاخر.

تعتبر الشركة ان اداة الدين لها مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان معادلا لتعريف المفهوم العالمي لفئة الاستثمار.

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تستعين الشركة بنماذج احصائية لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، وقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9 فإن أهم المدخلات سيكون وفق الشكل المحدد للمتغيرات التالية:

❖ احتمالية التعثر

❖ الخسارة عند التعثر

❖ التعرض عن التعثر

سوف تستمد هذه المعلومات من النماذج الاحصائية المطورة داخليا والبيانات التاريخية الاخرى، كما سيتم تعديلها لتعكس المعلومات المستقبلية.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

يعتبر اي من الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث او أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي. ويشار اليها الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية كموجودات المرحلة 3. في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت ادوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر هي منخفضة القيمة الائتمانية. يتعرض الاصل المالي لانخفاض في القيمة عند وقع حدث او أكثر له تأثير في التدفقات النقدية المستقبلية.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية، او عند تحويل الموجودات المالية بما في ذلك جميع المخاطر والمنافع لملكية الموجودات المالية الى منشأة اخرى. إذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على الموجودات المحولة، تقم الشركة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الموجودات اضافة الى الالتزامات ذات الصلة التي قد يتعين عليها سدادها. إذا احتفظت الشركة بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالموجودات المالية، كما تعترف بالاقتراض المضمون للعوائد المستلمة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة او التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة المدينة في الارباح والخسائر.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخرى، فإن الارباح او الخسائر المسجلة سابقا في حساب التغييرات المتركمة في القيمة العادلة للأوراق المالية، لا يتم اعادة تصنيفها ضمن الارباح او الخسائر، ولكن يتم اعادة تصنيفها ضمن الارباح المستقبلية.

عرض مخصص خسائر الائتمان في المعلومات المالية

يتم عرض مخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في المعلومات المالية على النحو التالي:

❖ بالنسبة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلف ونقد وارصدة لدى البنوك): كخصم من اجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

❖ بالنسبة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في قائمة المركز المالي حيث ان القيمة الدفترية عي القيمة العادلة. ومع ذلك فإن مخصص الخسارة متضمن كجزء من مبلغ اعادة التقييم في مخصص اعادة التقييم ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الاخر.

الاعتراف بالإيرادات

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء نظاماً شاملاً موحداً لاحتساب الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء ويحل محل معايير الاعتراف بالإيراد الحالية التي تضمنتها العديد من المعايير والتفسيرات المختلفة ضمن إطار المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية. ويقدم المعيار منهجاً جديداً للاعتراف بالإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع العملاء يتكون من خمس خطوات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد المبرم مع العميل

ويعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجب حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ كما ويحدد معايير لكل من هذه الحقوق والتزامات.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الاداء في العقد

يتمثل اداء الالتزام الوارد في العقد بالتعهد بنقل بضاعة او تقديم خدمة للعميل.

الخطوة الثالثة: تحديد قيمة المعاملة

تتمثل قيمة المعاملة في المقابل الذي تتوقع الشركة تحقيقه مقابل نقل البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها للعميل، وذلك باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن طرف ثالث.

الخطوة الرابعة: توزيع قيمة المعاملة على التزامات الاداء في العقد

بالنسبة للعقود التي تتضمن أكثر من التزام اداء، تقوم الشركة بتوزيع قيمة المعاملة على كل التزام اداء بما يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة تحصيله واستحقاقه مقابل تنفيذ كل من التزامات الاداء.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيراد عند استيفاء المنشأة للالتزام الاداء

تعترف الشركة بإيراداتها مع مرور الوقت عند استيفاء اي من الشروط التالية:

- ❖ استلام العميل واستفادته في الوقت نفسه من المنافع المقدمة بموجب تنفيذ الشركة لالتزاماتها، او
- ❖ عندما يقوم اداء الشركة لالتزامها بإنشاء او زيادة فعالية أصل التي يقع تحت نطاق سيطرة العميل خلال انشاء او زيادة فعالية ذلك الاصل، او
- ❖ إذا لم يسفر اداء الشركة عن نشوء موجودات ينتج عنها استعمالات بديلة للشركة ويكون لدى المنشأة حق في استلام مقابل عن التزامات الاداء المنفذة حتى تاريخه.
- ❖ تقوم الشركة بتوزيع ثمن المعاملة على تنفيذ التزامات الاداء المنصوص عليها في العقد بناء على طريقة المدخلات التي تتطلب الاعتراف بالإيرادات وفقاً للجهود التي تبذلها الشركة او المدخلات التي تحقق الالتزامات التعاقدية. تقوم الشركة بتقدير اجمالي التكاليف اللازمة لأنهااء المشاريع بغرض تحديد مبلغ الايرادات الواجب الاعتراف بها.
- ❖ عندما تستوفي الشركة تنفيذ التزامات الاداء عن طريق تسليم البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها، تقوم الشركة بتكوين أصل تعاقدي يستند على قيمة المقابل المكتسب من جراء تنفيذ الالتزام. عند تخطي قيمة المقابل المستلم من العميل قيمة الايرادات المعترف بها، فإن هذا يؤدي الى نشوء التزام تعاقدي.
- ❖ يتم قياس الايرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او مستحق الاستلام مع مراعاة شروط وبنود الدفع التعاقدية المتفق عليها. تقوم الشركة بإعادة تقييم ايراداتها التعاقدية وفقاً لمعايير محددة بغرض تحديد ما إذا كانت تقوم الشركة بأعمالها بالأصالة او بالوكالة. وقد خلصت الشركة على انها تعمل بالأصالة في جميع معاملات الايرادات لديها.
- ❖ يتم اثبات الايرادات في البيانات المالية بالقدر الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية الى الشركة وامكانية قياس الايرادات والتكاليف، عند الامكان، بشكل موثوق.

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد البيانات المالية الموحدة يتطلب من الادارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. ان نتائج الاعمال الفعلية من الممكن ان تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند اعداد البيانات المالية الموحدة قامت الادارة بإتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند اعداد البيانات المالية الموحدة المدققة.

الاحكام الهامة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9

❖ تقييم نموذج الاعمال:

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الاصلي والفائدة على المبلغ الاصلي القائم واختبار نموذج الاعمال. تحدد الشركة نموذج الاعمال على مستوى يعكس كيفية ادارة مجموعات الموجودات المالية معا لتحقيق هدف اعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الادلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم اداء الموجودات وقياس اداؤها، والمخاطر التي تؤثر على اداء الموجودات وكيفية ادارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تعتبر الرقابة جزءا من التقييم المتواصل للشركة حول ما إذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحفوظ بها ما زال ملائما، او اذا ما كانت غير ملائمة ما اذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييرا مستقبليا في تصنيف تلك الموجودات.

❖ زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرا لموجودات المرحلة 1، او خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لموجودات المرحلة 2 او المرحلة 3. ينتقل الاصل الى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمعلومات المستقبلية الموثوقة.

❖ انشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة:

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على اساس جماعي، يتم تجميع الادوات المالية على اساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الاداة، درجة مخاطر الائتمان، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف المبدئي، فترة الاستحقاق المتبقية، ومجال العمل، والموقع الجغرافي للمقترض، وما الى ذلك). وتراقب الشركة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما إذا كانت لا تزال متشابهة. حيث يعتبر ذلك من المطلوبات لضمان انه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان فإن هناك اعادة تصنيف ملائم للموجودات. وقد ينتج عن ذلك انشاء محافظ جديدة او انتقال موجودات الى محفظة حالية تعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر ائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات. ان اعادة تصنيف المحافظ والانتقالات بين المحافظ يعد امرا اكثر شيوعا عندما تحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (او عندما يتم عكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الموجودات من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين 12 شهرا الى الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني، او العكس، ولكنها قد تحدث ايضا ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الاساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرا او على مدى العمر الزمني ولكن مع تغيير قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة نظرا لاختلاف مخاطر الائتمان بالنسبة للمحافظ.

❖ النماذج والافتراضات المستخدمة:

تستخدم الشركة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك لتقييم خسارة الائتمان المتوقعة. وينطبق الحكم عند تحديد أفضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج، والتي تتضمن افتراضات تتصل بالمحركات الرئيسية لمخاطر الائتمان

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية:

- تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو. وعند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

❖ احتمالية التعثر:

تشكل احتمالية التعثر مدخلا رئيسيا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرا لاحتمالية التعثر عن السداد خلال افق زمني معين، ويشمل حسابه البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

❖ الخسارة عند التعرض:

تعتبر الخسارة عند التعرض تقديرا للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها، مع الأخذ بعين الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدره للممتلكات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن نسب الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

معدل الاستهلاك السنوي	الممتلكات والمعدات
2 – 10 %	مباني وإنشاءات وخزانات
5 – 15 %	آلات ومعدات المصنع *
5 – 12 %	شبكة الكهرباء والاتصالات
15 %	وسائط النقل واليات
10 – 20 %	عدد وأدوات
9 – 15 %	أثاث وأجهزة كهربائية
10 – 40 %	أجهزة كمبيوتر

* إن شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب (شركة تابعة) تتبع طريقة الساعات الانتاجية لاحتساب استهلاك الات ومعدات المصنع.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي استبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعه من العناصر في المجموعة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

عاشراً: إدارة الشركة

1. أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	المنصب
الدكتور مصطفى رمضان عبد القادر ياغي	رئيس مجلس الإدارة
الدكتور برهم جريس سليمان المضاعين	نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد عاهد محمد عاهد السخن	عضو
السيد معتز غالب "محمد امين" أبو الحسن	عضو ورئيس تنفيذي
عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود	عضو

2. خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وجنسياتهم وعناوينهم المختارة للتبليغ

والمراسلات:

❖ أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	المنصب	الشهادات العلمية	الخبرات العملية الحالية والسابقة
الدكتور مصطفى رمضان عبد القادر ياغي	رئيس مجلس الإدارة	دكتوراه قانون خاص	نائب سابق لدى مجلس النواب
الدكتور برهم جريس سليمان المضاعين	نائب رئيس مجلس الإدارة	دكتوراه هندسة كهرباء 1992	مدير سابق بشركة لافارج الاسمنت مؤسس ومشغل ومدير تنفيذي سابق اسمنت الراجحي مالك ومدير عام اسمنت الحجاز
السيد عاهد محمد عاهد السخن من تاريخ 2022/08/25	عضو	بكالوريوس ادارة اعمال 1990 ماجستير علاقات دولية 1997	الديوان الملكي العامر 1993-1999 مجموعة شاهين للاستثمارات 2002-2008 الابعاد السبعة للأعمال والاستثمار 2009-2012 الشركة المتكاملة لتجارة السيارات 2011-لتاريخه شركة نقل للباطون الجاهز 2020-لتاريخه
السيد معتز غالب "محمد امين" ابو الحسن	عضو ورئيس تنفيذي	دبلوم ادارة الأعمال وتنظيم الأعمال التجارية 2002 دبلوم عالي في هندسة صيانة الطائرات 2002	مدير تطوير الأعمال - شركة العون المتطورة للمقاولات نائب المدير العام - شركة العون الأردنية لتسويق وتوزيع المنتجات البترولية عضو مجلس إدارة شركة الشراع للتطوير العقاري عضو مجلس ادارة شركة اليرموك للتأمين مدير مبيعات العطاءات الحكومية ومبيعات الجملة شركة فورد وسوزوكي مدير المبيعات والتسويق /مساعد المدير العام للعمليات شركة رم للغازات الصناعية مدير مبيعات المعدات الثقيلة/ شركة عبر العالم - مركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير مدير عام شركة السند للنقل مدير عام شركة مادورا للتجارة العامة رئيس مجلس ادارة شركة سبأ لسكب المعادن الرئيس التنفيذي لشركة المشاريع للشحن نائب رئيس مجلس ادارة شركة عمان للاستثمارات السياحية

عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود	عضو	-	مدير عام الشركة العالمية لسحب المعادن
--------------------------------------	-----	---	---------------------------------------

❖ أسماء ورتب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	المنصب	تاريخ الميلاد	تاريخ التعيين	المؤهل العلمي وسنة التخرج	الخبرات العملية
السيد معتز غالب ابو الحسن	الرئيس التنفيذي	1981	اعتباراً من 2019/12/5	دبلوم ادارة الأعمال وتنظيم الأعمال التجارية 2002 دبلوم عالي في هندسة صيانة الطائرات 2002	مدير تطوير الأعمال - شركة العون المتطورة للمقاولات نائب المدير العام - شركة العون الأردنية لتسويق وتوزيع المنتجات البترولية عضو مجلس إدارة شركة الشراع للتطوير العقاري عضو مجلس ادارة شركة اليرموك للتأمين مدير مبيعات العطاءات الحكومية ومبيعات الجملة شركة فورد وسوزوكي مدير المبيعات والتسويق /مساعد المدير العام للعمليات شركة رم للغازات الصناعية مدير مبيعات المعدات الثقيلة/ شركة عبر العالم - مركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير مدير عام شركة السند للنقل مدير عام شركة مادورا للتجارة العامة رئيس مجلس ادارة شركة سبا لسكب المعادن الرئيس التنفيذي لشركة المشاريع للشحن نائب رئيس مجلس ادارة شركة عمان للاستثمارات السياحية
السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح	المدير المالي	1983	اعتباراً من 2019/10/1	بكالوريوس محاسبة 2006	محاسب شركة حديد الأردن رئيس قسم المحاسبة شركة حديد الأردن
السيد احمد بشير المصري	امين سر مجلس الادارة	1987	اعتباراً من 2019/12/5	بكالوريوس تربية 2009	عدة وظائف في مجموعة حديد الاردن
السيد براء مازن عبد المجيد	مدقق داخلي	1990	اعتباراً من 2020/07/26	ماجستير محاسبة 2015	محاسب لدى جامعة العلوم التطبيقية مدقق داخلي لدى جامعة العلوم التطبيقية محاضر جامعي لدى جامعة العلوم التطبيقية
السيد مهند محمد احمد المحارمه	المدير الاداري	1982	اعتباراً من 2020/11/19	بكالوريوس نظم معلومات حاسوبية 2006	عدة وظائف ادارية في مجموعة حديد الأردن

3. عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة واقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة المصدرة وايضاً مساهمات أي شركة مسيطر عليها من أي منهم مقارنة مع عام (2021):

- ❖ لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة واقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية مقارنة مع عام 2021.
- ❖ لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو اشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

4. المزايا والمكافآت والرواتب التي يتمتع بها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية بالدينار خلال السنة:

❖ المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التابعة لعام (2022) بالدينار:

لا يوجد مزايا او مكافأة يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة لعام 2022

❖ المزايا والمكافآت والرواتب التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار خلال السنة:

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت	نفقات السفر السنوية	الأجمالي
مصطفى رمضان ياغي	رئيس مجلس الادارة (متفرغ)	171,000	9,000	-	-	180,000
معتر غالب ابو الحسن	الرئيس التنفيذي	89,000	9,000	-	-	98,000
السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح	المدير المالي	31,720	5,400	-	-	37,120
مهند المحارمة	مدبر إدارة الموارد البشرية والخدمات المساندة	20,285	4,200	-	-	24,485
السيد احمد بشير المصري	أمين سر مجلس الإدارة	9,286	4,200	-	-	13,486
براء مازن بدوي	المدقق الداخلي	13,743	3,000	-	-	16,734
المجموع		335,034	34,800	-	-	369,825

5. أسماء أعضاء مجلس الإدارة او ممثليهم المساهمين في شركات أخرى تعمل بنفس مجال الشركة التي يشترك في عضوية مجلس ادارتها:

لا يوجد

6. الإفصاح عن أي عقود او مصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة إذا كان لهم مصلحة في تلك الشركات خلال السنوات الثلاث الأخيرة، وذلك إذا كانت قيمة مجموع العقود المنفذة مع هذه الشركات تزيد على عشرة الاف دينار في السنة الواحدة:

لا يوجد

7. الإفصاح عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة او الإدارة العليا الذين كانوا أعضاء مجالس إدارات شركات أخرى او في الإدارات العليا، مع الإشارة للشركات التي تم تصفيتها او تعثرت خلال العشر سنوات الأخيرة وأسباب ذلك:

لا يوجد

احدى عشر: عدد المؤسسين وتوزيع ملكية أسهم الشركة

1. عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الأسهم:

اسم العضو والجهة التي يمثلها	المنصب	الجنسية	عدد الاوراق المالية المملوكة للجهة التي يمثلها كما في 2024/03/28	عدد الأوراق المالية المملوكة للعضو كما في 2024/03/28
الدكتور مصطفى رمضان عبد القادر ياغي	رئيس مجلس الادارة	الاردنية	لا يوجد	327,614
الدكتور برهم جريس المضاعين	نائب رئيس المجلس	الأردنية	لا يوجد	5,000
عاهد محمد عاهد السخن	عضو	الأردنية	لا يوجد	5,000
عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود	عضو	الأردنية	لا يوجد	1,256,766
معتز غالب محمد امين أبو الحسن	عضو والرئيس التنفيذي	الأردنية	لا يوجد	6,950
فادي "محمد فواد" "محمد وهبة" ابو صبيح	المدير المالي	الأردنية	لا يوجد	0
احمد بشير المصري	امين سر مجلس الادارة	الأردنية	لا يوجد	0
براء مازن عبد المجيد	مدقق داخلي	الأردنية	لا يوجد	0
السيد مهند محمد احمد المحارمة	المدير الاداري	الأردنية	لا يوجد	0

2. أسماء المساهمين الذين يملك كل منهم 1% من أسهم الشركة فأكثر، وعدد ونسبة الأسهم التي يمتلكها كل منهم: أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم الذين يملكون (1%) فأكثر:

التسلسل	اسم المساهم	تصنيف الجنسية	النسبة %
1	طارق منذر فائق الطاهر	الأردنية	15.556
2	خليل ابراهيم البلخي	السورية	6.086
3	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	الأردنية	3.776
4	سمير محمد علي هاشم قرمان	الأردنية	3.682
5	عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود	الأردنية	3.591
6	البنك العربي	الأردنية	1.353
7	صديق عمر هاشم ابو سيدو	الأردنية	1.257
المجموع			35.301

1. شهادة تسجيل الشركة



دائرة مراقبة الشركات
Companies Control Department



شهادة معلومات الشركة

يتكون هذا السجل من (4) صفحة



الرقم: 2276475/226/1
التاريخ: 2024/01/30

افحص الرمز للتأكد من صحة الشهادة

شركة (حديد الاردن) مساهمة عامة محدودة

حالة السجل: (قائمة)
الرقم الوطني للمنشاء: (200005671)
تاريخ التسجيل: 29/03/1993
مركز الشركة: عمان / جبل عمان - الدوار الثاني

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 27/04/2023 ونائب الرئيس بتاريخ 27/04/2023 :
مصطفى رمضان ياغي / رئيس مجلس ادارة
برهم جريس سليمان المضاعين / نائب رئيس مجلس ادارة

التقويض: اعتباراً من تاريخ 27/04/2023
قرر مجلس الإدارة تحديد صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة على النحو التالي:

اولاً: الامور المالية والبنكية:

1- من (1 دينار لغاية 25000 دينار):
يكون المفوضين بالتوقيع كل من الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن او أحد اعضاء مجلس الإدارة في حال غيابه مع المدير المالي للشركة السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح (الثلاثين مجتمعين) .

2- من (25001 دينار لغاية 50000 خمسون ألف دينار):
تقويض الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن و أحد اعضاء مجلس الإدارة مع المدير المالي السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح (الثلاثة مجتمعين) وفي حال غياب الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن يتم التوقيع من عضوين من اعضاء مجلس الإدارة مع المدير المالي للشركة السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح (الثلاثة مجتمعين).

3- المبالغ التي تزيد عن (50000) خمسون ألف دينار:
تقويض الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن وعضوين من اعضاء مجلس الإدارة مع المدير المالي السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح (الاربعة مجتمعين) وفي حال غياب الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن يتم التوقيع من ثلاثة من اعضاء مجلس الإدارة مع المدير المالي للشركة السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح (الاربعة مجتمعين).

4- في حال غياب المدير المالي للشركة السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح لأي سبب من الأسباب يفوض الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن بصلاحيات تسمية من يراه مناسباً من موظفي الدائرة المالية لتقويضه بالصلاحيات المالية والبنكية للمدير المالي للشركة السيد فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" ابو صبيح وذلك بموجب كتاب خطي موقع منه وإعلام المجلس بذلك .

ثانياً: الامور الإدارية:
تقويض كل من رئيس مجلس الإدارة / الدكتور مصطفى رمضان ياغي او من يفوضه بموجب كتاب خطي و/او الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن او من يفوضه بموجب كتاب خطي موقع منه مجتمعين و/او منفردين للتوقيع في كافة الامور الادارية الخاصة بالشركة ولدى كافة الجهات الرسمية وشبه الرسمية والخاصة داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

Page1 of 4

* لقد صدرت الوثيقة الكترونياً عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم. يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.
* في حال عدم ظهور المحتوى الإلكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة مطبوعة. لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:
هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - صرّب 9192 عمان 11191 - الأردن
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

ثالثاً: الامور القضائية والقانونية والاخرى:

تفويض كل من رئيس مجلس الإدارة / الدكتور مصطفى رمضان ياغي او من يفوضه بموجب كتاب خطي ولاو الرئيس التنفيذي السيد معتر غالب "محمد امين" ابوالحسن (مجتمعين ولاو منفردين) للتوقيع في كافة الامور القانونية والقضائية والاخرى الخاصة بالشركة ولدى الجهات الرسمية وشبه الرسمية والخاصة داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية وامام كافة المحاكم والمراجع والهيئات القضائية على اختلاف انواعها ووظائفها ودرجاتها وفي مختلف درجات التقاضي حتى اخر مراحلها.

البند الثالث: اعادة تشكيل اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة .

قرار رقم (2023/3/3)

قرر مجلس الإدارة اعادة تشكيل اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة على النحو التالي :

لجنة الترشيحات والمكافآت

الدكتور مصطفى رمضان ياغي
الدكتور برهم جريس المضاعين
السيد معتر غالب ابوالحسن

رئيسا
عضوا
عضوا

لجنة التدقيق

الدكتور برهم جريس المضاعين
السيد عبدالجبار عبدالله مسعود
السيد عاهد محمد السخن

رئيسا
عضوا
عضوا

لجنة الحوكمة

الدكتور برهم جريس المضاعين
السيد عاهد محمد السخن
السيد عبدالجبار عبدالله مسعود

رئيسا
عضوا
عضوا

لجنة إدارة المخاطر

الدكتور برهم جريس المضاعين
السيد عبدالجبار عبدالله مسعود
السيد عاهد محمد السخن

رئيسا
عضوا
عضوا

لجنة مشتريات المواد الخام

الدكتور مصطفى ياغي
السيد عاهد محمد السخن
الدكتور برهم جريس المضاعين

رئيسا
عضوا
عضوا

* تم تسديد نسبة (77.8 %) من رأس المال.

* مدقق الحسابات للسنة المالية (2023) : عبد الكريم محمد علي قتيص من مكتب تدقيق : العصريون لتدقيق الحسابات خيكسيا-غوشه وشركاه

* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2022) و قد تم تدقيقها من قبل عبد الكريم محمد علي قتيص مكتب تدقيق العصريون لتدقيق الحسابات - نيكسيا-غوشه وشركاه

* يوجد حجز على قيد الشركة

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

مراقب عام الشركات

رقم الوصل الالكتروني: 20240130191988311

د . وائل علي العرموطي

مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(04:33:15)

استنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات فين شركة (حديد الاردن)

مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (226) بتاريخ 29/03/1993 برأس مال مصرح به (45000000) دينار اردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (35000000) دينار اردني

غايات الشركة كما يلي :

- [111955] صناعه وتجاره انظمه الطاقه المتجدده
- [112100] المساهمه بشركات اخرى
- [112345] ادارة المشاريع الصناعيه
- [113651] شراء وبيع واستبدال واجارة اي اموال منقولة او غير منقولة كالاراضي والابنية او اي حقوق او امتيازات اختراع او رخص او ملكيات او الات واي امور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها على ان لا يكون شراء العقارات بقصد الاتجار بها
- [121036] انشاء الوحدات والمجمعات السكنيه
- [290052] توليد الطاقة من مصادر الطاقة المتجددة
- [311839] التخول في العطاءات
- [313503] ادارة وحفظ وتوفير الطاقه
- [352069] ابرام الاتفاقيات والعقود لتنفيذ غايات الشركة
- [371002] عمليات الذرقه والسحب الساخن _ لانتاج حديد التسليح وما شابه
- [371003] عمليات سحب الحديد بدون تسخين _ لانتاج اسياخ حديد بقطر اقل
- [371076] صناعات معدنية
- [410001] الاستثمار في مشاريع توليد الطاقة
- [410007] الاستثمار في مشاريع توزيع الطاقة الكهربائيه
- [511065] انشاء المجمعات للتجارية واستثمارها
- [610022] استيراد وتصدير
- [611108] التسويق
- [611201] وكالات تجارية
- [620875] تجارة الخردوات - سكراب
- [621047] ان تمتلك وتحوز اي عقار او اية حقوق تنلق مع اية غاياتها وان تبتاع وتُسبَدل وتُسَاجِر وتقتني بأي صورة اخرى اموال لتحقيق غايات الشركة
- [832106] ابرام العقود والاتفاقيات التجارية
- [999991] اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك

أعضاء مجلس الإدارة:

تاريخ التعيين	تاريخ الانتخاب	صفة العضو	اسم العضو
2023/04/27	2023/04/19	رئيس مجلس ادارة	مصطفى رمضان ياغي
2023/04/27	2023/04/19	نائب رئيس مجلس ادارة	برهم جريس سليمان المضامين
	2023/04/19	عضو مجلس ادارة	عاهد محمد عاهد السخن
	2023/04/19	عضو مجلس ادارة	عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود
	2023/04/19	عضو مجلس ادارة	معتز غالب "محمد امين" ابو الحصن

المحاضر و القرارات:

تاريخ التوثيق	قرارات المحاضر	تاريخ المحاضر
2023/12/31	اجتمعت الهيئة العامة في الاجتماع غير العادي و تقرر ما يلي: 1- قررت الهيئة العامة وبنسبة 92.8% تعديل قرار الهيئة العامة السابق بتاريخ 31/5/2023 ليصبح رفع رأس المال 10 مليون سهم وبخصم إصدار قدره 80 قرش وبسعر 20 قرش للسهم الواحد عن طريق الإكتتاب الخاص . 2- تفويض مجلس الإدارة بالسير بإجراءات الإصدار . وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 31/12/2023 ** علما بان موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 29/11/2023	2023/11/13

- بتاريخ 28/12/2023 أجرت الشركة التغييرات التالية:-
 * تعديل رأس مال الشركة
 45000000 بدلا من 35000000

2. رخصة مهن شركة حديد الاردن



بلدية الهاشمية الجديدة رخصة مهن / مكاتب مهنية



رقم الرخصة : 70446	المنطقة : 752 الهاشمية	أول مرة 2023
صاحب الرخصة : شركة دارة الحديد لتجارة المعادن الحديدية	رقم القطعة : 982	
الاسم التجاري : شركة دارة الحديد لتجارة المعادن الحديدية	الحوض : 8 السياح	
مالك البناء : شركة حديد الاردن	تنظيم القطعة : صناعي	
العنوان : الهاشمية / الفيحاء	الطابق :	
المهنة و غاياتها : مكتب لغايات الشركة		
رقم العقار الالي : 816564		
المساحة : م		

فلس	دينار	الوصف	ملاحظات بخصوص المهن	ملاحظات بخصوص الاعلان
000	25	رسوم مهن	لا مانع	مساحة اللافتة الفعلية :
000	24	رسوم النفايات		فرق المساحة :
000	72	رسوم الاعلانات		مساحة اللافتة الاعلانية : 6
000	121	المجموع		رقم الانذار :

VOC04370446	رخصة مهن غير منزلية	رقم المهن : 200188800	الرقم الوطني للمنشأة
	رقم قسم المهن : 64508	رقم التسجيل التجاري	رقم التسجيل التجاري
	دائرة الرقابة الصحية والمهنية / رخصة صحية	مستوفي	

تم اصدار هذه الرخصة بعد استيفاء الرسوم المستحقة والبالغة من حيث المجموع : 121	مائة واحد وعشرون دينار أردني
بالوصل المالي رقم : 110017	رقم الدفع الالكتروني - اي فواتيركم
يصل بها من تاريخ : 01/02/2023	تاريخ : 01/02/2023
- يقتضي على حامل هذه الرخصة حفظها في مكان بارز من محله التجاري و ابرازها الى اي موظف أو مدقق حسابات أو أي أحد أفراد الشرطة اذا طلب منه ذلك تماثيا مع أحكام القانون - يقتضي على حامل الرخصة مراجعة البلدية بعد انتهاء مدتها المشار اليها اعلاه لتلقيام بتجديدها أو الغائها والا استحدثت عليه الرسوم والغرامات حسب أحكام القانون	

تاريخ الاصدار : 01/02/2023	توقيع :	رئيس البلدية :

عقد التأسيس

والنظام الأساسي

شركة حديد الأردن
المساهمة العامة المحدوده

دائرة من الجبلة الشركات



شركة حديد الأردن
المساهم العامه المحدوده

المسجله لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة

تحت رقم (226)

تاريخ 1993 / 3 / 29



عقد التأسيس

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة

المادة (1) : اسم الشركة

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة .

المادة (2) : مركز الشركة :

عمان وبحق للشركة فتح فروع ووكالات لها داخل المملكة الاردنيه الهاشميه وخارجها .

المادة (3) : رأس مال الشركة .

رأس المال المصرح به (45) مليون دينار اردني " خمسة وأربعون مليون دينار اردني " والمكتتب به (35) مليون دينار اردني " خمسة وثلاثون مليون دينار اردني " .

المادة (4) : غايات الشركة .

تهدف الشركة الى تحقيق الغايات والأغراض التاليه :

- 1- ان تقوم بانشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع و / او مصانع لصناعة الحديد والصلب بجميع اصنافه واشكاله (حديد الخرسانه بجميع أطواله وسماكاته والزوايا والمربع والفاصون وميع اصناف حديد الحدادين) وان تنشئ وتقيم المصانع والمنشآت اللازمه لها والمنقوله عنها داخل المملكة الاردنيه الهاشميه وخارجها .
- 2- انشاء صناعات أخرى بعد الحصول على التراخيص الخاصه بكل منها من الجهات المهنيه والمختصه بذلك .
- 3- بيع وتسويق هذه المنتجات في الاسواق الاردنيه والخارج والدخول في العطاءات والمناقصات الحكوميه والخاصه .
- 4- استيراد الاجهزه والالات والمعدات والادوات والمواد الخام اللازم لأعمال الشركه .
- 5- الحصول على الوكالات والاختراعات والامتيازات والعلامات الصناعيه وتمثيل الشركات الصناعيه التجاريه المحليه والاجنبيه .



- 6- ان تنشئ وتؤسس مكاتب ووكالات ومحلات لتنفيذ غاياتها التي أسست من أجلها وفقا للقوانين والانظمة المرعيه داخل المملكه وخارجها .
- 7- ان تبتاع وتقتني وتأخذ على عاتقها جميع او بعض اعمال او املاك او التزامات اي شخص او شركه يقوم بالعمل المصرح لهذه الشركه القيام به او ان تمتلك او تحوز اي عقر او حقوق تتفق مع اي غايه من غايات هذه الشركه .
- 8- وبصوره عامه ان تبتاع وتستبدل وتستأجر وتبيع وترهن وتفك الرهن او تقتني بأية صوره اخرى أية اموال منقوله او غير منقوله او اية حقوق او امتيازات او براءات او حقوق تراها الشركه ضروريه او ملائمته بالنسبه الى اي من هذه الاغراض او تمتلك تملكا من شأنه تسهيل تحقيق غاياتها او منع او تقليل اي خساره او التزام ينتظر وقوعه شريطة ان لا يكون شراء الاراضي بقصد الاتجار بها .
- 9- ان تعقد اتفاقيات مع اية حكومه او سلطه او مع اية نقابه او شركه او شخص او اشخاص طبيعيين مهنيين يترأى لها ان تلك الاتفاقات قد تساعد على بلوغ غاياتها او اي منها وان تستحصل من اية حكومه او سلطه او نقابه او مقاولات او مراسيم او حقوق او امتيازات ترى انها مستحسنة وان تباشر تنفيذ احكام هذه البراءات والمقاولات والمراسيم او الحقوق او الامتيازات وان تعمل بموجبها .
- 10- ان تستثمر وتتصرف بأموالها المنقوله وغير المنقوله والتي لا تحتاج اليها في الحال و / أو بالكيفية التي تقرر من حين لآخر وفق احكام القوانين والانظمة المرعيه .
- 11- ان تدخل مع اي شركه او شخص في اي ترتيب لاقتسام الارباح والتعاون والمشاركه والمشاريع المشتركه والامتيازات المتبادله او غير ذلك من اعمال .
- 12- ان تقترض الاموال الضروريه لاشغالها او لامور تتعلق بها او تجمعها او تؤمن دفعه وان تقوم برهن املاكها لضمان ديونها او اي التزامات اخرى تلتزم بها وتقديم الكفالات اللازمه والمتصله بأغراض الشركه .
- 13- ان تقبض ثمن اية املاك او حقوق او بضائع او منتجات او اموال منقوله أو غير منقوله باعتها أو تصرفت بها بوجه اخر اما بالنقد او باقساط او خلافا او باسمه في اية شركه او هيئه مسجله وان تمتلك وتتصرف وتتعامل على اية وجه اخرى بتلك الاسهم



- او السندات الماليه التي امتلكتها على الوجه المذكور شريطة ان لا يتضمن ذلك الاتجار بالاراضي او اعمال الوساطات من بيع وشراء او بيع الاسهم والسندات ووفق احكام القوانين والانظمه المرعيه .
- 14- ان تقوم بجميع الامور المذكوره اعلاه او باي منها بنفسها او بواسطة وكلاء عنها او امناء او خلفهم وسواء كانت وحدها او بالاشتراك مع غيرها ووفق القوانين الانظمه المرعيه .
- 15 – الاستثمار في مشاريع الطاقه والصناعات المعدنيه .
- 16 – توليد الطاقه الكهربائيه باستخدام مصادر الطاقه المتجدده .
- 17 – الاستثمار في مجال توليد الطاقه .
- 18 – ادارة وحفظ وتوفير الطاقه .
- 19 – التجاره والاستثمار في مجال تكنولوجيا الطاقه والطاقه المتجدده .
- 20 – الدخول مع جهات خاصه او عامه اجنبيه او محليه في العقود والاتفاقيات التي تراها الشركه لازمه ومناسبه لاجرائها لتنفيذ هذه الاتفاقيات والغايات .
- 21 – تمثيل الشركات والمؤسسات الاجنبيه والمحليه والحصول على وكالاتها التجاريه .
- 22 – ان تشتري او تستاجر وتنتج وتمتلك اي اراضي او ابنيه او عقارات او براءات او تراخيص او امتياز اختراع او اموال منقوله و غير منقوله او ملكات او الات تحتاجها الشركه ولها ان تتصرف بها وفق مصلحتها شريطة ان يكون شراء العقارات بقصد الاتجار .
- 23 – بيع وشراء الخردده والسكراب و الدخول في العطاءات المتعلقة بها .
- 24 – ادارة المشاريع الصناعيه للاخرين .
- 25 – انشاء المجمعات السكنيه والتجاريه .



المادة (5) : ادارة الشركه .

يتولى ادارة الشركه وتصريف شؤونها مجلس اداره مؤلف من خمسة اعضاء يتم اختيارهم بطريق الانتخاب لمدة اربع سنوات وذلك وفقا للقوانين والانظمة المرعيه والنظام الاساسي للشركه .

الماده (6) : المفوضين بالتوقيع عن الشركه :

يتولى التوقيع عن الشركه الشخص او الاشخاص الذي يعينهم مجلس الاداره بقرار من حين لآخر .

الماده (7) : مدة الشركه .

غير محدوده .

الماده (8) : مسؤولية المساهمين .

محدوده بقيمة الاسهم التي يملكونها في رأسمال الشركه .

الماده (9) : تاريخ ابتداء العمل .

من تاريخ تسجيلها لدى كافة الجهات الرسميه .

الماده (10) : المؤسسون .

يلتزم المؤسسون بعدم بيع اسهمهم في الشركه لمدته لا تقل عن سنتين من تاريخ منح الشركه حق الشروع بالعمل وتوضع اشارة حضور التصرف بالسهم التأسيس وفق احكام القانون وعلى ظهر شهادة ملكية الاسهم وفي سجل المساهمين .



وفيما يلي أسماء المؤسسين وجنسية وعدد الاسهم وقيمتها بالدينار لكل منهم :

الاسم - المؤسس	الجنسية	عدد الاسهم	القيمة بالدينار
1 بنك الاسكان	اردنية	500.000	500.000
2 بنك الأردن	اردنية	350.000	350.000
3 محمد عبد القادر شاهين	اردنية	300.000	300.000
4 عوني زكي شاكرا	سعودية	300.000	300.000
5 مؤسسة الضمان الاجتماعي	اردنية	300.000	300.000
6 توفيق شاكرا فالحوري	اردنية	250.000	250.000
7 شركة المدى للاستثمار	اردنية	250.000	250.000
8 مهدي حسني الصيفي	اردنية	250.000	250.000
9 شركة عبد الرحيم جردانه والى ابناء	اردنية	250.000	250.000
10 ثروت طاهر البرغوثي	اردنية	250.000	250.000
11 لبليل عطاس الصراف	اردنية	250.000	250.000
12 خالد عبد الكريم الفحل	اردنية	200.000	200.000
13 مروان عبد الكريم الفحل	اردنية	200.000	200.000
14 محمد عبد القوي العبد	اردنية	200.000	200.000
15 عيسى سعد رزق المصري	اردنية	200.000	200.000
16 محمد سمير بركات	اردنية	200.000	200.000
17 مولود عبد القادر ناخوج	اردنية	200.000	200.000
18 الشرق الأوسط للتأمين	اردنية	150.000	150.000
19 بنك المؤسسة العربية المصرفية - الأردن	اردنية	150.000	150.000
20 الشركة العربية للاستثمارات م .	اردنية	150.000	150.000
21 سهيل حنا ابراهيم نده	اردنية	150.000	150.000
22 لزار عبد الرحيم جردانه	اردنية	150.000	150.000
23 بديعة محمد بدران	اردنية	150.000	150.000
24 عبد اللطيف امين مرعي	اردنية	150.000	150.000
25 خلف حنا حادين	اردنية	125.000	125.000
26 اشرف سيدو الكردي	اردنية	125.000	125.000
27 درويش مصطفى الصعدي	اردنية	100.000	100.000
28 ش . منقلا وشوطة وسامي عصفور	اردنية	100.000	100.000



29	توسيع شوكات القاهليسي	اردنيه	100.000	100.000
----	-----------------------	--------	---------	---------

30	سيف الدين حميد تسبيحه	اردنيه	100.000	100.000
31	سهيل فواد حسن	اردنيه	100.000	100.000
32	زهير فواد الشاهر	اردنيه	100.000	100.000
33	توفيق سليم خليل مرار	اردنيه	100.000	100.000
34	بنك الائتماء للايجار والاستثمار	اردنيه	100.000	100.000
35	كامل نمر ناصر جلال	اردنيه	100.000	100.000
36	تايبي حسين الهمشري	اردنيه	100.000	100.000
37	عازر الطوري بواب	اردنيه	100.000	100.000
38	جورد جبران ختوف	اردنيه	100.000	100.000
39	محمد طيبان قاهر عبدالحق مرقه	اردنيه	100.000	100.000
40	كمال جميل البسطامي	اردنيه	100.000	100.000
41	هندوني النقاد نقابة المهنيين	اردنيه	100.000	100.000
42	عتنان محمد بدران	اردنيه	80.000	80.000
43	عمر هاني عثمان ايوب	اردنيه	75.000	75.000
44	سامح طلعت حسن السيفي	اردنيه	75.000	75.000
45	عادل ابو خجيل	اردنيه	75.000	75.000
46	هاني عثمان ايوب	اردنيه	75.000	75.000
47	مضر محمد بدران	اردنيه	75.000	75.000
48	ريما توفيق ايوب	اردنيه	60.000	60.000
49	عزده ناصر الطوري	اردنيه	60.000	60.000
50	محمد عزده ابراهيم	اردنيه	50.000	50.000
51	انوار القار	اردنيه	50.000	50.000
52	محمد وليد امين مرعي	اردنيه	50.000	50.000
53	محمد جواد فواد مرعي	اردنيه	50.000	50.000
54	سامي ابراهيم قنوه	اردنيه	50.000	50.000
55	متن ابراهيم القاهوم	اردنيه	50.000	50.000
56	عمر متن ابراهيم القاهوم	اردنيه	50.000	50.000
57	عبد القادر عبد الله احمد القاضي	اردنيه	50.000	50.000
58	هاني عبد القادر القاضي	اردنيه	50.000	50.000
59	سامر عبد القادر القاضي	اردنيه	50.000	50.000
60	وائل عبد القادر القاضي	اردنيه	50.000	50.000



50.000	50.000	ارنتيه	المتعدد للاستثمارات الماليه	61
50.000	50.000	ارنتيه	خليل محمود علي التويمات	62
50.000	50.000	ارنتيه	لطفي ابراهيم حزينه	63
50.000	50.000	ارنتيه	راني فريج صويص	64

دائرة مراقبة الشركات



50.000	50.000	أردنية	سهيل سالم توفيق مرار	65
50.000	50.000	أردنية	اسامه توفيق سليم مرار	66
50.000	50.000	أردنية	اسجد توفيق سليم مرار	67
50.000	50.000	أردنية	يوسف فوزي البرغوثي	68
50.000	50.000	أردنية	سلطان عبد المجيد الحوان	69
50.000	50.000	أردنية	مي زوجة سلطان الحوان	70
50.000	50.000	أردنية	رفيق محمد الشيع علي	71
50.000	50.000	أردنية	معن علي محمد سحيمات	72
50.000	50.000	أردنية	يؤن علي محمد سحيمات	73
50.000	50.000	أردنية	ريbecca محمد بدران	74
50.000	50.000	أردنية	مؤسسة علي كريم للتشخيصات	75
50.000	50.000	أردنية	عبد الرحيم عوض مئيس	76
50.000	50.000	أردنية	عدنان ابو غلام	77
50.000	50.000	أردنية	رامز توفيق ايوب	78
50.000	50.000	أردنية	سمير توفيق ايوب	79
50.000	50.000	أردنية	ثلاثة يوسف التاهسي	80
50.000	50.000	أردنية	الشركة المتحدة للتأهيل المعنیه	81
50.000	50.000	أردنية	تأجير وصيانة الآليات والمعدات	82
50.000	50.000	أردنية	عدنان عبد الكريم البليسي	83
50.000	50.000	أردنية	شركة نبيل طوقان وشركاه	84
50.000	50.000	أردنية	ابراهيم عبد الكريم البليسي	85
50.000	50.000	أردنية	سلیمان عبد الكريم البليسي	86
50.000	50.000	أردنية	شكيب عبد الكريم البليسي	87
50.000	50.000	أردنية	قاروق عبد الكريم البليسي	88
50.000	50.000	أردنية	عبد العزيز عبد الكريم البليسي	89
50.000	50.000	أردنية	معتز عبد الكريم البليسي	90
50.000	50.000	أردنية	عزمي قاسم المسني	91
50.000	50.000	أردنية	محمد زكي اصلاان	92
50.000	50.000	أردنية	لكرم موسى سلمان القوس	93
50.000	50.000	أردنية	عماد مظهر بدران	94
50.000	50.000	أردنية	احمد توفيق الخطيب	95
50.000	50.000	أردنية	محمد علي خورما	96
50.000	50.000	أردنية	عوني عبد الرحمن جمهور	97
50.000	50.000	أردنية	طلعت عبد الجواد مرعي	98



40.000	40.000	اردنية	سعد تيم الدين الترك	99
--------	--------	--------	---------------------	----

30.000	30.000	اردنية	نبيل الكرم ابو الهدى	100
30.000	30.000	اردنية	محمد امين ابو عساف	101
25.000	25.000	اردنية	محمد كمال سامي عصفور	102
25.000	25.000	اردنية	عبد الله كمال سامي عصفور	103
25.000	25.000	اردنية	لؤي كمال سامي عصفور	104
25.000	25.000	اردنية	حكمت علي السكاك	105
25.000	25.000	اردنية	مصطفى عوض مصطفى منيس	106
25.000	25.000	اردنية	صبيح عوض مصطفى منيس	107
25.000	25.000	اردنية	ناظم جمعه محمد المنيس	108
25.000	25.000	اردنية	رمزي فتحي محمد	109
25.000	25.000	اردنية	علي محمد عبد الرزاق عابدين	110
25.000	25.000	اردنية	محمد ثابت عبدالرزوق الطاهر	111
25.000	25.000	اردنية	خالد وحيد راجب الكيلاني	112
25.000	25.000	اردنية	الشريف شاكور بن زيد	113
25.000	25.000	اردنية	" محمد شريف " علي الزعبي	114
25.000	25.000	اردنية	نعيم الزابري	115
25.000	25.000	اردنية	حسن عبد الكريم مرعي	116
25.000	25.000	اردنية	حسين عبد الكريم مرعي	117
25.000	25.000	اردنية	عدنان صبري الحسيني	118
25.000	25.000	اردنية	حسان طاهر عرفات	119
25.000	25.000	اردنية	سميه جهور سلوم حباب	120
25.000	25.000	اردنية	منير ناصيف خوري	121
25.000	25.000	اردنية	بخت نجيب البخت	122
25.000	25.000	اردنية	خليل علي صلاح الشوعان	123
25.000	25.000	اردنية	مسلم عبد القادر شموط	124
25.000	25.000	اردنية	عوني فؤاد المصري	125
25.000	25.000	اردنية	عصام ميخائيل جميل شعبان	126



11,000,000	11,000,000		المجموع
------------	------------	--	---------

دائرة مراقبة الشركات



النظام الأساسي

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة

1 - اسم الشركة :

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة .

2 - مركز الشركة :

عمان ويحق للشركة فتح فروع ووكالات لها داخل المملكة الاردنيه الهاشميه وخارجها .

3 - غايات الشركة :

تهدف الشركة الى تحقيق الغايات والأغراض التاليه :

- 1- ان تقوم بإنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع و / او مصانع لصناعة الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله (حديد الخرسانه بجميع أطواله وسماكاته والزوايا والمربع والفاصلون ومقبع اصناف حديد الحدادين) وان تنشئ وتقيم المصانع والمنشآت اللازمه لها والمنقوله عنها داخل المملكة الاردنيه الهاشميه وخارجها .
- 2- انشاء صناعات أخرى بعد الحصول على التراخيص الخاصه بكل منها من الجهات المهنيه والمختصه بذلك .
- 3- بيع وتسويق هذه المنتجات في الأسواق الاردنيه والخارج والدخول في العطاءات والمناقصات الحكوميه والخاصه .
- 4- استيراد الاجهزه والالات والمعدات والأدوات والمواد الخام اللازم لأعمال الشركه .
- 5- الحصول على الوكالات والاختراعات والامتيازات والعلامات الصناعيه وتمثيل الشركات الصناعيه التجاربه المحليه والاجنبيه .
- 6- ان تنشئ وتؤسس مكاتب ووكالات ومحلات لتنفيذ غاياتها التي أسست من أجلها وفقا للقوانين والانظمه المرعيه داخل المملكة وخارجها .



- 7- ان تبتاع وتقتني وتأخذ على عاتقها جميع او بعض اعمال او املاك او التزامات اي شخص او شركة يقوم بالعمل المصرح لهذه الشركة القيام به او ان تمتلك او تحوز اي عقار او حقوق تتفق مع اي غايه من غايات هذه الشركة .
- 8- وبصوره عامه ان تبتاع وتستبدل وتستأجر وتبيع وترهن وتفك الرهن او تقتني بأية صوره اخرى أية اموال منقوله او غير منقوله او اية حقوق او امتيازات او براءات او حقوق تراها الشركة ضروريه او ملانمه بالنسبه الى اي من هذه الاغراض او تمتلك تملكا من شأنه تسهيل تحقيق غاياتها او منع او تقليل اي خساره او التزام ينتظر وقوعه شريطة ان لا يكون شراء الاراضي بقصد الاتجار بها .
- 9- ان تعقد اتفاقيات مع اية حكومة او سلطه او مع اية نقابه او شركة او شخص او اشخاص طبيعيين مهنيين يتراءى لها ان تلك الاتفاقات قد تساعدها على بلوغ غاياتها او اي منها وان تستحصل من اية حكومة او سلطه او نقابه او مقاولات او مراسيم او حقوق او امتيازات تترى انها مستحسنه وان تباشر تنفيذ احكام هذه البراءات والمقاولات والمراسيم او الحقوق او الامتيازات وان تعمل بموجبها .
- 10- ان تستثمر وتتصرف بأموالها المنقوله وغير المنقوله والتي لا تحتاج اليها في الحال و / أو بالكيفيه التي تقرر من حين لآخر وفق احكام القوانين والانظمه المرعيه .
- 11- ان تدخل مع اي شركة او شخص في اي ترتيب لاقتسام الارباح والتعاون والمشاركة والمشاريع المشتركه والامتيازات المتبادله او غير ذلك من اعمال .
- 12- ان تقترض الاموال الضروريه لاشغالها او لأمور تتعلق بها او تجمعها او تؤمن دفعه وان تقوم برهن املاكها لضمان ديونها او اي التزامات اخرى تلتزم بها وتقديم الكفالات اللازمه والمتصله بأغراض الشركة .
- 13- ان تقيض ثمن اية املاك او حقوق او بضائع او منتجات او اموال منقوله أو غير منقوله باعتها أو تصرفت بها بوجه اخر اما بالنقد او باقساط او خلافا او باسمهم في اية شركة او هيئه مسجله وان تمتلك وتتصرف وتتعامل على اية وجوه اخرى بتلك الاسهم او السندات الماليه التي امتلكتها على الوجه المذكور شريطة ان لا يتضمن ذلك الاتجار بالاراضي او اعمال الوساطات من بيع وشراء او بيع الاسهم والسندات ووفق احكام القوانين والانظمه المرعيه .



14- ان تقوم بجميع الامور المذكوره اعلاه او باي منها بنفسها او بواسطة وكلاء عنها او امناء او خلائقهم وسواء كانت وحدها او بالاشتراك مع غيرها ووفق القوانين الانظمة المرعيه .

15 - الاستثمار في مشاريع الطاقه والصناعات المعدنيه .

16 - توليد الطاقه الكهربائيه باستخدام مصادر الطاقه المتجدده .

17 - الاستثمار في مجال توليد الطاقه .

18 - ادارة وحفظ وتوفير الطاقه .

19 - التجاره والاستثمار في مجال تكنولوجيا الطاقه والطاقه المتجدده .

20 - الدخول مع جهات خاصه او عامه اجنبيه او محليه في العقود والاتفاقيات التي تراها الشركة لازمه ومناسبه لاعمالها لتنفيذ هذه الاتفاقيات والغايات .

21 - تمثيل الشركات والمؤسسات الاجنبيه والمحليه والحصول على وكالاتها التجاريه .

22 - ان تشتري او تستاجر وتستبدل وتزجر وتمتلك اي اراضي او ابنيه او عقارات او براءات او تراخيص او امتياز اختراع او اموال منقوله و غير منقوله او ملكات او الات تحتاجها الشركة ولها ان تتصرف بها وفق مصلحتها شريطة ان يكون شراء العقارات بقصد الاتجار .

23 - بيع وشراء الخردو والسكراب و الدخول في العطاءات المتعلقة بها .

24 - ادارة المشاريع الصناعيه للاخرين .

25 - انشاء المجمعات السكنيه والتجاريه.

4 - مدة الشركه :

غير محدوده

5 - مسؤوليه المساهمين .

محدوده بقيمة الاسهم التي يملكونها في رأسمال الشركه .

6 - رأس مال الشركه .

رأس المال المصرح به (45) مليون دينار اردني " خمسة وأربعون مليون دينار اردني " والمكتتب به (35) مليون دينار اردني " خمسة وثلاثون مليون دينار اردني " .



7 - زيادة رأسمال الشركة او تخفيضه :

أ - يجوز للشركة زيادة رأسمالها بقرار تصدره الهيئة العامه غير العاديه بأكثرية لا تقل عن (75 %) من مجموع الاسهم الممثله بالاجماع وذلك بالقدر الذي تتطلبه مصلحة الشركة ووفق احكام القانون وبالطرق التاليه :

- 1 - يطرح السهم للاكتتاب العام .
 - 2 - بالاكتتاب الخاص من المساهمين وغيرهم .
 - 3 - بضم الاحتياطي الاختياري لرأسمال الشركة .
 - 4 - برسمة ديون الشركة او جزء منها .
 - 5 - بتحويل أسناد القرض القابل للتحويل الى اسهم .
 - 6 - بتحويل الديون المترتبة عليها كلها او اي جزء منها بموافقته خليفه من اصحاب هذه الديون .
- ب - تكون القيمة الاسمية للاسهم الجديده معادلة للقيمة الاسمية للاسهم القديمه ويجوز اصدار الاسهم الجديده بعلاوة اصدار يتم تحديد مقدارها وفقا لنصوص واحكام القانون وتقييد علاوة الاصدار الناتجة عن الفرق بين سعر الاصدار للسهم والقيمة الاسمية للسهم في حشأب خاص يسمى (احتياطي علاوة الاصدار) ولا يجوز توزيعه على المساهمين كأرباح وتسري عليها الاحكام الخاصة بالاحتياطي الاجباري .
- ج - يجب ان يتضمن قرار زيادة رأس المال مدة الاكتتاب وشروطه وقيمة السهم وكيفية تسديده على ان يراعى في ذلك كله نصوص واحكام قانون الشركات وتطبق على الاسهم الجديده نفس الاحكام المتعلقة بالاسهم القديمه .
- د - يجوز للشركة تخفيض رأسمالها اذا كان زائدا عن حاجتها او طرأت عليها خساره ورأت معها انقاص رأسمالها بمقدار الخساره او اي جزء منها على ان تراعى في قرار التخفيض واجراءاته حقوق الغير المنصوص عليها في قانون الشركات .
- هـ - يجري تخفيض رأسمال الشركة باحدى الطرق التاليه :

- 1 - تنزيل قيمة الاسهم بالغاء جزء من ثمنها المنفوع يوازي مبلغ الخساره في حالة وجود خساره في الشركة او باعادة جزء منه انا رأت رأسمالها يزيد عن حاجتها .
- 2- تنزيل قيمة الاسهم بالغاء جزء من ثمنها المنفوع يوازي مبلغ الخسارة في حالة وجود خسارة في



الشركة أو بإعادة جزء منه اذا رأت رأسمالها يزيد عن حاجتها .

و – لا يجوز تخفيض رأسمال الشركة في اي حال من الحالات الى اقل من الحد الأدنى المنصوص عنه في القانون .

8 – الأسهم :

- أ – تصدر الأسهم بقيمتها الاسمية ولا يجوز اصدارها الاسمية ولا يجوز اصدارها باقل من هذه القيمة .
- ب – تكون اسهم الشركة نقدية تسدد قيمتها دفعة واحدة او على اقساط حسبما يقتضيه القانون او النظام او عينية تعطى مقابل عينية مقومة بالنقد وفقا لاحكام القانون .
- ج – تعطى اسهم الشركة ارقاما متسلسلة وتكون متساوية في الحقوق والواجبات ولا يجوز التمييز بينها .
- 9 – السهم غير قابل للتجزئة ولكن يجوز للورثة الاشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفيه فيه لموروثهم وينطبق هذا الحكم عليهم اذا اشتركوا في ملكية اكثر من سهم واحد من تركة مورثهم على ان يختاروا في الحالين احدهم لتمثيلهم تجاه الشركة ولجيبها – واذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس ادارة الشركة يعين المجلس احدهم من بينهم .
- 10 – يصدر مجلس الاداره لكل مساهم بعد تسجيل قيمة اسهمه شهادة تثبت ما يملكه من الاسهم في الشركة تكون مختومه بخاتم الشركة وموقعه من المفوضين بالتوقيع عنها على ان تتضمن البيانات التاليه :
- أ – اسم الشركة ومركزها الرئيسي .
- ب – اسم المساهم وعدد الاسهم التي يملكها ونوع مساهمته .
- ج – الارقام المتسلسلة لشهادات ملكية الاسهم .
- 11 – اذا فقدت وثيقة المساهمه او شهادة الاسهم او تلفت فلمالكها الممسجل في سجل الشركة ان يطلب اعطائه وثيقة او شهادة بدل من الوثيقة المفقوده او التالفه ، على ان يقوم بالاجراءات التي نص عليها القانون وتقديم الضمانات والبيانات التي يطلبها مجلس الاداره .
- 12 – لا يجوز استعمال اي جزء من اموال الشركة في سبيل شراء اسهمها .
- 13 – لا يلزم المساهمون الا بقدر قيمة اسهمهم وعليها لا يجوز مطالبتهم بما يزيد عن ذلك .
- 14 – أ – ان تحتفظ الشركة بسجل او اكثر تدون فيه اسماء المساهمين وعدد الاسهم التي يملكها كل منهم وارقامها وعمليات التحويل التي تجري عليها وايه بيانات اخرى تتعلق بها وبالمساهمين ، وللشركة او تودع نسخه من هذه السجلات لدى اي جهة اخرى لمتابعة شؤون المساهمين وان تفوض تلك الجهة حفظ وتنظيم السجلات لمتابعة تلك الشؤون .



ب - يحق لاي مساهم في الشركة الاطلاع على سجل المساهمين كما يجوز لاي شخص اخر ذي علاقه او مصلحه ان يطلب من مجلس الاداره الاطلاع على ذلك السجل , فاذا رفض المجلس الطلب لاي سبب من الاسباب فلمراقب ان يكلف مجلس الاداره بالسماح لذلك الشخص بالاطلاع على السجل ويترتب على المجلس الاستجابة لذلك التكاليف .

اقساط الاسهم :

15 - يغطي مؤسسو الشركة قيمة الاسهم التي اكتبوا بها بالنسبة المحدوده في عقد التأسيس على ان لا يقل عن النسبة المحدده في القانون , وفي جميع الحالات لا يجوز ان تزيد مساهمة المؤسسة الواحد على (10 %) من مجموع راس المال .

16 - أ - تسدد قيمة الاسهم حسب النسب التي يقرها مجلس الاداره .

ب - يعتبر المساهم في الشركة متدينا لها بكامل قيمة القسط غير المدفوع عن اسهمه , فاذا لم يسدد ذلك القسط قبل انتهاء اليوم المعين لتسديده يحق لمجلس الاداره ان يحقق على المساهم فائده بالمعدل الذي يقرره البنك المركزي الاردني .

ج - يعتبر مالكو السهم الواحد او عدة اسهم بالاشترائك مسؤولين بالتضامن والتكافل عن دفع الاقساط المستحقة او تلك الاسهم .

17 - يحق للمساهم ان يسدد اقساط الاسهم المطلوبه منه للشركة قبل موعد استحقاقها وتفيد في حساب خاص لدى الشركة الا انه لا يستحق للمساهم عنها اية ارباح او فائده . كما لا يجوز لهذا او لغيره استردادها

مصادرة الاسهم :

18 - أ - اذا استمر المساهم في تخلفه عن تسديد ما هو مستحق عليه من قيمة اقساط اسهمه والفوائد المتحققة عليها فلمجلس الاداره الحق في بيع الاسهم بالطريقة التي يقررها في حدود ما يتفق واحكام القانون

ب - تعتبر قيود الشركة وسجلاتها المتعلقة بمعاملات البيع صحيحه وبينه على ذلك ما لم يثبت عكسها .



رهن الاسهم :

19 - أ - يجوز رهن السهم في الشركة على ان يثبت ذلك في سجل المساهمين وتوضع اشارة الرهن على وثيقة المساهمة او شهادة الاسم المرهونه .

ب - يجب ان ينص عقد رهن السهم على جميع الشروط المتعلقة به وبخاصه الطرف في العقد الذي ستؤول ارباح السهم خلال مدة رهنه .

ج - لا يجوز رفع اشارة الرهن عن السهم الا بعد تسجيل اقرار خطي من المرتين في سجل الشركة يتضمن استيفائه لحقوقه او بناءً على حكم قضائي مكتسب الدرجة القطعية .

20 - أ - يجوز لمجلس الادار وحجز السهم الذي يملكه اي مساهم في الشركة وحصته من ارباحها تأميناً للدين المترتب عليه للشركة .

ب - توضع اشارة الحجز على اي سهم من اسهم الشركة المسجلة في سجل المساهمين اذا صدر قرار قضائي او من جهة رسمية مختصة ولا ترفع اشارة الحجز الى بناء على قرار صادر من الجهة التي اصدرته .

21 - اذا تقرر الحجز على سهم او فرض عليه اي قيد اخر يمنع التصرف به بقرار قضائي فعلى الشركة قبل تنفيذ القرار الاستصاح من السوق للتأكد من ان السهم لم تنتقل ملكيته في السوق الى غير المساهم قبل التاريخ الذي صدر فيه القرار القضائي .

22 - لا يجوز حجز اموال الشركة تأميناً او استيفاء للدين المترتب على احد المساهمين .

23 - تسري على حاجز الاسهم ومرتبها جميع قرارات الهيئة العامة للشركة كما تسري على المساهم الراهن والمحجوز عليها .

نقل الاسهم وتحويلها :

24 - مع مراعاة احكام قانوني الشركات والسوق :

أ - يكون السهم قابلاً للتداول في السوق بعد تسديد ما لا يقل عن (50 %) من قيمته الاسمية .

ب - يتم بيع ونقل الاسهم وتحويلها بموجب العقود التي يتم ابرامها عن طريق السوق وتنشأ الحقوق والالتزامات بين البائع والمشتري لاسهم الشركة من تاريخ ابرام العقد في السوق .



ج - يجري نقل ملكية الاسهم بعد ان يبلغ السوق الشركه بالعقد خلال ثلاثة ايام على الاكثر من تاريخ ابرامه .

د - تثبت الشركه نقل ملكية الاسهم المباعه في سجلاتها خلال ثلاثة ايام على الاكثر من تاريخ استلام عقد البيع وتعتبر الاسهم مسجله حكما بمرور ثلاثة ايام على استلامها .

25 - لا يجوز للشركه شراء اسهمها لحسابها الخاص الا اذا الت اليها باتدماج شركه اخرى بها او بشرائها لاسهم شركه اخرى كانت تملك اسهما في رأسمالها وعلى الشركه في اي من هذه الحالات التصرف بهذه الاسهم خلال سنتين من تاريخ اندماج الشركه الاخرى بها او تاريخ شراء الاسهم حسب مقتضى الحال .

26 - يكون باطلا قبول أو تحويل أو نقل اسهم الشركه في السوق في حالة من الحالات التاليه :

أ - اذا كان السهم مرهونا أو محجوزا أو مؤشرا عليه بأي قيد يمنع التصرف به .

ب - اذا كانت شهادة السهم مفقوده .

ج - اذا كان من الاسهم التأسيسيه ولم تمر سنتان على مح الشركه حق الشروع بالعمل .

د - في اي حالة اخرى تحظر فيها القوانين والأنظمه المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق .

27 - أ - كل من انتقل اليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة او افلاسه يحق له بعد ان يثبت لمجلس الاداره ملكيته لهذا السهم ان يسجل نفسه مساهما بالشركه او ان يجري التحويل الذي كان بإمكان مالك الاسهم المتوفي او المفلس اجرائه , ولا ينقص هذا من حق مجلس الاداره في قبول التحويل كما لو حول من مالك الاسهم نفسه هذه الاسهم قبل وفاته او افلاسه .

ب - يتمتع كل من انتقلت اليه ملكية سهم بسبب وفاة او افلاس مالكة بجميع حقوق المساهم الا انه لا يجوز له حضور اجتماعات الهيئات العامه قبل ان يسجل في سجل المساهمين .

ج - تنتقل الاسهم بالميراث وتسجل وفقا لقواعد تسجيل بيع الاسهم وذلك بطلب يتدنه الورثه او وكلاهم او اوصياتهم الى السوق وتقسّم الاسهم بين ورثته وفقا للاحكام الشرعيه والنصوص القانونيه .

28 - في جميع الاحوال التي تنتقل فيها ملكية سهم الى شخص اخر بمقتضى القانون فيعطى المساهم الجديد شهادة اسهم وفق احكام هذا النظام .



الاسهم العينية :

- 29 – أ – تصدر الاسهم العينية بموافقة الهيئة العامة للشركة وفق نصوص واحكام القانون وتعطى ارقاما متسلسلة ويؤشر على الشهادة الخاصة بها بأنها اسهم عينية .
- ب – لا تعطى هذه الاسهم لعائلتها الا بعد اتمام الاجراءات القانونية لتسليم المقدمات العينية للشركة .
- 30 – أ – يتمتع مالكو الاسهم العينية في الشركة بالحقوق التي يتمتع بها اصحاب الاسهم النقدية .
- ب – يحظر تداول الاسهم العينية قبل مرور سنتين على اصدارها الا اذا ان تداولها بين المؤسسين انفسهم واصولهم وفروعهم .
- ج – تعتبر الاسهم الناتجة عن اندماج شركة اخرى او اكثر معها اسهما عينية ولكن لا يسري عليها حظر التداول اذا كانت الشركة المندمجة تتداوله قبل الاندماج .

اسناد القرض :

- 31 – يحق للشركة بموافقة الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي ان تصدر اسناد قرض قابلة للتداول بناء على توجيه مجلس الادارة وذلك بالشؤون والكيفية التي يحددها القانون على ان لا تتجاوز قيمتها مجموع قيمة رأسمال الشركة المدفوع الا اذا اجازت لجنة الاصدارات غير ذلك .



ادارة الشركة

اولا : مجلس الادارة .

- 32 - أ - يتولى ادارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس ادارة مؤلف من خمسة اعضاء يتم اختيارهم بطريق الانتخاب لمدة اربع سنوات وذلك وفقا للقوانين والانظمة المرعية والنظام الاساسي للشركة .
- ب - يستمر المجلس القائم في ادارة شؤون الشركة حتى يتم انتخاب المجلس الجديد على ان يتم ذلك خلال ثلاثة اشهر من تاريخ انتهاء نورة المجلس القديم .
- ج - اذا تأخر انتخاب مجلس الادارة الجديد لاي سبب من الاسباب فانه لا يجوز ان تزيد مدة التأخير في اي حالة من الحالات على ثلاثة اشهر من تاريخ انتهاء مدة المجلس القائم .
- د - اذا كان موعد عقد الاجتماع الذي استدعى اليه الهيئة العامه يقع قبل انتهاء مدة مجلس الاداره القائم بستة اشهر على الاكثر او يقع بعد انتهاء مدة المجلس بنفس المدة فيستمر هذا المجلس في عمله على ان ينتخب مجلس الاداره الجديد في اقرب اجتماع عادي للهيئة العامه .

33 - شروط عضوية مجلس الاداره وهي :

- أ - ان لا يقل عمر العضو عن واحد وعشرون سنة .
- ب - ان لا يكون موظفا في الحكومه او اي مؤسسه رسميه عامه .
- ج - ان يكون حائزا على خمسة الاف سهم على الاقل من اسهم الشركة .
- د - ان لا تكون الاسهم محجوزه او مرهونها و مقيده بأي قيد يمنع التصرف المطلق بها .
- ه - ان لا يكون عضوا في مجلس ادارة شركة مشابهه في اعمالها للشركة التي هو عضو في مجلس ادارتها او مماثله في غاياتها او تنافسها في اعمالها .

34 - أ - يبقى النصاب المؤهل للعضوية من اسهم اعضاء المجلس محجوزا خلال مدة عضويتهم وحتى مضي ستة اشهر من تاريخ انتهاء العضوية ولا يجوز التداول بها خلال تلك المدة ويعتبر هذا الحجز رهنا لمصلحة الشركة .

ب - تسقط تلقائيا عضوية كل عضو من اعضاء مجلس الاداره اذا نقص عدد الاسهم التي يجب ان يكون مالكا لها بحكم هذا النظام , وكذلك اذا تم تثبيت الحجز عليها بحكم قضائي اكتسب الدرجة القطعيه وكذلك اذا تم رهنها خلال مدة عضويته .

ج - لا تسري احكام هذه ماده على الاسهم المسجله باسم الحكومه والمؤسسات الرسميه العامه .



35 - أ - اذا ساهمت الحكومة او اي من المؤسسات الرسمية العامه او اي شخصية اعتباريه علمه اخرى في الشركة فتمثل في مجلس الادارة بعضو او اكثر بحسب نسبة مساهمتها في رأسمال الشركة , ويشترط في ذلك ان لا يعين اي شخص بمقتضى احكام هذه المادة في اكثر من مجلسي ادارة شركتين تساهم فيهما الحكومة بما في ذلك الشركات العربيه والاجنبيه .

ب - يجب ان يكون العضو الممثل للأشخاص المذكورين في الفقرة (أ) من هذه المادة حائزا على جميع شروط عضوية مجلس ادارة الشركة المنصوص عنها في هذا النظام وله ان يتمتع بجميع حقوق العضوية ويتحمل واجباتها .

ج - تستمر عضوية ممثل الحكومة او المؤسسه الرسمية العامه او الشخصيه الاعتباريه العامه الاخرى في مجال ادارة الشركة المقرره للمجلس ويجوز استبداله او انتادب من يحل محله بصوره مؤقتة في حال مرضه او غيابه على تبليغ الشركة خطيا في الخالتين .

د - تحدد الاحكام الخاصه بتعيين ممثلي الحكومة في مجلس الاداره وفقا للنصوص الوارده في قانوني الشركة والمؤسسه الاردنيه للاستثمار والانظمه الصانده بمقتضاها اي تشريع اخر يعنلها او يحل محلها

36 - اذا كان المساهم في الشركة شخصا اعتباريا من غير الأشخاص الاعتباريه العامه وانتخب عضوا في مجلس الاداره عليه ان يسمي شخصا طبيعيا خلال عشرة ايام من تاريخ انتخابه تتوافر فيه شروط ومؤهلات العضوية ليتمثله في المجلس .

37 - أ - يجوز للشخص ان يكون عضوا في مجالس ادارة ثلاث شركات مساهمه عامه على الاكثر في وقت واحد بصفته الشخصيه , كما يجوز له ان يكون ممثلا لشخص اعتباري في مجالس ادارة ثلاث شركات مساهمه عامه على الاكثر وفي جميع الاحوال لا يجوز للشخص ان يكون عضوا في اكثر من مجالس ادارة خمس شركات مساهمه بصفته الشخصيه في بعضها وبصفته ممثلا لشخص اعتباري في بعضها الاخرى .

ب - على كل مرشح لعضوية مجلس الاداره ان يعلن خطيا عن اسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس ادارتها .

38 - اذا انتخب شخص لعضوية مجلس الاداره وكان غائبا عند انتخابه فعليه ان يعلن عن قبوله بذلك العضوية او رفضها خلال عشرة ايام من تاريخ تبليغه نتيجة الانتخاب ويعتبر سكوته قبولا منه بالعضوية .

39 - لا يجوز ان يكون عضوا في مجلس الاداره اي شخص حكم عليه :



أ - بعقوبه جنائية .

ب - بأي عقوبة جنحيه في جريمه مخله بالشرف كالرشوه والاختلاس والشرقه والتزوير وسوء استعمال الامانه والشهادة الكاذبه والافلاس وبأي جريمه اخرى مخله بالاداب والاخلاق العلميه .

40 - لا يجوز لرئيس مجلس الاداره او لاي عضو من اعضائه ان يتولى اي عمل او وظيفه في الشركه مقابل اجر او تعويض او مكافأه باستثناء ما نص عليه في القانون .

41 - لا يجوز للشركه ان تقدم قرضاً نقدياً من اي نوع الى رئيس مجلس الاداره او الى اي من اعضائه او الى اصول اي منهم او فروعه او زوجه , ويتثنى من نلم البنوك والشركات الماليه التي يجوز لها ان تفرض ايا من اولئك ضمن غاياتها وبالشروط التي تتعامل بها مع عملائها الاخرين .

فقدان عضوية مجلس الاداره :

42 - يفقد رئيس مجلس الاداره واي عضو من اعضاء المجلس عضويته في الاحوال التاليه :

أ - اذا تغيب دون عذر مشروع عن حضور اربع جلسات متتاليه من جلسات المجلس .

ب - اذا تغيب ولو بعذر مشروع مدة ستة اشهر متتاليه عن حضور جلسات المجلس .

ج - اذا اقلس .

د - اذا وجد معتوها او مختل العقل .

هـ - اذا استقال من منصبه بموجب اشعار خطي .

و - انا قام منفرداً او بالاشتراك مع اخرين باي عمل من شأنه منافسه الشركه ومضاربتها وعرقلة سير اعمالها .

43 - أ - اذا شغل مركز عضو في مجلس الاداره فيخلفه فيه عضو ينتخبه المجلس من بين المساهمين الحائزين على مؤهلات العضويه ويبقى هذا التعيين مؤقتاً حتى يعرض على الهيئه العلميه في اول اجتماع لها كي تقوم باقراره او انتخاب من يملأ المركز الشاغر وفي الحاله الاخيريه يكمل العضو الجنيده مدة سلفه في عضويه المجلس ويتبع هذا الاجراء كلما شغل مركز في مجلس الاداره .



ب - لا يجوز ان يزيد عدد الاعضاء الذين يعينون في مجلس ادارة في هذه الحالات على نصف عدد اعضاء المجلس فاذا شغل مركز عضو في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس ادارة جديد

صلاحيات وواجبات مجلس الادارة :

44 - يمارس مجلس الاداره جميع السلطات والصلاحيات اللازمه لاداره شؤون الشركه وتسيير امورها بمقتضى القانون واحكام هذا النظام وبتقيد المجلس بقرارات وتوجيهات الهيئات العامه .

45 - أ - يتوجب على مجلس الاداره ان يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة اشهر من تاريخ انتهاء السنه الماليه للشركه البيانات التاليه :

1 - الميزانيه المنويه العلمه وحساب الارباح والخسائر مدققين من مدققي حسابات قانونيين وتقريراً يتضمن شرحاً وافياً لأهم بنود الإيرادات والمصروفات .

2- خطة عمل الشركه للسنه التاليه .

3 - التقرير السنوي لمجلس الاداره عن اعمال الشركه خلال السنه الماليه .

ب - ترسل جميع هذه البيانات مع تقرير مدققي الحسابات الى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لاجتماع الهيئة العامه العادي .

ج - وترسل نسخ من جميع هذه البيانات المتقدم ذكرها الى المراقب والسوق والى مدققي الحسابات قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامه بمدة لا تقل عن واحد وعشرين يوماً .

46 - على مجلس الادارة ان ينتشر الميزانيه العامه للشركه وحساب ارباحها وخسائرهما وخلصه وافيه من التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي الحسابات خلال مدة لا تزيد على ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامه .

47 - يتوجب على مجلس الاداره ان يعد تقريراً كل ستة اشهر يبين فيه المركز المالي للشركه ونتائج اعمالها على ان يصدق من رئيس المجلس ويزود كل من المراقب والسوق بنسخه منه خلال ثلاثين يوماً من تقديمه للمجلس .

48 - أ - يضع مجلس الاداره قبل ثلاثة ايام على الاقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامه للشركه في مركزها الرئيس كئشفا مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات التاليه :

1 - جميع المبالغ الماليه التي حصل عليها كل من رئيس واعضاء مجلس الاداره من الشركه خلال السنه الماليه من اجور واتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها .

2 - المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس واعضاء مجلس الاداره من الشركه .



3. والمبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

4. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

ب. يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لاطلاع المساهمين عليها.

49. أ. يقوم رئيس المجلس بتمثيل الشركة والتوقيع عنها لدى الغير وأمام جميع الجهات والسلطات ويمارس الصلاحيات المخولة له بموجب القانون والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة ويعتبر توقيعه كتوقيع المجلس بكامله في جميع علاقات الشركة مع الغير. وله أن يوكل من يشاء للقيام بأي أمر من أمور الشركة.

ب. يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس. وفي هذه الحالة يحدد مجلس الإدارة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق لها ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة أو مديراً عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.

إجراءات مجلس الإدارة:

50. أ. يجتمع مجلس الإدارة خلال سبعة أيام من تاريخ انتخابه وينتخب بالاقتراع السري أو بالطريقة التي يراها رئيس المجلس ونائب الرئيس.

ب. ينتخب المجلس عضواً مفوضاً أو أكثر ويكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفرداً أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن.

ج. تزود الشركة مراقب الشركات بصورة عن قرارات انتخاب الرئيس ونائبه والأعضاء المفوضين خلال أسبوع من تاريخ اتخاذ هذه القرارات.

د. لمجلس الإدارة تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه.

51. يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه ليتولى تنظيم اجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر اجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة بالتسلسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختتم كل صفحة بخاتم الشركة.

52. أ. يجتمع مجلس الإدارة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه أو بناء على طلب ربع أعضائه على الأقل يبينون فيها الأسباب الداعية لعقد الاجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة



لاجتماع المجلس خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه نسخة الطلب للأعضاء الذين قدموا الطلب دعوة للاعتقاد.
ب. يجب حضور الأكثرية المطلقة لأعضاء المجلس لتكون اجتماعه وقراراته قانونية.

ج. يعقد مجلس الإدارة اجتماعاته في مركز الشركة الرئيسي أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها ويستثنى من ذلك الشركات التي لها فروع خارج المملكة حيث يحق لها عقد اجتماعين على الأكثر لمجلس إدارة الشركة في السنة خارج المملكة إذا تطلبت طبيعة العمل ذلك.

د. ينظم مجلس الإدارة اجتماعاته حسبما تستدعيه مصلحة الشركة على أن لا تقل اجتماعاته عن ستة مرات في السنة وأن ينقضي أكثر من شهرين دون عقد الاجتماع، ويبلغ المراقب بنسخة من الدعوة.

53. أ. تصدر قرارات المجلس بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي يسانده الرئيس.

ب. لا يجوز التصويت بالوكالة أو المراسلة في اجتماعات المجلس.

54. أ. ينظم لكل جلسة محضر يسجل في سجل يوقعه الرئيس والأعضاء الذين حضروا الجلسة.

ب. على العضو المخالف أن يسجل سبب مخالفته خطياً فوق توقيع.

ج. يجوز إعطاء صورة عن كل محضر موقعة من الرئيس.

ثانياً: المدير العام:

55. أ. يعين مجلس الإدارة مديراً عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته وراتبه ويفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع المجلس ضمن السياسة التي يقرها المجلس ويشترط فيه أن لا يكون مديراً عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.

ب. يحق لمجلس الإدارة إنهاء خدمات المدير العام إذا تطلب ذلك مصلحة الشركة.

ج. يُعلم مجلس الإدارة مراقب الشركات والسوق خطياً عن تعيين المدير العام أو إنهاء خدماته وذلك خلال عشرة أيام من تاريخ اتخاذ القرار.

56. يجوز تعيين رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضائه مديراً عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء المجلس على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.



الهيئة العامة

أ. الهيئة العامة التأسيسية:

57. تجتمع الهيئة العامة التأسيسية وفقاً للأحكام المنصوص عليها في قانون الشركات وتختص بما يلي:

أ. الاطلاع على تقرير المؤسسين وعلى جميع أعمال وإجراءات التأسيس والوثائق المؤيدة لها.

ب. إقرار قيم الأسهم العينية التي قدمها المؤسسون والمقدرة من لجنة الخبراء.

ج. الاطلاع على نفقات التأسيس ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

د. انتخاب مجلس الإدارة الأول للشركة.

هـ. انتخاب مدقق أو مدققي حسابات الشركة وتحديد أتعابهم.

و. إعلان تأسيس الشركة نهائياً.

58. تصدر قرارات الهيئة العامة التأسيسية للشركة بالأكثرية المطلقة الممثلة في الاجتماع على أنه لا يجوز للمكتسبين بأسهم عينية في الشركة التصويت على القرارات المتعلقة بهذه الأسهم.

59. تنتهي صلاحيات وأعمال لجنة المؤسسين للشركة فور انتخاب مجلس الإدارة الأول لها وعليها تسليم جميع المستندات والسجلات والوثائق الخاصة بالشركة إلى هذا المجلس.

ب. الهيئة العامة العادية:

60. تجتمع الهيئة العامة العادية مرة كل سنة بناء على دعوة من مجلس الإدارة في المكان والزمان اللذين عينهما بالاتفاق مع المراقب على أن لا يتجاوز زمان الاجتماع الأربعة أشهر التي تلي نهاية السنة المالية للشركة.

61. تشمل صلاحية الهيئة العامة العادية في اجتماعها السنوي العادي النظر في جميع الأمور المتعلقة بالشركة ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وبخاصة ما يلي:

أ. وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.

ب. تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة والخطة المستقبلية لها.

ج. تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأحوالها وأوضاعها المالية.



د. الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص عليها القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
هـ. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.

و. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد أتعابهم.

ز. أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الاجتماع.

ح. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويدخل في نطاق الاجتماع العادي للهيئة العامة وذلك وفق أحكام قانون الشركات.

62. أ. لا تعتبر الجلسة الأولى لاجتماع الهيئة العامة العادية قانونية ما لم يحضرها نصاب قانوني من مساهمين يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة.

ب. إذا لم يكتمل النصاب القانوني في الجلسة الأولى فيؤجل الاجتماع إلى جلسة ثانية تعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول في نفس المكان والزمان المعينين له ويعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأكثر، وفي هذه الحالة تعتبر الجلسة الثانية قانونية بأي عدد من الأسهم يمثل بها.

ج. الهيئة العامة غير العادية:

63. تجتمع الهيئة العامة غير العادية بناء على دعوة من مجلس الإدارة مباشرة أو بناء على طلب خطي مبلغ إلى المجلس من مساهمين يحملون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة وفي أي حالة أخرى نص عليها قانون الشركات.

64. أ. لا يكون اجتماع الهيئة غير العادي قانونياً ما لم يحضره مساهمون يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة.

ب. إذا لم يتم النصاب القانوني في الجلسة الأولى فيؤجل الاجتماع إلى جلسة ثانية تعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول في نفس المكان والزمان المعينين له ويعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين ومحليتين على الأقل قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأكثر، ويعتبر الاجتماع الثاني قانونياً إذا حضره مساهمون يمثلون (40%) من أسهم الشركة على الأقل.

وإذا لم يكتمل النصاب القانوني في الجلسة الثانية يلغى الاجتماع مهما كانت أسباب الدعوة إليه.

ج. في حالة فسخ الشركة أو تصفيتها أو اندماجها بغيرها من الشركات يجب أن لا يقل مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع عن ثلثي أسهم الشركة.



65. أ. تختص الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية:

1. تعديل عقد التأسيس ونظامها الأساسي.
 2. اندماج الشركة في شركة أخرى.
 3. تصفية الشركة وفسخها.
 4. إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائها.
 5. بيع الشركة أم تملك شركة أخرى كلياً.
 6. زيادة رأس مال الشركة وتخفيضه.
 7. إصدار أسناد القرض.
- ب. لا يجوز بحث الموضوعات الواردة في الفقرة (أ) من هذه المادة إلا إذا ذكرت صراحة بالنص الكامل في الدعوة الموجهة إلى المساهمين.
- ج. تصدر قرارات الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بأكثرية (75%) من مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع. وتخضع قراراتها لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة في القانون.
66. يجوز أن تبحث الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي الأمور الداخلية ضمن صلاحياتها في الاجتماع العادي وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة الممثلة في الاجتماع.
67. أ. يحق للهيئة العامة في اجتماع غير عادي تعقده إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضائه باستثناء الأعضاء الممثلين لأسهم الحكومة أو أي شخص اعتماري عام وذلك بناء على طلب موقع من مساهمين يملكون ما لا يقل عن (30%) من أسهم الشركة ويقدم طلب الإقالة إلى مجلس الإدارة وتبلغ نسخة منه إلى المراقب. وعلى رئيس المجلس دعوة الهيئة العامة لعقد اجتماع غير عادي لها خلال عشرة أيام من تاريخ تقديم الطلب إليه لتتخذ الهيئة العامة فيه وإصدار القرار الذي تراه مناسباً بشأنه وإذا لم يتم مجلس الإدارة بدعوة الهيئة العامة إلى الاجتماع يتولى المراقب دعوتها على نفقة الشركة.
- ب. تتولى الهيئة العامة مناقشة طلب الإقالة وسماع أقوال الشخص المراد إقالته ويجري بعد ذلك التصويت عليه بالاقتراع السري.
- في حالة فسخ الشركة أو تصفيتها أو اندماجها بغيرها من الشركات يجب أن لا يقل مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع عن ثلثي أسهم الشركة.



القواعد العامة لاجتماعات الهيئة العامة:

68. أ. يقوم مجلس الإدارة بتوجيه الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة إلى كل من:
1. مساهمي الشركة وترسل لكل منهم بالبريد العادي ويجوز تسليمها باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام أو بأية طريقة أخرى يسمح بها القانون وذلك قبل انعقاد الاجتماع بأربعة عشر يوماً على الأقل.
 2. مراقب الشركات ومدققي حسابات الشركة قبل خمسة عشر يوماً على الأقل قبل انعقاد الاجتماع، ويعتبر أي اجتماع تعقده الهيئة العامة باطلاً إذا لم يحضره المراقب أو مندوبه ومدققي حسابات الشركة.
 - ب. يعلن عن الدعوة في صحيفتين يوميتين لمريتين متتاليتين قبل مدة لا تزيد عن أربعة عشر يوماً من موعد الاجتماع في إحدى وسائل الإعلام الصوتية أو المرئية ولمرة واحدة قبل ثلاثة أيام على الأكثر، ويجب أن يذكر في الدعوة مكان ويوم وساعة الاجتماع.
69. يجب أن يرفق بالدعوة جنول أعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس إدارة الشركة وميزانيتها السنوية وحساباتها الختامية وتقرير مدققي الحسابات والبيانات الأخرى المقررة.
70. أ. لكل مساهم سدد قبل اجتماع الهيئة العامة بثلاثة أيام على الأقل جميع ما عليه من أقساط أو فوائد مستحقة للشركة حق حضور اجتماعات الهيئات العامة والمشاركة في أبحاثها والتصويت على قراراتها.
- ب. لكل مساهم عدد من الأصوات يساوي عدد أسهمه التي يملكها أصالة ووكالة ووفق النسبة التي يحددها القانون.
71. أ. يجوز للمساهم أن يوكل أحد المساهمين لحضور الاجتماعات التي تعقدها الهيئات العامة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية حسب القسيمة المعدة لهذا الغرض.
- ب. يجب أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع ويتولى المراقب أو من ينتدبه تدقيقها.
- ج. تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يوزج إليه اجتماع الهيئة العامة.
- د. يجوز أن يكون سك تعيين الوكيل حسب الصيغة المبينة أدناه أو بأية صيغة أخرى يقرها مجلس الإدارة ويوافق عليها مراقب الشركات:



إلى شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة

أنا الموقع أدناه بصفتي مساهماً في شركة حديد الأردن "المساهمة العامة المحدودة" قد جئت وكيلاً من عني وممثلاً لي في الاجتماع (العادي أو غير العادي حسب الحال) والذي تعقده الشركة في اليوم من شهر سنة والذي سيعقد في وفي أي اجتماع آخر يؤجل إليه ذلك الاجتماع وفوضته بأن يصوت باسمي وبالنيابة عني.

تحريراً في هذا اليوم من شهر سنة

اسم الشاهد توقيع الشاهد توقيع الموكل

هـ. يقتضي أن يقرن صك تعيين الوكيل موقعاً بإمضاء الموكل أو وكيله القانوني المفوض بذلك كتابة حسب الأصول، فإن كان الموكل هيئة مسجلة فيكون الصك المذكور مختوماً بختم الهيئة أو موقعاً عليه بإمضاء موظفين من موظفيها أو وكيل عنها مفوض بذلك.

72. يعتبر حضور ولي أمر وصي أو ممثل الشخص الاعتباري المساهم في الشركة بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصول لاجتماع الهيئة العامة ولو كان الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.

73. أ. ينظم جدول حضور عند انعقاد الهيئة العامة تسجل فيه أسماء المساهمين الحاضرين وعدد الأصوات التي يمثلها كل منهم أصالة ووكالة وتؤخذ توافيقهم على الجدول ويحفظ هذا الجدول لدى الشركة.

ب. يعطى المساهم بطاقة لحضور الاجتماع يذكر فيها عدد الأصوات التي يحملها ممهورة بخاتم الشركة وتوقيع المراقب أو مندوبه المشرف على عملية تسجيل المساهمين.

74. أ. يرأس اجتماع الهيئة العامة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه في حال غيابه أو من ينتدبه المجلس في حال غيابهما.

ب. على مجلس الإدارة حضور اجتماع الهيئة العامة بعدد لا يقل عن العدد الواجب توافره لصحة انعقاد مجلس الإدارة ولا يجوز التخلف عن الحضور بغير عذر مقبول.

75. أ. يعين رئيس اجتماع الهيئة العامة كتاباً ما بين المساهمين أو من موظفي الشركة لتدوين



محضر وقائع الجلسة كما يعي عددا من المراقبين لا يقل عن اثنين لجمع الاصوات وفرزها ويتولى المراقب او من يمثله اعلان النتائج التي يسفر عنها .

ب - يجب ان ينظم محضر بوقائع اجتماع الهيئة العامة يدرج فيه النصاب القانوني للاجتماع والامور التي عرضت فيه القرارات التي اتخذ بشأنها وعدد الاصوات المؤيدة لكل قرار والمعارضه له والاصوات التي لم تظهر والمداومات التي يطلب المساهمون اثباتها في المحضر ويوقع هذا المحضر من رئيس الاجتماع والمراقب والكتيب .

ج - يجب توثيق هذا المحضر في سجل خاص يعد في الشركة لهذه الغايه وعلى مجلس الاداره ان يرسل نسخه موقعه منه للمراقب خلال عشرة ايام من تاريخ عقد اجتماع الهيئة العامة .

د - يحق للمراقب اعطاء صوره مصدقه عن محضر الهيئة العامة لاي مساهم مقابل الرسوم المقرره بموجب احكام القانون .

76- أ - تعتبر القرارات التي تصدرها الهيئة العامة في اي اجتماع تعقده ملزمه لمجلس الاداره ولجميع المساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين لم يحضروه , على ان تكون تلك القرارات قد اتخذت وفقا لاحكام القانون .

ب - يجوز الطعن لدى المحكمه في قانونية اي اجتماع عقده الهيئة العامة والقرارات التي اتخذتها فيه ولا تسمع الدعوى بذلك بعد مضي ثلاثة اشهر على عقد الاجتماع ولا يوقف الطعن تنفيذ اي قرار من قرارات الهيئة العامة الا بعد صدور الحكم القطعي ببطلانه .



حسابات الشركة

السنة المالية

77. أ. تبدأ السنة المالية للشركة في اليوم الأول من شهر كانون الثاني من كل سنة وتنتهي في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة نفسها.

ب. تحتفظ الشركة بدفاتر وسجلات حسابية منظمة وفق الأصول المحاسبية المتعارف عليها.

توزيع الأرباح والمكافآت:

78. أ. لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها.

ب. يجب اقتطاع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجمالي ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجمالي المتجمع ما يعادل مقدار رأس المال.

ج. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على المساهمين.

د. يجوز اقتطاع جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي الإجمالي على أن لا يزيد على (20%) من أرباحها السنوية الصافية، ويستعمل هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه كله أو جزء منه كأرباح على المساهمين إذ لم يستعمل في تلك الأغراض.

79. على الشركة أن تخصص ما لا يقل عن (1%) من أرباحها السنوية الصافية لاتفاقه على دعم البحث العلمي والتدريب المهني لديها، ولها أن تقدم هذه المخصصات إلى الهيئات الأخرى المعنية لتقوم بهذه لمصلحة الشركة.

80. أ. تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بنسبة (10%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الاحتياطات والضرائب وبعد أقصى خمسة آلاف دينار لكل عضو في السنة.



ب. أما إذا لحقت الشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح فيعطى لكل من الرئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جهدهم في إدارة الشركة بمعدل (20 دينار) عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي اجتماع للجان المنتبذة عنه على أن لا تتجاوز هذه المكافآت مبلغ (600) دينار في السنة لكل عضو.

ج. يقرر مجلس الإدارة من وقت لآخر مقدار النفقات للانتقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة أو لأي عضو من أعضائه يقوم بناء على طلب المجلس بعمل خاص يستوجب خبرة فنية وكفاءة خاصة للشركة لا يدخل ضمن وظيفته كعضو في المجلس باستثناء اللجان الدائمة أو المؤقتة المنتبذة عن المجلس.

81. يجوز للشركة بموافقة الهيئة العامة ولمدة التي تقررها تدوير مبلغ من الأرباح على أن تزيد على (5%) من الأرباح السنوية المعدة للتوزيع ويعاد توزيعها على المساهمين بعد انقضاء تلك المدة.

82. أ. ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بعد صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.

ب. يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم المسجل في سجلاتها في التاريخ الذي تفرره الهيئة العامة في اجتماعها الذي توافق فيه على توزيع الأرباح.

ج. تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال ستين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة، وفي حال الإخلال تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل أعلى سعر فائدة على الودائع قرره البنك المركزي الأردني خلال سنة التوزيع قبل دفع الأرباح على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح سنة أشهر من تاريخ استحقاقها.



صندوق الادخار:

83 يجوز للشركة إنشاء صندوق ادخار خاص لمستخدميها يتمتع بالشخصية الاعتبارية المستقلة إدارياً ومالياً وذلك بموجب نظام خاص يصدره مجلس الإدارة.

مدققو الحسابات:

84. أ. تنتخب الهيئة العامة من بين مدققي الحسابات المرخصين بمزاولة المهنة مدققاً أو أكثر لحسابات الشركة لمدة سنة وتحدد أتعابهم وتنظم واجباتهم وصلاحياتهم بمقتضى الأحكام والنصوص الواردة في القانون والأصول المتبعة بتدقيق الحسابات.

ب. لا يجوز لمدقق الحسابات أن يذيع للمساهمين في مقر اجتماع الهيئة العامة للشركة أو في غيره من الأماكن أو الأوقات إلى غير المساهمين ما وقف عليه من أسرار الشركة بسبب قيامه بعمله لديها وإلا وجب عزله ومطالبته بالتعويض.

الحل والتصفية:

85. تحل الشركة في الأحوال التالية:

أ. انتهاء المدة المعينة للشركة ما لم تقرر الهيئة العامة تمديدتها.

ب. بإتمام الغاية التي تأسست الشركة من أجلها أو باستحالة إتمامها.

ج. بصنود قرار من الهيئة العامة للشركة بفسخها وتصفيتها.

د. في أي وقت عند وقوع خسارة تزيد عن نصف رأسمال الشركة.

هـ. في الأحوال الأخرى التي نص عليها قانون الشركات أو القوانين الأخرى المرعية.



86. متى جرت تصفية اختيارية للشركة تتوقف الشركة عن السير في أعمالها من ابتداء التصفية إلا ما فيما هو ضروري لتحسين سير التصفية، وتستمر صفة الشركة القانونية والسلطات المخولة لها بصفتها هذه إلى نهاية تصفية الشركة ويمثلها المصفي لغاية فسخها عند انتهاء إجراءات التصفية.

87. في حالة حل الشركة لأي سبب من الأسباب تقرر الهيئة العامة غير العادية طريقة تصفية الشركة وتعيين مصف لها أو أكثر للإشراف على أعمال الشركة والمحافظة على أموالها وموجوداتها كل ذلك وفق أحكام قانون الشركات، على أن يزود المراقب والسوق بنسخة من قرار التصفية خلال ثلاثة أيام من صدوره وعلى المراقب نشره في الجريدة الرسمية وفي صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل خلال مدة لا تزيد عن سبعة أيام من تاريخ تبليغه القرار.

الإعلانات والإخطارات:

88. ترسل الشركة الإعلانات والإشعارات والاختصاصات إلى كل عضو من أعضائها إما بتسليمها له بالذات أو بإرسالها إليه بالبريد المسجل إلى عنوانه المسجل أو إلى العنوان الذي أعطاه لها في الأردن إذا لم يكن له عنوان مسجل فيها لتبليغه الإخطارات وإعلاناتها ومتى أرسل الإخطار أو الإعلان أو الإشعار في البريد فيعتبر بأنه تبلغ إذا عنوان الكتاب المتضمن الإعلان أو الإخطار أو الإشعار بالضبط وألصقت عليه الطوابع اللازمة ووضع في البريد، ويعتبر أنه تبلغ في الميعاد الذي يمكن أو يوزع فيه حسب سير البريد العادي ما لم يثبت خلاف ذلك.

89. إذا لم يكن لعضو من أعضاء الشركة عنوان مسجل في الأردن ولم يقدم للشركة عنواناً في الأردن لتبليغه الإخطارات والإعلانات فيعتبر إرسال الإعلان والإخطار إلى عنوانه ونشرة في جريدة تصدر في جوار مركز الشركة المسجل تبليغاً كافياً له في اليوم الذي نشر فيه الإعلان أو الإخطار.

90. يجوز للشركة أن تبلغ الإعلانات والإخطارات للذين يحملون سهماً من أسهمها بالاشتراك وذلك بإرسال الإعلان والإخطار إلى الشخص الذي ورد اسمه أولاً في سجلها عن ذلك السهم.

91. يجوز للشركة أن تبلغ الإعلانات والإشعارات والإخطارات إلى الذين يصبحون ذوي حقوق في أسهمها من جراء وفاة عضو أو إفلاسه وذلك بإرسالها إليهم بالبريد المسجل بكتاب مستوف طوابع



البريد اللازمة ومعنون باسمهم أو بصفتهم ممثلي المتوفي أو وكلاء مطابق المغلس أو بآية صفة كهذه إلى العنوان في الأردن الذي أعطاه الأشخاص الذين يدعون بحقوق في الأسهم إن وجد عنوان كهذا أو بتبليغ الإعلانات أو الإخطارات بآية طريقة يجوز لها أن يبلغ فيها العضو فيما لو لم يمن أو يفلن ريثما يعطي عنوان التبليغ في الأردن.

92. ترسل الدعوة لحضور الاجتماعات العامة بالطريقة المعنية سابقاً إلى:

أ. كل عضو من أعضاء الشركة بما في ذلك مالكي شهادات الأسهم.

ب. كل من له حق في سهم من أسهم الشركة من جراء وفاة عضو من أعضائها أو إفلامه الذي لولا وفاته لكان يحق له استلام دعوة للاجتماع. لا يحق لأي شخص آخر أن يستلم دعوة لحضور الاجتماعات العامة.

الإدارة مراقبية الشركات



مواد عامة

93. على كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة وعلى كل من مديرها العام والمديرين الرئيسيين فيها أن يقدم إلى مجلس الإدارة في أول اجتماع يعقده بعد انتخابه إقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين من حصص وأسهم في الشركة والشركات الأخرى إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات وبكل تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ وقوع التغيير وعلى مجلس الإدارة أن يزود المراقب والسوق بنسخ عن هذه البيانات وأي تغيير يطرأ عليها خلال سبعة أيام من تقديمها.

94. أ. لا يجوز أن يكون لرئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه أو المدير العام أو أي موظف يعمل في الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والارتباطات التي تعقد مع الشركة لو لحسابها.

ب. يستثنى من ذلك أعمال المقاولات والتعهدات والمناقصات العامة التي يسمح فيها لجميع المتنافسين الاشتراك في العروض على قدم المساواة وفي هذه الحالة يجب أن يوافق ثلثا أعضاء مجلس الإدارة على عرض العضو المشترك دون أن يكون له حق حضور جلسة المداولة في الموضوع المتعلق به وتجدد هذه الموافقة من مجلس الإدارة سنوياً.

ج. كل من يخالف أحكام هذه المادة من الأشخاص المشار إليهم يعزل من منصبه أو وظيفته في الشركة.

95. يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة ومديرها العام أي موظف يعمل فيها:

أ. أن يتعامل بأسهم الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بناء على معلومات اطلع عليها بحكم منصبه أو عمله في الشركة كما لا يجوز أن ينقل هذه المعلومات لأي شخص آخر بقصد إحداث تأثير في أسعار أسهم هذه الشركة أو أي شركة تابعة أو قابضة أو حليفة للشركة التي هو عضو أو موظف فيها أو إذا كان من شأن النقل إحداث ذلك التأثير ويقع باطلاً كل تعامل أو معاملة



تطبق عليها مثل هذه الأمور ويعتبر الشخص الذي قام بذلك مسؤولاً عن الضرر الذي أحدثه بالشركة أو بمساهمتها أو بالغير إذا أثير بشأنها قضية.

ب. أن يفشي إلى أي مساهم في الشركة أو إلى غيره أي معلومات أو بيانات تتعلق بالشركة وتعتبر ذات طبيعة سرية بالنسبة لها وكان قد حصل عليها بحكم منصبه في الشركة أو قيامه بأي عمل لها أو فيها وذلك تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة ويستثنى من ذلك المعلومات التي تجيز القوانين والأنظمة المعمول بها نشرها، ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من هذه المسؤولية.

96. رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه الشركة والمساهمين والغير عن:

أ. تقصيرهم أو إهمالهم في إدارة الشركة غير أنه في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في موجوداتها بحيث لا تستطيع الوفاء بالتزاماتها وكان سبب هذا العجز التقصير أو الإهمال من رئيس وأعضاء المجلس أو المدير العام في إدارة الشركة أو منققي الحسابات للمحكمة أن تقرر تحميل كل مسؤول عن هذا العجز ديون الشركة كلها أو بعضها حسب مقتضى الحال، وتحدد للمحكمة المبالغ الواجب أدائها وما إذا كان المسببون للخسارة متضامنين في المسؤولية أم لا.

ب. عن كل مخالفة ارتكبتها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ولنظام الشركة من أي خطأ في إدارة الشركة ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء لجنة مجلس الإدارة دون الملاحقة القانونية لرئيس وأعضاء المجلس.

ج. تكون المسؤولية المنصوص عليها في الفقرة (ب) أعلاه إما شخصية تترتب على عضو أو أكثر من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مشتركة بين رئيس وأعضاء المجلس ويكونون جميعهم في هذه الحالة الأخيرة مسؤولين بالتضامن والتكافل عن التعويض عن الضرر الذي نتج عن المخالفة أو الخطأ على أن لا تشمل هذه المسؤولية أي عضو أثبت اعتراضه خطياً في محضر الاجتماع على القرار الذي تضمن المخالفة أو الخطأ وفي جميع الأحوال لا تسمح الدعوى بهذه المسؤولية بعد مرور خمس سنوات على تاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي صادقت فيه على الميزانية السنوية والحسابات الختامية للشركة.



97. تلتزم الشركة بتنفيذ القرارات التي يتخذها مجلس إدارتها وبالتصرفات التي يجريها في حدود اختصاصه كما تلتزم الشركة بتعويض أي ضرر ينشأ عن الأعمال والتصرفات غير المشروعة التي يقوم بها أي من أعضاء المجلس أو تصدر عنه في إدارة الشركة أو باسمها ولها حق الرجوع عليه بقيمة التعويض الذي تكبدته.

98. إذا قدم رئيس وأعضاء مجلس إدارتها استقالاتهم أو فقد المجلس نصابه القانوني بسبب استقالة عدد من أعضائه فعلى الوزير المختص تشكيل لجنة مؤقتة من ذوي الخبرة والاختصاص بالعدد الذي يراه مناسباً ويعين لها رئيساً ونائباً له من بين أعضائها لتتولى إدارة الشركة ودعوة الهيئة العامة لها للاجتماع خلال مدة لا تزيد على ستة أشهر من تاريخ انتخاب مجلس إدارة جديد للشركة، ويمنح رئيس اللجنة وأعضاؤها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقرره الوزير.

99. على مجلس إدارة الشركة أو مدققي حساباتهم أو كليهما تبليغ المراقب إذا تبين أن الشركة تعاني من أوضاع مالية أو إدارية سيئة أو تتعرض لخسائر جسيمة تؤثر على حقوق المساهمين فيها أو على دانيها وذلك تحت طائلة المسؤولية التقصيرية في حالة عدم التبليغ ذلك وللوزير المختص في أي من هذه الحالات بناء على تنسيب المراقب حل مجلس إدارة الشركة وتشكيل لجنة إدارة من ذوي الخبرة والاختصاص بالعدد الذي يراه مناسباً لمدة سنة قابلة للتجديد لسنة أخرى ويعين رئيساً لها أو نائباً للرئيس من بين أعضائها وعليه في هذه الحالة دعوة الهيئة العامة خلال تلك المدة لانتخاب مجلس إدارة جديد للشركة ويمنح رئيس اللجنة وأعضاؤها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقرره الوزير.

100. يحق للمراقب والشركة ولأي مساهم فيها إقامة الدعوة وفق ما تفرضه النصوص الواردة في أحكام قانون الشركات.

101. أ. لا يمكن الاحتجاج بالإبراء الصادر عن الهيئة العامة إلا إذا سبقه بيان حسابات الشركة السنوية وإعلان تقرير مدققي الحسابات.

ب. لا يشمل هذا الإبراء إلا الأمور التي تمكنت الهيئة العامة معرفتها.

102. تلتزم الشركة بإعادة المبالغ الزائدة عن الاكتتاب إلى المكتتبين في موعد أقصاه ثلاثين يوماً من تاريخ إغلاق الاكتتاب وفي حالة تجاوز هذه المدة تصبح الشركة ملزمة بدفع الفوائد التي استحققت



على هذه الأموال المودعة في حساب الشركة على أن لا يقل معدل الفائدة عن (7%) في جميع الأحوال ويبدأ احتساب الفائدة بعد شهر من تاريخ إغلاق الاككتاب، ويجب أن ينص على ذلك في نشرة الإصدار، على أنه في جميع الأحوال يجب إعادة المبالغ الزائدة مع فوائدها إلى المكتتبين خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إغلاق الاككتاب.

أحكام عامة

103. تسري أحكام قانون الشركات وغيره من القوانين والأنظمة الأردنية ذات العلاقة والسارية المفعول على جميع شؤون الشركة التي لم ينص عليها عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة وحينما تتعارض أو تتناقض تلك الأحكام مع الأحكام الواردة في عقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساسي.

مراجعة مراقبة الشركات





2024/01/25

09 / 24 / FI

شهادة مجلس الإدارة

نحن الموقعين أدناه نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة وإكمال المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها الى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها الى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المطروحة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المطروحة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه في الأوراق المالية المطروحة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة الى هيئة الأوراق المالية أو بعد إنفاذ مجلس المفوضين لها.

التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
	رئيس مجلس الادارة	مصطفى رمضان ياغي
	نائب رئيس مجلس الادارة	برهم جريس سليمان المضاعين
	عضو مجلس ادارة	عبد الجبار عبد الله عبد اللطيف مسعود
	عضو مجلس ادارة	عاهد محمد عاهد السخن
	الرئيس التنفيذي	معتز غالب "محمد أمين" ابو الحسن
	المدير المالي	فادي "محمد فؤاد" "محمد وهبة" أبو صبيح

5. شهادة مدقق الحسابات



المحاسبون العصريون

جبل عمان - الدور السادس
16 شارع جويوتي
عمان 940668
عمان 11194 - الأردن
هاتف: 5561293 (6) 962
فاكس: 5561204 (6) 962
بريد الكتروني: info@modern-accountants.com

شهادة مدقق الحسابات

التاريخ : ٢٩ تشرين الثاني ٢٠٢٣

نقر بصفتنا مدققي حسابات شركة حديد الاردن المساهمة العامة المحدودة بان البيانات المالية السنوية للأعوام (٢٠٢٢، ٢٠٢١، ٢٠٢٠، ٢٠١٩) لقد تم تدقيقها، والبيانات المالية للفترة المنتهية في ٢٠٢٣/٩/٣٠ المرفقة بهذه النشرة قد تم مراجعتها من قبلنا وفق معايير التدقيق المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية وأن لا علم لنا بأية معلومات من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

المحاسبون العصريون
عبد الكريم محنت تينص
إجازة مزاوله رقم (٤٩٦)

Modern Accountants



المحاسبون العصريون



محامون ومستشارون

المركز العربي للمحاسبة والتحكيم
وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالإشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من شركة حديد الاردن بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعاوى المقامة على شركة حديد الاردن ، فاننا نجيب عليه بما يلي:

- 1-مطالبة مالية مقامة من المدعية بنك الاسكان للتجارة والتمويل لدى الغرفة الاقتصادية/ عمان بقيمة (10,537,339.059) عشرة ملايين وخمسمائة وسبعة وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة وثلاثون دينار و 059 فلس/ رقم الدعوى (2021/430) والمسجلة بالرقم (2022/13538) لدى محكمة استئناف عمان والمسجلة بالرقم (2023/7419) لدى محكمة التمييز.
- 2-مطالبة مالية مقامة من المدعي خالد غسان نديم ابو عتيان لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (7735) سبعة الاف وسبعمائة وخمسة وثلاثون دينار/ رقم الدعوى (2022/2304): تم تسجيل مصالحة وتم تسديدها بالكامل.
- 3-مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن) لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (277373.250) مئتان وسبعة وسبعون ألف وثلاثمائة وثلاثة وسبعون دينار ومئتان وخمسون فلساً/ رقم الدعوى (2022/4170): تم تسجيل مصالحة بتاريخ 2022/10/24 بإسقاط القضية بناء على الاتفاق الذي تم بين ادارة الشركة وبنك المؤسسة العربية المصرفية.
- 4-مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن) لدى الغرفة الاقتصادية/ عمان بقيمة (10,523,828.657) عشرة ملايين وخمسمائة وثلاثة وعشرون ألفاً وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار و 657 فلس/ رقم الدعوى (2022/226): تم تسجيل مصالحة بتاريخ 2022/10/24 فيما بين المدعية والمدعي عليها، علماً بأنه قد تمت التسوية على دفع مبلغ (4,000,000) اربعة مليون دينار عن كامل المديونية بتاريخ 2022/12/15.
- 5-مطالبة مالية مقامة من المدعية بنك الاسكان للتجارة والتمويل لدى الغرفة الاقتصادية/ عمان بقيمة (341,887.500) ثلاثمائة وواحد واربعون ألف وثمانمائة وسبعة وثمانون دينار وخمسمائة فلس/ رقم الدعوى (2022/362): تمت التسوية على دفع مبلغ (200,000) مائتان ألف دينار من اصل المطالبة وبحسب شروط التسوية.
- 6-مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة مانوشير ستيل ان في لدى محكمة بداية حقوق عمان وهي قضية محاسبية مقدرة لغايات الرسوم بعشرة آلاف دينار ولكن بحسب كشف الحساب المقدم من شركة حديد الاردن يفيد بأن نمة شركة حديد الاردن مشغولة بمبلغ (181,785.219) مائة وواحد وثمانون ألف وسبعمائة وخمسة وثمانون دينار ومئتان وتسعة عشر فلس/ رقم الدعوى (2022/1458): فصلت في محكمة الدرجة الاولى، قيد النظر بالاستئناف.

عمان / العبداني 240 شارع الملك حسين
مجمع شكاوى التجاري / الاردن
تلفون: +962 65 652 752
Website: www.acma.net
Email : acma.jo@gmail.com
:contact@acma.net

- 7- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة رمزي وسعد وعمر درويش الحجى لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (3913) ثلاثة الاف وتسعمائة وثلاثة عشر دينار/ رقم الدعوى (2022/22643): تم تسجيل مصالحة.
- 8- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة ايلك المساهمة للانشاءات والتعهدات والصناعة والتجارة لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (152,784) مائة واثنان وخمسون ألف وسبعمئة واربعه وثمانون دينار/ رقم الدعوى (2022/9727): منظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/9628).
- 9- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة الاردن الدولية للتأمين لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (106,685.284) مائة وستة آلاف وستمئة وخمسة وثمانون دينار واثنان واربعه وثمانون فلس/ رقم الدعوى (2022/8728): فصلت في محكمة الدرجة الاولى، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/10175).
- 10- مطالبة مالية مقامة من شركة مون نافيجيشن اند تريننج كومبني لدى دائرة تنفيذ محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (51646.476) واحد وخمسون ألف وستمئة وستة واربعون دينار واربعمئة وستة وسبعون فلس/ رقم الدعوى التنفيذية (2022/28505): قيد النظر بالتنفيذ.
- 11- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (100,000) مائة ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/269): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/14035).
- 12- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (1,657,000) مليون وستمئة وسبعة وخمسون ألف دولار امريكي او ما يعادلها بالدينار الاردني/ رقم الدعوى (2023/250): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11496).
- 13- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (1,180,000) مليون ومائة وثمانون ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/321): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11613).
- 14- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (93357.377) ثلاثة وتسعون ألف وثلاثمئة وسبعة وخمسون دينار وفلس—377—س/ رقم الدعوى (2023/466): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11710).
- 15- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (120,000) مائة وعشرون ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/256): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/13304).
- 16- مطالبة مالية مقامة من شركة الرويا الدولية للطاقة واعادة التدوير لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (112,867) مائة واثنان عشر ألف وثمانمئة وسبعة وستون دينار/ رقم الدعوى (2023/1608): قيد النظر بالتمييز.
- 17- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (65,990) خمسة وستون ألف وتسعمائة وتسعون دينار/ رقم الدعوى (2023/518): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية المشار إليها في البند (4) اعلاه، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11766).
- 18- مطالبة عمالية مقامة من عامر سميح نايف محمد لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (5520) خمسة الاف وخمسمائة وعشرون دينار/ رقم الدعوى (2023/4311): تم تسجيل مصالحة.
- 19- مطالبة مالية مقامة من شركة مصطفى شعبان (المركز التقني) لدى صلح حقوق عمان/ الغرفة التجارية بقيمة (995.708) تسعمائة وخمسة وتسعون دينار وفلس—708—س/ رقم الدعوى (2023/7853): تم تصديد المبلغ بالكامل.

- 20- مطالبة مالية مقامة من شركة الضامنون العرب لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (137,602.874) مائة وسبعة وثلاثون ألف وستمئة ودينارين وقلـ874س/ رقم الدعوى (2023/4147): فصلت في محكمة الدرجة الاولى برد دعوى المدعية (شركة الضامنون العرب).
- 21- مخالفة احكام تنظيم العمل والاجازات مقامة من الحق العام لدى محكمة صلح جزاء الزرقاء/ رقم الدعوى (2023/7305): فصلت في محكمة الدرجة الاولى.
- 22- مخالفة اوامر دفاع مقامة من النيابة العامة لدى محكمة بداية جزاء الزرقاء/ رقم الدعوى (2022/638) والمتفرعة عن الدعوى رقم (2021/5669): وتم دفع المبلغ المحكوم به.
- 23- مخالفة احكام قانون العمل (تأخير في دفع الاجور) مقامة من الحق العام لدى محكمة صلح جزاء الزرقاء/ رقم الدعوى (2023/9901) ورقمها الاستئنافي (2024/226): فصلت في محكمة الدرجة الاولى والاستئناف.
- 24- مخالفة احكام قانون العمل (تأخير في دفع الاجور) مقامة من الحق العام لدى محكمة صلح جزاء الزرقاء/ رقم الدعوى (2023/9903): منظورة.
- 25- مخالفة احكام قانون العمل (تأخير في دفع الاجور) مقامة من الحق العام لدى محكمة صلح جزاء الزرقاء/ رقم الدعوى (2023/12805): منظورة.
- 26- حقوق عمالية مقامة من رائد عبدالله سعيد احمد لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (8673) ثمانية الاف وستمئة وثلاثة وسبعون دينار/ رقم الدعوى (2023/21021): منظورة.
- 27- حقوق عمالية مقامة من احمد علي ذيب الصمادي لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (14825.5) اربعة عشر الف وثمانمئة وخمسة وعشرون دينار وقلـ500س/ رقم الدعوى (2023/21022): قيد النظر بالاستئناف.
- 28- حقوق عمالية مقامة من علي حسن حافظ سرداح لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (17032.5) سبعة عشر الف واثنان وثلاثون دينار وقلـ500س/ رقم الدعوى (2023/21191): قيد النظر بالاستئناف.
- 29- مطالبة مالية مقامة من شركة يوني بروذرز ليمتد لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (8500) ثمانية الاف وخمسمائة دينار/ رقم الدعوى (2023/7532): فصلت لدى محكمة الدرجة الاولى.

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين



محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالاشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من شركة حديد الاردن بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعاوى المقامة من شركة حديد الاردن ، فاننا نُجيب عليه بما يلي:

- 1-مطالبة مالية مقامة بمواجهة وسام شريف مصطفى الحايك لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء بقيمة (200,000) مئتان الف دينار رقم الدعوى (2022/629)، وفصلت في محكمة الدرجة الاولى، قيد التنفيذ.
- 2-مطالبة مالية مقامة بمواجهة محمد فؤاد شحاده عبد اللطيف لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء بقيمة (12,329) اثنا عشر ألف وثلاثمائة وتسعة وعشرون دينار/ رقم الدعوى (2023/103): منظورة
- 3- مطالبة مالية مقامة بمواجهة سامر محمد علي الزعبي ومحمد علي محمد الزعبي لدى محكمة بداية حقوق اربد بقيمة (49,422) تسعة واربعون ألف واربعمئة واثنان وعشرون دينار/ رقم الدعوى (2023/1065): فصلت في محكمة الدرجة الاولى، قيد التنفيذ.
- 4-مطالبة مالية مقامة بمواجهة شركة تيجان للمقاولات لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (277,373.250) مئتان وسبعة وسبعون ألف وثلاثمائة وثلاثة وسبعون دينار وقلـ250س/ رقم الدعوى (2023/1188): فصلت في محكمة الدرجة، ومنظورة لدى محكمة الاستئناف بالرقم (2023/13471)
- 5-احتيايل وانتحال صفة مقامة بمواجهة سامر محمد حسن الغنيمات وعدنان محمود سليمان العتوم لدى محكمة صلح جزاء عمان/ رقم الدعوى (2023/9854): فصلت في محكمة الدرجة الاولى، قيد التنفيذ.

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

عمان / العبداني 240 شارع الملك حسين

مجمع فوكاهو التجاري / الأردن
تلفاسي: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net
Email : acmal.jo@gmail.com
:contact@acmal.net



محامون ومستشارون

المركز العربي للإستشارات والتحكيم وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالإشارة الى البريد الإلكتروني الوارد إلينا من شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعاوى المقامة على شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب، فاننا نجييب عليه بما يلي:

- 1- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة عطوان ومشاركوه محامون ومستشارون قانونيون لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (9000) نسعة آلاف دينار/ رقم الدعوى (2021/22943) والمسجلة بالرقم (2022/27666) لدى دائرة تنفيذ عمان: تم دفع الربع القانوني وأجراء التسوية بواقع (700) سبعمائة دينار شهري
- 2- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة المتقدمة للغاز المركزي لدى محكمة صلح حقوق الزرقاء بقيمة (6074) ستة آلاف واربعة وسبعون دينار/ رقم الدعوى (2021/4216): تمت المصالحة عليها بدفع مبلغ (6600) دينار شامل الرسوم واتعاب المحاماة، تم تسديدها بالكامل.
- 3- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة دخيل وناصر وشركاهم لدى محكمة صلح حقوق عمان بقيمة (1346.879) ألف وثلاثمائة وستة واربعون دينار وثمانية وتسعة وسبعون فلس/ رقم الدعوى (2022/2951): فصلت بحكم يقضي بإلزام المدعى عليها بدفع مبلغ (1346.879) والرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام.
- 4- مطالبة مالية مقامة من المدعية شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن) لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (277373.250) مئتان وسبعة وسبعون ألف وثلاثمائة وثلاثة وسبعون دينار ومئتان وخمسون فلس/ رقم الدعوى (2022/4170): تم تسجيل مصالحة بتاريخ 2022/10/24 وتم إسقاط الدعوى بموجب المصالحة التي تمت بين ادارة الشركة وبنك المؤسسة العربية المصرفية.
- 5- مطالبة مالية مقامة من المدعية بنك الاسكان للتجارة والتمويل لدى الغرفة الاقتصادية/ عمان بقيمة (341,887.500) ثلاثمائة وواحد واربعون ألف وثمانمائة وسبعة وثمانون دينار وخمسمائة فلس/ رقم الدعوى (2022/362): تم تسجيل مصالحة بتاريخ 2022/09/29 بإسقاط القضية بناء على الاتفاق الذي تم بين ادارة الشركة وبنك الاسكان.

عمان / العميدني 240 شارع الملك حسين

مجمع شبكاتو التجاري / الأردن

تلفاكس: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net

Email : acmal.jo@gmail.com

Email : contact@acmal.net

- 6- مطالبة مالية مقامة من شركة مون نافيجيشن اند تريننج كومبني لدى دائرة تنفيذ محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (51646.476) واحد وخمسون ألف وستمئة وستة واربعون دينار واربعمئة وستة وسبعون فلس/ رقم الدعوى التنفيذية (2022/28505): قيد النظر في التنفيذ.
- 7- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (100,000) مائة ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/269): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/14035).
- 8- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (1,657,000) مليون وستمئة وسبعة وخمسون ألف دولار امريكي او ما يعادلها بالدينار الاردني/ رقم الدعوى (2023/250): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11496).
- 9- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (1,180,000) مليون ومائة وثمانون ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/321): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن، ومنظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11613).
- 10- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (120,000) مائة وعشرون ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/256): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن. منظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/13304).
- 11- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (65,990) خمسة وستون ألف وتسعمائة وتسعون دينار/ رقم الدعوى (2023/518): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن، منظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11766).
- 12- مطالبة مالية مقامة من شركة الضامنون العرب لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (13,430) ثلاثة عشر الاف واربعمئة وثلاثون دينار/ رقم الدعوى (2023/813) ادارة دعوى و (2023/4133) بداية حقوق: فصلت في محكمة الدرجة الاولى، وقيد النظر بالاستئناف.
- 13- مطالبة مالية مقامة من الشركة الاردنية الحديثة لخدمات الزيوت والمحروقات لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (10,201.630) عشرة الاف ومئتان ودينار وثلثون وستة وسبعون فلس/ رقم الدعوى (2023/4444): فصلت في محكمة الاستئناف، وقيد النظر بالتمييز.

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين





محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم
وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالاشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعوى المقامة من شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب، فلنا نُجيب عليه بما يلي:

1- مطالبة مالية مقامة بمواجهة شركة تيجان للمقاولات لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (277,373.250) متتان وسبعة وسبعون ألف وثلاثمائة وثلاثة وسبعون دينار وقلـ250س/ رقم الدعوى (2023/1188): فصلت في محكمة الدرجة الاولى، ومنظورة لدى محكمة الاستئناف بالرقم (2023/13471)

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

عمان / الجبدى 240 شارع المقاد حسين

مجمع شيفكو للتجاري / الأردن

تلفاكس: +962 65 652 752

Website: www.acma.net

Email : acma.jo@gmail.com

contact@acma.net



محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم

وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالاشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من الشركة المتطورة للشبك الحديدي بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعوى المقامة على الشركة المتطورة للشبك الحديدي، فاننا نُجيب عليه بما يلي:

1- مطالبة مالية مقامة من شركة بنك المؤسسة العربية المصرفية لدى محكمة بداية حقوق عمان بقيمة (47,000) سبعة واربعون ألف دينار/ رقم الدعوى (2023/465): علماً بأن هذه القيمة مشمولة باتفاقية التسوية التي تمت بين بنك المؤسسة العربية المصرفية وبين شركة حديد الارن في الدعوى رقم (2022/226) المشار إليها في البند (4) الوارد في كتاب شركة حديد الاردن، منظورة لدى محكمة استئناف عمان بالرقم (2023/11365).

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

عمان / العبداني 240 شارع الملك حسين

مجمع شكايفو التجاري / الأردن

تلفاكسي: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net

Email : acmal.jo@gmail.com

contact@acmal.net



محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم
وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالإشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من الشركة المتطورة للشبكات الحديدية بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعوى المقامة من الشركة المتطورة للشبكات الحديدية، فإننا نُجيب عليه بما يلي:

لا يوجد

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

عمان / العبدلي 240 شارع الملك حسين

مجمع شركة هو التجاري / الأردن

للمراسلة: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net

Email : acmal.jo@gmail.com

:contact@acmal.net



محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم
وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالاشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من شركة عمون لتجارة الحديد
والمعادن بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعوى المقامة على شركة
عمون لتجارة الحديد والمعادن، فإنا نُجيب عليه بما يلي:

1- شيك لا يقابله رصيد مقامة من شركة المنارة الاسلامية للتأمين لدى محكمة
صلح جزاء عمان بقيمة (15000) خمسة عشر الف دينار/ رقم الدعوى
(2023/14212): تم دفع كامل المبلغ واسقاط الادعاء بالحق الشخصي
والرسوم والغرامات.

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

عمان / العبدلي 240 شارع الملك حسين

مجمع شكاوى التجارى / الأردن

تلفون: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net

Email : acmal.jo@gmail.com

contact@acmal.net



محامون ومستشارون

المركز العربي للوساطة والتحكيم
وأعمال المحاماة

عمان في 2024/01/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد

بالاشارة الى البريد الالكتروني الوارد إلينا من شركة عمون لتجارة الحديد
والمعادن بتاريخ 2024/01/24 والمتضمن طلبنا تزويدكم بالدعاوى المقامة من شركة
عمون لتجارة الحديد والمعادن، فاننا نوجب عليه بما يلي:

لا يوجد

وتفضلوا بقبول وافر عبارات الاحترام والتقدير

المركز العربي للوساطة والتحكيم
المحامي طارق المضاعين

ط

عمان / العبداني 240 شارع الملك حسين
مجمع شيفانو التجاري / الأردن
تلفاكس: +962 65 652 752

Website: www.acmal.net
Email : acmal.jo@gmail.com
contact@acmal.net



الرقم: م / 2024/447

التاريخ: 2024/1/25

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

الموضوع : تقرير حول قضايا شركة حديد الأردن وشركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، نبين تالياً تقرير حول قضايا الشركات كمدعى عليها:

(1) الدعوى الصلحية الحقوقية رقم 2018/21899 المقامه من الموظف السابق (احمد وليد احمد العامريه) ضد (شركة حديد الأردن) وموضوعها (مطالبة عمالية بقيمة **24914 دينار**) ، صدر قرار محكمة الصلح بالزام الشركة بمبلغ (941) دينار فقط ورد المطالبة بالباقي ولم يتم استئناف القرار من قبلنا بناءا على طلب الشركة وقام المدعي باستئنافه بالدعوى الاستئنافية رقم 2022/1307 وتقرر رد استئنافه ، وقام بتميز القرار بالدعوى رقم 2023/9547 وهي قيد النظر لدى محكمة التمييز

(2) الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/6102 المقامه من (شركة الخليج للسبائك المعدنية/ سبائك) ضد (شركة حديد الأردن وشركة الائتلاف الأردني) وموضوعها (مطالبة مالية بقيمة **428208 دولار امريكي**) ، وصدر القرار بالزام شركة الائتلاف الأردني بالمبلغ ورد الدعوى عن شركة حديد الأردن وتم استئناف القرار من قبلنا وتأييد القرار استئنافا بالدعوى رقم 2022/10959 وتم تمييز القرار بالدعوى رقم 2023/2044 وصدر القرار برد التمييز واصبح الحكم قطعياً .

(3) الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/151 المقامه من (الشركة الأولى للثمامين) ضد (شركة حديد الأردن) وموضوعها (مطالبة مالية بقيمة **347251 دينار**) وصدر حكم محكمة البداية بالزام الشركة بالمبلغ المدعى به (لوجود إقرار خطي به من الشركة واتفاقية تسوية لتسديده) ، وتأييد الحكم استئنافا وتميزاً واصبح قطعياً وتم طرحه للتنفيذ بالدعوى التنفيذية رقم 2021/31831 لدى دائرة تنفيذ عمان وتم توقيع اتفاقية مصالحة مع المحكوم لها وتم ايداعها بملف الدعوى التنفيذية وتم وقف إجراءات التنفيذ لحين تسديد مبلغ المصالحة .

(4) الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/347 المقامة من المدعيان (فارس محمد صبحي عثمان و وسيم هاني عقله الخزاعله) ضد (شركة حديد الأردن) وموضوعها (مطالبة مالية بقيمة **33080 دينار**) وطلب وكيل المدعيان توجيه اليمين الحاسمة لعجزه عن اثبات دعواه وقررت المحكمة اعتماد صيغة يمين حاسمة ، وقام ممثل الشركة بحلفها وقررت المحكمة رد الدعوى ولم يستأنف المدعيان الحكم واصبح قطعياً.



(5) الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/4039 المقامة من المدعية (شركة مازن زقزق وشركاه) ضد (شركة الائتلاف الأردني) وموضوعها (مطالبة مالية بقيمة 92,000 دولار او ما يعادل 65,320 دينار) وأثبتت البينات الخطية والشخصية والخبرة الفنية عدم مطابقة المادة الموردة للمواصفات المتفق عليها في طلب الشراء وامر الشراء ومع ذلك قررت المحكمة الزام الشركة بالمبلغ المدعى به ، وقامت الشركة باستئناف القرار بالدعوى رقم 2024/210 وهي قيد النظر.

(6) الدعوى الصلحية الحقوقية رقم 2020/12202 المقامه من (علي محمد عبدالله امين) ضد (شركة الائتلاف الأردني) وموضوعها (مطالبة بالتعويض عن العطل والضرر مقدره لغايات الرسوم بمبلغ 1000 دينار) وقد صدر قرار محكمة الصلح برد الدعوى وتم استئنافه وتم فسخ الحكم للبحث في الاختصاص القيمي والنوعي ، وبعد قيد الدعوى لدى محكمة الصلح بالرقم 2021/28333 قررت محكمة الصلح احوالها لمحكمة بداية عمان صاحبة الاختصاص النوعي وقيدت بالدعوى رقم 2020/90 وتقرر ردها وتأيد القرار استئنافا بالدعوى رقم 2022/7395 وتمييزاً بالدعوى رقم 2022/8025 . وأصبح قطعياً .

(7) الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/111 المقامة من (شركة محمد احمد محمد أبو عيد وشركاه) ضد (شركة حديد الأردن) وموضوعها (مطالبة مالية بقيمة 12098 دينار) وصدر القرار بإلزام الشركة بمبلغ (10,733) دينار فقط ورد باقي مطالبات المدعي وتم استئناف القرار بالدعوى رقم 2022/11295 وتقرر فسخ القرار المستأنف والزام الشركة بدفع مبلغ 12098 دينار والفائدة القانونية وتوابعها والقرار صدر تدقيقاً ولم يتبلغه وسنقوم بتمييزه عند تبلغه (حسب طلب الشركة) .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

المحامي / خالد الخوالدة



المحامي
خالد الخوالدة
Advocate
Khaleed Al-Khawaldeh



الرقم: م / 2024/448

التاريخ: 2024/1/25

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

الموضوع : تقرير حول قضايا شركة حديد الأردن وشركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، نيبين تالياً تقرير حول قضايا الشركات كمدعية / كمشتكية :

(1) الدعوى الصلحية الجزائية رقم 2019/8799 المقامة من (شركة حديد الأردن) ضد (شركة أفران ومطاعم قصر عمره وعصام الغزاوي) حيث صدر قرار غيابي بالحبس سنه ضد المشتكى عليه والزامه مع الشركة بقيمة الشيك البالغة (16000) دينار وفوائده والرسوم والمصاريف والأتعاب ، وبعد الغاء اوامر الدفاع قام المشتكى عليهما بالاعتراض على القرار بالدعوى (الاعتراض) رقم 2023/5446 وتم اجراء الخبرة الفنية على الخط والتوقيع الوارد على الشيك بسبب انكار المشتكى عليه للخط والتوقيع وثبتت بنتيجة الخبرة ان الخط والتوقيع يعود له وصدر القرار بمثابة الوجاهي برد الاعتراض وتأييد الحكم المعترض عليه وتم توقيع اتفاقية تسوية مع المذكور واسقاط القضية .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

المحامي / خالد الخوالدة



محمود النعيمات
مشاركوه

7. مدير الإصدار

البنك التجاري الأردني
Jordan Commercial Bank

الرقم: خ س/5/115

التاريخ: 2024/01/23

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - الأردن

تحية طيبة وبعد،

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المعروضة ضمن هذه النشرة بأننا قمنا بإعداد نشرة إصدار شركة حديد الأردن استناداً إلى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأنه لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

البنك التجاري الأردني
Jordan Commercial Bank

مدير الإصدار

البنك التجاري الأردني

Anas Ayesh
Executive Manager
Treasury & Investment